



FIDEICOMISO DE RECUPERACION CREDITICIA DE LA CIUDAD DE MEXICO (FIDERE)
ESTADO DE VARIACION EN LA HACIENDA PÚBLICA
DEL 01 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2026
(CIFRAS EN PESOS)
PRELIMINARES

Concepto	Hacienda Pública /Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública /Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública /Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	Total
Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2025	23,981,236.79				23,981,236.79
Aportaciones	23,981,236.79				23,981,236.79
Donaciones de Capital	0				0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0				0
Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2025		66,316,128.15	8,142,575.33		74,458,703.48
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			8,142,575.33		8,142,575.33
Resultados de Ejercicios Anteriores		53,501,746.68			53,501,746.68
Revalúos		12,814,381.47			12,814,381.47
Reservas		0			0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		0			0
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2024				0	0
Resultado por Posición Monetaria				0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0	0
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2025	23,981,236.79	66,316,128.15	8,142,575.33	0	98,439,940.27
Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2026	567,652.06				567,652.06
Aportaciones	567,652.06				0
Donaciones de Capital	0				0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0				0
Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2026		4,649,652.05	2,434,975.17		2,214,676.88
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			4,173,414.15		4,173,414.15
Resultados de Ejercicios Anteriores		4,649,652.05	8,142,575.33		3,492,923.28
Revalúos			1,534,186.01		1,534,186.01
Reservas			0		0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores			0		0
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2026				0	0
Resultado por Posición Monetaria				0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0	0
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2026	24,548,888.85	70,965,780.20	5,707,600.16	0	101,222,269.21

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR

J.U.D DE CONTABILIDAD Y REGISTRO

LIC. JUAN CASTILLO VIGUERAS

SUBGERENTE DE FINANZAS

L.C. JULIO CÉSAR MEJÍA ALONSO

DIRECTORA GENERAL

MTRA. PAOLA PINTADO PÉREZ