



CUENTA PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO 2025

FIDEICOMISO DE RECUPERACIÓN CREDITICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

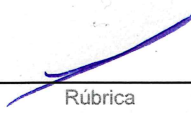
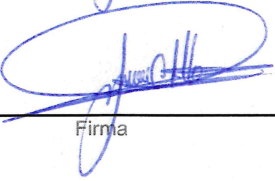
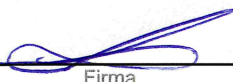
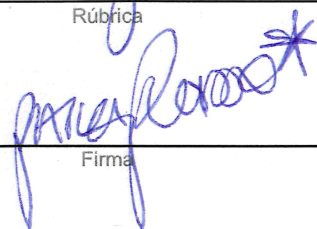
CUENTA PÚBLICA 2025

ESTADOS FINANCIEROS

Correspondientes a la Unidad Responsable de Gasto:

Fideicomiso de Recuperación Crediticia

Elaboró:	Supervisó:	Autorizó:
Nombre:	Nombre:	Nombre:
Juan Castillo Viguera	Julio César Mejía Alonso	Paola Pintado Pérez
Cargo:	Cargo:	Cargo:
J.U.D. DE CONTABILIDAD Y REGISTRO	SUBGERENTE DE FINANZAS	DIRECTORA GENERAL

 Rúbrica	 Rúbrica	 Rúbrica
 Firma	 Firma	 Firma



INFORMACIÓN CONTABLE

FIDEICOMISO DE RECUPERACIÓN CREDITICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO



Fideicomiso de Recuperación Crediticia
Estado de Situación Financiera
Al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Concepto	2025	2024	Concepto	2025	2024
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	295,775,522	265,020,444	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	6,065,639	3,678,466
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	745,328	535,348	Documentos por Pagar a Corto Plazo	167,040,337	146,897,485
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	1,394,662	1,186,493	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	(392,368)	(398,894)	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	297,523,144	266,343,391	Total de Pasivos Circulantes	173,105,976	150,575,951
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	42,385,580	42,463,825	Documentos por Pagar a Largo Plazo	9,812,952	9,368,773
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	26,046,839	23,993,767	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	19,188,342	18,574,001	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	4,785,824	4,785,824
Activos Intangibles	2,955,137	2,730,209	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	52,528,663	49,222,316
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(18,840,008)	(17,808,222)	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	(31,976,764)	(32,046,742)			
Otros Activos no Circulantes	0	0			
Total de Activos No Circulantes	39,759,126	37,906,838	Total de Pasivos No Circulantes	67,127,439	63,376,913
			Total del Pasivo	240,233,415	213,952,864
			HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
			Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	24,548,889	23,981,237
			Aportaciones	24,548,889	23,981,237
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0



Fideicomiso de Recuperación Crediticia
Estado de Situación Financiera
Al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Concepto	2025	2024	Concepto	2025	2024
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	72,499,966	66,316,128
			Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	4,649,652	16,956,930
			Resultados de Ejercicios Anteriores	53,501,747	36,544,817
			Revalúos	14,348,567	12,814,381
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio.	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	97,048,855	90,297,365
Total del Activo	337,282,270	304,250,229	Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	337,282,270	304,250,229

La información consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Responsable del Gasto, de conformidad a los Artículos 51, 154 y 155 de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de Recursos de la Ciudad de México, la que servirá de base para la integración de la Cuenta Pública 2025.

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Las notas que acompañan al presente Estado Financiero son parte integral del mismo.

EF-01

Elaboró:

Nombre: Juan Castillo Vigueras
Cargo: J.U.D. DE CONTABILIDAD Y REGISTRO
Firma

Supervisó:

Nombre: Julio César Mejía Alonso
Cargo: SUBGERENTE DE FINANZAS
Firma

Autorizó:

Nombre: Paola Pintado Pérez
Cargo: DIRECTORA GENERAL
Firma



Fideicomiso de Recuperación Crediticia
Estado de Situación Financiera Comparativo
(Cifras en Pesos)

Concepto	Al 31 de diciembre		Variación	
	2025	2024	Importe	Porcentaje
ACTIVO				
Activo Circulante				
Efectivo y Equivalentes	295,775,522	265,020,444	30,755,078	12%
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	745,328	535,348	209,980	39%
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	0	n. a.
Inventarios	0	0	0	n. a.
Almacenes	1,394,662	1,186,493	208,169	18%
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	(392,368)	(398,894)	6,526	-2%
Otros Activos Circulantes	0	0	0	n. a.
Total de Activos Circulantes	297,523,144	266,343,391	31,179,753	12%
Activo No Circulante				
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	n. a.
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	42,385,580	42,463,825	(78,245)	0%
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	26,046,839	23,993,767	2,053,072	9%
Bienes Muebles	19,188,342	18,574,001	614,341	3%
Activos Intangibles	2,955,137	2,730,209	224,928	8%
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(18,840,008)	(17,808,222)	(1,031,786)	6%
Activos Diferidos	0	0	0	n. a.
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	(31,976,764)	(32,046,742)	69,978	0%
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	n. a.
Total de Activos No Circulantes	39,759,126	37,906,838	1,852,288	5%
Total del Activo	337,282,270	304,250,229	33,032,041	11%
PASIVO				
Pasivo Circulante				
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	6,065,639	3,678,466	2,387,173	65%
Documentos por Pagar a Corto Plazo	167,040,337	146,897,485	20,142,852	14%
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0	0	n. a.
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0	0	n. a.
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0	0	n. a.
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0	0	n. a.
Provisiones a Corto Plazo	0	0	0	n. a.
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0	0	n. a.
Total de Pasivos Circulantes	173,105,976	150,575,951	22,530,025	15%
Pasivo No Circulante				
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0	0	n. a.



Fideicomiso de Recuperación Crediticia
Estado de Situación Financiera Comparativo
(Cifras en Pesos)

Concepto	Al 31 de diciembre		Variación	
	2025	2024	Importe	Porcentaje
Documentos por Pagar a Largo Plazo	9,812,952	9,368,773	444,179	5%
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0	0	n. a.
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	4,785,824	4,785,824	0	0%
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	52,528,663	49,222,316	3,306,347	7%
Provisiones a Largo Plazo	0	0	0	n. a.
Total de Pasivos No Circulantes	67,127,439	63,376,913	3,750,526	6%
Total del Pasivo	240,233,415	213,952,864	26,280,551	12%
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO				
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	24,548,889	23,981,237	567,652	2%
Aportaciones	24,548,889	23,981,237	567,652	2%
Donaciones de Capital	0	0	0	n. a.
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	n. a.
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	72,499,966	66,316,128	6,183,838	9%
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	4,649,652	16,956,930	(12,307,278)	-73%
Resultados de Ejercicios Anteriores	53,501,747	36,544,817	16,956,930	46%
Revalúos	14,348,567	12,814,381	1,534,186	12%
Reservas	0	0	0	n. a.
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	0	n. a.
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	n. a.
Resultado por Posición Monetaria	0	0	0	n. a.
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	n. a.
Total Hacienda Pública/Patrimonio	97,048,855	90,297,365	6,751,490	7%
Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	337,282,270	304,250,229	33,032,041	11%

La información consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Responsable del Gasto, de conformidad a los Artículos 51, 154 y 155 de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de Recursos de la Ciudad de México, la que servirá de base para la integración de la Cuenta Pública 2025.

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Las notas que acompañan al presente Estado Financiero son parte integral del mismo.

EF-02

Elaboró:

Nombre: Juan Castillo Vigueras
Cargo: J.U.D. DE CONTABILIDAD Y REGISTRO
Firma

Supervisó:

Nombre: Julio César Mejía Alonso
Cargo: SUBGERENTE DE FINANZAS
Firma

Autorizó:

Nombre: Paola Pintado Pérez
Cargo: DIRECTORA GENERAL
Firma



Fideicomiso de Recuperación Crediticia
Estado de Actividades
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Concepto	2025	2024
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
Ingresos de Gestión	59,590,202	57,509,396
Impuestos	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0
Derechos	0	0
Productos	0	0
Aprovechamientos	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	59,590,202	57,509,396
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0
Otros Ingresos y Beneficios	17,406,944	21,161,972
Ingresos Financieros	17,406,944	21,161,972
Incremento por Variación de Inventarios	0	0
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0	0
Disminución del Exceso de Provisiones	0	0
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0	0
Total de Ingresos y Otros Beneficios	76,997,146	78,671,368
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Gastos de Funcionamiento	71,873,089	61,308,090
Servicios Personales	56,330,353	50,597,699
Materiales y Suministros	1,380,615	1,183,611
Servicios Generales	14,162,121	9,526,780
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0
Ayudas Sociales	0	0
Pensionamientos y Jubilaciones	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
Participaciones y Aportaciones	0	0
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0



Fideicomiso de Recuperación Crediticia
Estado de Actividades
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Concepto	2025	2024
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	0	0
Intereses de la Deuda Pública	0	0
Comisiones de la Deuda Pública	0	0
Gastos de la Deuda Pública	0	0
Costo por Coberturas	0	0
Apoyos Financieros	0	0
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	474,405	406,348
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	474,042	405,839
Provisiones	0	0
Disminución de Inventarios	0	0
Otros Gastos	363	509
Inversión Pública	0	0
Inversión Pública no Capitalizable	0	0
Total de Gastos y Otras Pérdidas	72,347,494	61,714,438
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	4,649,652	16,956,930

La información consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Responsable del Gasto, de conformidad a los Artículos 51, 154 y 155 de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de Recursos de la Ciudad de México, la que servirá de base para la integración de la Cuenta Pública 2025.

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Las notas que acompañan al presente Estado Financiero son parte integral del mismo.

EF-03

Elaboró:

Nombre: Juan Castillo Viguera
Cargo: J.U.D. DE CONTABILIDAD Y REGISTRO
Firma

Supervisó:

Nombre: Julio César Mejía Alonso
Cargo: SUBGERENTE DE FINANZAS
Firma

Autorizó:

Nombre: Paola Pintado Pérez
Cargo: DIRECTORA GENERAL
Firma



Fideicomiso de Recuperación Crediticia
Estado de Actividades Comparativo
(Cifras en Pesos)

Concepto	Al 31 de diciembre		Variación	
	2025	2024	Importe	Porcentaje
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS				
Ingresos de Gestión	59,590,202	57,509,396	2,080,806	4%
Impuestos	0	0	0	n. a.
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	n. a.
Contribuciones de Mejoras	0	0	0	n. a.
Derechos	0	0	0	n. a.
Productos	0	0	0	n. a.
Aprovechamientos	0	0	0	n. a.
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	59,590,202	57,509,396	2,080,806	4%
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportación, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	n. a.
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0	n. a.
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	n. a.
Otros Ingresos y Beneficios	17,406,944	21,161,972	(3,755,028)	-18%
Ingresos Financieros	17,406,944	21,161,972	(3,755,028)	-18%
Incremento por Variación de Inventarios	0	0	0	n. a.
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0	0	0	n. a.
Disminución del Exceso de Provisiones	0	0	0	n. a.
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0	0	0	n. a.
Total de Ingresos y Otros Beneficios	76,997,146	78,671,368	(1,674,222)	-2%
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS				
Gastos de Funcionamiento	71,873,089	61,308,090	10,564,999	17%
Servicios Personales	56,330,353	50,597,699	5,732,654	11%
Materiales y Suministros	1,380,615	1,183,611	197,004	17%
Servicios Generales	14,162,121	9,526,780	4,635,341	49%
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0	0	n. a.
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	0	n. a.
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0	0	n. a.
Subsidios y Subvenciones	0	0	0	n. a.
Ayudas Sociales	0	0	0	n. a.
Pensionamientos y Jubilaciones	0	0	0	n. a.
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0	0	n. a.
Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	n. a.
Donativos	0	0	0	n. a.
Transferencias al Exterior	0	0	0	n. a.
Participaciones y Aportaciones	0	0	0	n. a.
Participaciones	0	0	0	n. a.
Aportaciones	0	0	0	n. a.
Convenios	0	0	0	n. a.



Fideicomiso de Recuperación Crediticia
Estado de Actividades Comparativo
(Cifras en Pesos)

Concepto	Al 31 de diciembre		Variación	
	2025	2024	Importe	Porcentaje
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	0	0	0	n. a.
Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	n. a.
Comisiones de la Deuda Pública	0	0	0	n. a.
Gastos de la Deuda Pública	0	0	0	n. a.
Costo por Coberturas	0	0	0	n. a.
Apoyos Financieros	0	0	0	n. a.
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	474,405	406,348	68,057	17%
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	474,042	405,839	68,203	17%
Provisiones	0	0	0	n. a.
Disminución de Inventarios	0	0	0	n. a.
Otros Gastos	363	509	(146)	-29%
Inversión Pública	0	0	0	n. a.
Inversión Pública no Capitalizable	0	0	0	n. a.
Total de Gastos y Otras Pérdidas	72,347,494	61,714,438	10,633,056	17%
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	4,649,652	16,956,930	(12,307,278)	-73%

La información consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Responsable del Gasto, de conformidad a los Artículos 51, 154 y 155 de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de Recursos de la Ciudad de México, la que servirá de base para la integración de la Cuenta Pública 2025.

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Las notas que acompañan al presente Estado Financiero son parte integral del mismo.

EF-04

Elaboró:

Nombre: Juan Castillo Viguera
Cargo: J.U.D. DE CONTABILIDAD Y
REGISTRO
Firma

Supervisó:

Nombre: Julio César Mejía Alonso
Cargo: SUBGERENTE DE FINANZAS
Firma

Autorizó:

Nombre: Paola Pintado Pérez
Cargo: DIRECTORA GENERAL
Firma



Fideicomiso de Recuperación Crediticia
Estado de Cambios en la Situación Financiera
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	1,110,031	34,142,072
Activo Circulante	0	31,179,753
Efectivo y Equivalentes	0	30,755,078
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	209,980
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0
Inventarios	0	0
Almacenes	0	208,169
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	6,526
Otros Activos Circulantes	0	0
Activo No Circulante	1,110,031	2,962,319
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	78,245	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	2,053,072
Bienes Muebles	0	614,341
Activos Intangibles	0	224,928
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	1,031,786	0
Activos Diferidos	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	69,978
Otros Activos no Circulantes	0	0
PASIVO	26,280,551	0
Pasivo Circulante	22,530,025	0
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	2,387,173	0
Documentos por Pagar a Corto Plazo	20,142,852	0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Provisiones a Corto Plazo	0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Pasivo No Circulante	3,750,526	0
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	444,179	0



Fideicomiso de Recuperación Crediticia
Estado de Cambios en la Situación Financiera
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Concepto	Origen	Aplicación
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	3,306,347	0
Provisiones a Largo Plazo	0	0
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	19,058,768	12,307,278
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	567,652	0
Aportaciones	567,652	0
Donaciones de Capital	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	18,491,116	12,307,278
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	12,307,278
Resultados de Ejercicios Anteriores	16,956,930	0
Revalúos	1,534,186	0
Reservas	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0

La información consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Responsable del Gasto, de conformidad a los Artículos 51, 154 y 155 de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de Recursos de la Ciudad de México, la que servirá de base para la integración de la Cuenta Pública 2025.

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Las notas que acompañan al presente Estado Financiero son parte integral del mismo.

EF-08

Elaboró:

Nombre: Juan Castillo Viqueiras
Cargo: J.U.D. DE CONTABILIDAD Y REGISTRO
Firma

Supervisó:

Nombre: Julio César Mejía Alonso
Cargo: SUBGERENTE DE FINANZAS
Firma

Autorizó:

Nombre: Paola Pintado Pérez
Cargo: DIRECTORA GENERAL
Firma



Fideicomiso de Recuperación Crediticia
Estado de Flujos de Efectivo
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Concepto	2025	2024
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen	76,997,146	78,671,368
Impuestos	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0
Derechos	0	0
Productos	0	0
Aprovechamientos	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	59,590,202	57,509,396
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0
Otros Orígenes de Operación	17,406,944	21,161,972
Aplicación	71,873,089	61,308,090
Servicios Personales	56,330,353	50,597,699
Materiales y Suministros	1,380,615	1,183,611
Servicios Generales	14,162,121	9,526,780
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0
Ayudas Sociales	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
Otras Aplicaciones de Operación	0	0
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	5,124,057	17,363,278



Fideicomiso de Recuperación Crediticia
Estado de Flujos de Efectivo
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Concepto	2025	2024
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen	2,101,838	3,327,708
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Bienes Muebles	0	0
Otros Orígenes de Inversión	2,101,838	3,327,708
Aplicación	2,334,961	3,444,497
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	2,053,072	3,256,184
Bienes Muebles	281,526	187,804
Otras Aplicaciones de Inversión	363	509
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	(233,123)	(116,789)
Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen	26,358,797	25,324,929
Endeudamiento Neto	0	0
Interno	0	0
Externo	0	0
Otros Orígenes de Financiamiento	26,358,797	25,324,929
Aplicación	494,653	5,373,056
Servicios de la Deuda	0	0
Interno	0	0
Externo	0	0
Otras Aplicaciones de Financiamiento	494,653	5,373,056
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	25,864,144	19,951,873
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	30,755,078	37,198,362
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	265,020,444	227,822,082
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	295,775,522	265,020,444

La información consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Responsable del Gasto, de conformidad a los Artículos 51, 154 y 155 de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de Recursos de la Ciudad de México, la que servirá de base para la integración de la Cuenta Pública 2025.

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Las notas que acompañan al presente Estado Financiero son parte integral del mismo.

EF- 09

Elaboró:	Supervisó:
Nombre: Juan Castillo Vigueras	Nombre: Julio César Mejía Alonso
Cargo: J.U.D. DE CONTABILIDAD Y REGISTRO	Cargo: SUBGERENTE DE FINANZAS
Firma	Firma

Autorizó:
Nombre: Paola Pintado Pérez
Cargo: DIRECTORA GENERAL
Firma



Fideicomiso de Recuperación Crediticia
Estado de Variación en la Hacienda Pública
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública /Patrimonio	Total
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto de 2024	23,981,237				23,981,237
Aportaciones	23,981,237				23,981,237
Donaciones de Capital	0				0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0				0
Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2024		49,359,198	16,956,930		66,316,128
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			16,956,930		16,956,930
Resultados de Ejercicios Anteriores		36,544,817			36,544,817
Revalúos		12,814,381			12,814,381
Reservas		0			0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		0			0
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2024				0	0
Resultado por Posición Monetaria				0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2024	23,981,237	49,359,198	16,956,930	0	90,297,365
Cambios en la Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto de 2025	567,652				567,652
Aportaciones	567,652				567,652
Donaciones de Capital	0				0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0				0
Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2025		16,956,930	(10,773,092)		6,183,838
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			4,649,652		4,649,652
Resultados de Ejercicios Anteriores		16,956,930	(16,956,930)		0
Revalúos			1,534,186		1,534,186
Reservas			0		0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores			0		0



Fideicomiso de Recuperación Crediticia
Estado de Variación en la Hacienda Pública
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública /Patrimonio	Total
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2025				0	0
Resultado por Posición Monetaria				0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2025	24,548,889	66,316,128	6,183,838	0	97,048,855

La información consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Responsable del Gasto, de conformidad a los Artículos 51, 154 y 155 de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de Recursos de la Ciudad de México, la que servirá de base para la integración de la Cuenta Pública 2025.

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Las notas que acompañan al presente Estado Financiero son parte integral del mismo.

EF- 10

Elaboró:

Nombre: Juan Castillo Viguera
Cargo: J.U.D. DE CONTABILIDAD Y
REGISTRO
Firma

Supervisó:

Nombre: Julio César Mejía Alonso
Cargo: SUBGERENTE DE FINANZAS
Firma

Autorizó:

Nombre: Paola Pintado Pérez
Cargo: DIRECTORA GENERAL
Firma



Fideicomiso de Recuperación Crediticia
Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial	Saldo Final
Deuda Pública			0	0
Corto Plazo				
Deuda Interna			0	0
Instituciones de Crédito			0	0
Títulos y Valores			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
Deuda Externa			0	0
Organismos Financieros Internacionales			0	0
Deuda Bilateral			0	0
Títulos y Valores			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
Subtotal de Deuda Pública a Corto Plazo			0	0
Largo Plazo				
Deuda Interna			0	0
Instituciones de Crédito			0	0
Títulos y Valores			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
Deuda Externa			0	0
Organismos Financieros Internacionales			0	0
Deuda Bilateral			0	0
Títulos y Valores			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
Subtotal de Deuda Pública a Largo Plazo			0	0
Total de Otros Pasivos			213,952,864	240,233,415
Total de Deuda Pública y Otros Pasivos			213,952,864	240,233,415

La información consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Responsable del Gasto, de conformidad a los Artículos 51, 154 y 155 de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de Recursos de la Ciudad de México, la que servirá de base para la integración de la Cuenta Pública 2025.

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Las notas que acompañan al presente Estado Financiero son parte integral del mismo.

EF- 11

Elaboró:

Nombre: Juan Castillo Vigueras
Cargo: J.U.D. DE CONTABILIDAD Y REGISTRO
Firma

Supervisó:

Nombre: Julio César Mejía Alonso
Cargo: SUBGERENTE DE FINANZAS
Firma

Autorizó:

Nombre: Paola Pintado Pérez
Cargo: DIRECTORA GENERAL
Firma



Fideicomiso de Recuperación Crediticia
Estado Analítico del Activo
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
Activo	304,250,229	5,220,529,886	5,187,497,845	337,282,270	33,032,041
Activo Circulante	266,343,391	5,217,480,163	5,186,300,410	297,523,144	31,179,753
Efectivo y Equivalentes	265,020,444	5,065,735,624	5,034,980,546	295,775,522	30,755,078
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	535,348	150,153,960	149,943,980	745,328	209,980
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	0	0	0
Inventarios	0	0	0	0	0
Almacenes	1,186,493	1,584,053	1,375,884	1,394,662	208,169
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	(398,894)	6,526	0	(392,368)	6,526
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Activo No Circulante	37,906,838	3,049,723	1,197,435	39,759,126	1,852,288
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	42,463,825	0	78,245	42,385,580	(78,245)
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	23,993,767	2,053,072	0	26,046,839	2,053,072
Bienes Muebles	18,574,001	662,893	48,552	19,188,342	614,341
Activos Intangibles	2,730,209	224,928	0	2,955,137	224,928
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(17,808,222)	38,852	1,070,638	(18,840,008)	(1,031,786)
Activos Diferidos	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	(32,046,742)	69,978	0	(31,976,764)	69,978
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0

La información consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Responsable del Gasto, de conformidad a los Artículos 51, 154 y 155 de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de Recursos de la Ciudad de México, la que servirá de base para la integración de la Cuenta Pública 2025.

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Las notas que acompañan al presente Estado Financiero son parte integral del mismo.

EF- 12

Elaboró:

Nombre: Juan Castillo Vigueras
Cargo: J.U.D. DE CONTABILIDAD Y REGISTRO
Firma:

Supervisó:

Nombre: Julio César Mejía Alonso
Cargo: SUBGERENTE DE FINANZAS
Firma:

Autorizó:

Nombre: Paola Pintado Pérez
Cargo: DIRECTORA GENERAL
Firma:



**FIDEICOMISO DE RECUPERACIÓN CREDITICIA DE LA CIUDAD DE MEXICO (FIDERE)
INFORME SOBRE PASIVOS CONTINGENTES DE LA
CUENTA PÚBLICA 2025**

De conformidad con las Reglas Específicas del Registro y Valoración del Patrimonio en el apartado de "Provisiones para demandas, juicios y contingencias", establece que: "Representa el monto de las obligaciones a cargo del ente público, originadas en circunstancias ciertas, cuya exactitud del valor depende de un hecho futuro; estas obligaciones deben ser justificables y su medición monetaria debe ser confiable".

Dará origen al pasivo todo suceso del que nace una obligación de pago de tipo legal, contractual o implícita para el ente público, de forma tal que al ente público no le queda otra alternativa más realista que satisfacer el importe correspondiente.

Por lo anterior el Fideicomiso de Recuperación Crediticia de la Ciudad de México (FIDERE) no registra los juicios laborales como pasivos contingentes derivado de que la relación reconocida en cuentas de orden corresponde a estimaciones que no originan un pasivo ni una obligación de pago, precisando que estas no siempre son acordes a las que realmente generó el trabajador dentro de su relación laboral y hasta en tanto no se tenga una resolución judicial firme condenatoria para el Fideicomiso no se generará dicha obligación de pago.

Adicionalmente se informa que este Fideicomiso no cuenta con Proyectos de Prestación de Servicios a Largo Plazo (PPS) así como contratos multianuales

L.A. JUAN CASTILLO VIGUERAS

J.U.D DE CONTABILIDAD Y REGISTRO

L.C. JULIO CÉSAR MEJÍA ALONSO

SUBGERENTE DE FINANZAS

MTRA. PAOLA PINTADO PÉREZ

DIRECTORA GENERAL



FIDEICOMISO DE RECUPERACIÓN CREDITICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO (FIDERE)
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA
CUENTA PÚBLICA 2025

a) NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

1. Autorización e Historia

a) Fecha de creación del ente público.

El Fideicomiso denominado Programa de Remodelación Urbana de la Ciudad de México (PRUCM), inició operaciones en fecha 19 de octubre de 1972, mediante escritura pública número treinta y siete mil ochocientos setenta y dos, se estableció el contrato del Fideicomiso denominado "Programa de Remodelación Urbana de la Ciudad de México, quedando como Fideicomitente el "Gobierno Federal" por conducto de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público y como Fiduciaria "Sociedad Mexicana de Crédito Industrial" (SOMEX), centrando su acción en la promoción, fomento y apoyo a proyectos de desarrollo de vivienda de interés social.

b) Principales cambios en su estructura.

El 01 de junio de 1987, se formalizó el convenio modificatorio de sustitución del Fideicomiso "Fideicomiso de Recuperación Crediticia de la Vivienda Popular" (FIDERE), antes denominado "Fideicomiso Programa de Remodelación Urbana de la Ciudad de México, a solicitud del Banco Mexicano Somex Sociedad Nacional de Crédito, en su carácter de Fiduciario Sustituido y Multibanco Comermex, S.A. Sociedad Nacional de Crédito, División Fiduciaria como Fiduciario Sustituto.

El 30 de junio de 1994, se modificó el contrato del Fideicomiso para ampliar el objeto del mismo, cambiando su denominación a Fideicomiso de Recuperación Crediticia de la Vivienda Popular (FIDERE II), y como Fideicomitente el Gobierno Federal, por conducto de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, en su carácter de Fideicomitente único de la Administración Pública Centralizada, y como Fiduciaria Multibanco Comermex S.A.

Posteriormente, se complementó el objeto de su creación y cambió la institución Fiduciaria, para quedar con la denominación de "Fideicomiso de Recuperación Crediticia de la Vivienda Popular" (FIDERE II), responsabilizado de la recuperación de los productos de las enajenaciones de inmuebles de vivienda; liquidar y transferir la cobranza al FONHAPO, FIVIDESU, FICAPRO y PRONASOL-DDF.

En mes de septiembre de 2001, fue celebrado el convenio modificatorio del contrato del Fideicomiso, con el cual se fortaleció el objeto de su creación; cambió su denominación por Fideicomiso de Recuperación Crediticia del Distrito Federal (FIDERE III), cuyo fiduciario era Banco Inverlat por Scotiabank Inverlat y figura como Fideicomitente el Gobierno del Distrito Federal, por conducto de la Secretaría de Finanzas, en su carácter del Fideicomitente Único de la Administración Pública del Distrito Federal en lugar de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.

El 15 de octubre de 2004 se publicó en la Gaceta Oficial del Distrito Federal el Acuerdo por el que se sectoriza el Fideicomiso de Recuperación Crediticia del Distrito Federal (FIDERE III) a la Secretaría de Finanzas. El 19 de noviembre de 2003 y el 04 de marzo de 2004 se realizaron modificaciones a la cláusula quinta al convenio del Fideicomiso respecto de la integración del Comité Técnico. Con fecha 07 de mayo de 2015, se realizó la modificación al convenio del Fideicomiso para ampliar el objeto del mismo.



Con fecha 11 de junio de 2016 se realizó la modificación al convenio del Fideicomiso a fin de actualizar la denominación del Fideicomiso de Recuperación Crediticia del Distrito Federal (FIDERE III) a Fideicomiso de Recuperación Crediticia de la Ciudad de México (FIDERE), así como la modificación a la cláusula Quinta respecto del Comité Técnico.

Con fecha 20 de diciembre de 2019, se realizó el convenio de sustitución fiduciaria del Fideicomiso de Recuperación Crediticia de la Ciudad de México (FIDERE), entre el Fiduciario sustituido Scotiabank Inverlat Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat y el Fiduciario Sustituto Banca Afirme, Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, Afirme Grupo Financiero (División Fiduciaria).

Con Fecha 24 de noviembre del 2020, se realizó el Convenio de re expresión total del contrato de Fideicomiso 7900-3 "Fideicomiso de Recuperación Crediticia de la Ciudad de México (FIDERE)".

2. Panorama Económico y Financiero

El Fideicomiso opera con ingresos propios los cuales provienen de los servicios de cobranza en función de los créditos otorgados por el Gobierno de la Ciudad de México y sus Entidades, así como Instituciones Públicas o Privadas, conforme a las condiciones definidas en los contratos o convenios de mandato, con los que hace frente a sus obligaciones corrientes desde su creación. Para el ejercicio fiscal 2025, las condiciones de operación que constituyen la recuperación de créditos de cartera vencida no se ven modificados sustancialmente, por lo que el Fideicomiso continúa operando bajo los mismos mecanismos.

3. Organización y Objeto Social

a) Objeto social.

La finalidad del Fideicomiso de Recuperación Crediticia de la Ciudad de México es la recuperación óptima de los créditos otorgados por el Gobierno de la Ciudad de México y sus Entidades, así como las Instituciones Públicas o Privadas, conforme a las condiciones definidas en los contratos o convenios de mandato, a través de la implementación permanente de mejoras que permitan elevar nuestro índice de resultados para alcanzar las metas establecidas y de esta manera contribuir con la política económica, social y fiscal de la Ciudad de México.

b) Principal actividad.

- I. Recuperar el producto de los créditos otorgados por la Ciudad de México y sus Entidades, así como Instituciones Públicas o Privadas, conforme a las condiciones definidas en los contratos o convenios suscritos con los beneficiarios.
- II. Liquidar y transferir el importe de la cobranza a las Entidades, Institutos u Organismos financieros que atiendan programas de financiamiento en la Ciudad de México, y a las Instituciones no Gubernamentales de acuerdo con los esquemas financieros de los contratos de apertura de créditos respectivos.
- III. La liquidación y transferencia de la cobranza que se debe efectuar a las Entidades y programas antes mencionados se sujetará a las prevenciones y lineamientos que sobre la materia dicte la Secretaría de Administración y Finanzas relativos al fondo de garantía que deberá administrar el FIDERE bajo el esquema concebido; así como las normas de operación que se deriven de los convenios y contratos de crédito y financiamiento que se celebren.



IV. Promover, apoyar y fomentar el desarrollo de proyectos que contribuyan a lograr una mayor recaudación en las carteras administradas y con ello cumplir los objetivos del Fideicomiso.

c) Ejercicio fiscal.

El ejercicio fiscal comprende el periodo del 01 de enero al 31 de diciembre del 2025, durante el cual el Fideicomiso presenta sus obligaciones en apego a la normatividad fiscal vigente.

d) Régimen jurídico.

Debido a que el Fideicomiso no tiene designados fideicomisarios, las actividades empresariales las lleva a cabo el Fideicomitente, según lo establecido en el antepenúltimo párrafo del artículo 13 de la Ley del Impuesto Sobre la Renta, por lo que tributa bajo el Título III de la Ley de ISR siendo una persona Moral no Contribuyente para efectos del Impuesto Sobre la Renta, y de acuerdo a lo dispuesto en los Artículos 79 y 86 de la Ley de la materia vigente, las actividades empresariales que realiza el Fideicomiso no se encuentran afectas al pago de dicho gravamen. Sin embargo, tiene la obligación de retener y enterar el Impuesto Sobre la Renta generado por los trabajadores.

Por lo que se refiere al Impuesto al Valor Agregado, es sujeto de dicho impuesto por la prestación de servicios de "mandato", por los que reciba una contraprestación, según artículo 14, fracción IV de la Ley correspondiente, debiendo trasladar y enterar el mismo, adicionalmente, está obligado a efectuar la retención del impuesto de acuerdo al Artículo 1-A conforme a lo dispuesto en el citado ordenamiento.

En cuanto a los requisitos para que sea acreditable el Impuesto al Valor Agregado el Fideicomiso deberá cumplir con lo establecido en el Artículo 5° de la ley en materia.

Para los efectos de esta ley, se consideran estrictamente indispensables las erogaciones efectuadas por el contribuyente que sean deducibles para los fines del Impuesto Sobre la Renta, aun cuando no se esté obligado al pago de este último impuesto.

Que el Impuesto al Valor Agregado haya sido trasladado expresamente al contribuyente y que conste por separado en los comprobantes a los que se refiere la fracción III del Artículo 32 de la ley Impuesto al Valor Agregado.

Con base en lo anterior, todo el gasto que realiza el Fideicomiso se afecta contablemente sobre el importe del pago de la prestación de servicios o gastos sin incluir el IVA, lo que permite al Fideicomiso un mejor flujo de efectivo, al no reconocer el IVA como parte adicional del gasto.

e) Consideraciones fiscales del ente: revelar el tipo de contribuciones que esté obligado a pagar o retener.

El Fideicomiso forma parte de la Administración Pública Paraestatal del Gobierno de la Ciudad de México, por lo que no es contribuyente del Impuesto Sobre la Renta en términos del Artículo 79 fracción XXIV del Título III de dicho ordenamiento, sin embargo, debe retener y enterar el impuesto a los trabajadores y a terceros como lo establece la Ley. Por otro lado, al considerar como una actividad comercial a las acciones de cobranza que realiza el Fideicomiso para los mandantes de las carteras mediante los contratos de mandato a título oneroso celebrados en su momento, el Fideicomiso debe trasladar, retener y enterar el IVA en términos de lo establecido en la Ley del Impuesto al Valor Agregado.

En cuanto a la contabilidad electrónica el Fideicomiso queda relevado del cumplimiento conforme a lo establecido en la Regla 2.8.1.1 de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2025, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 30 de diciembre de 2024.



“Sujetos no obligados a llevar contabilidad en los términos del CFF.

Para los efectos de los artículos 28 del CFF, 86, fracción I de la Ley del ISR, 32, fracción I de la Ley del IVA, 19, fracción I de la Ley del IEPS, no estarán obligados a llevar los sistemas contables de conformidad con el CFF, su Reglamento y el Reglamento de la Ley del ISR, la Federación, las entidades federativas, los municipios, los sindicatos obreros y los organismos que los agrupen, ni las entidades de la Administración Pública paraestatal, ya sean federales, estatales o municipales y los órganos autónomos federales y estatales, que estén sujetos a la Ley General de Contabilidad Gubernamental, así como las instituciones que por ley estén obligadas a entregar al Gobierno Federal el importe íntegro de su remanente de operación y el FMP.

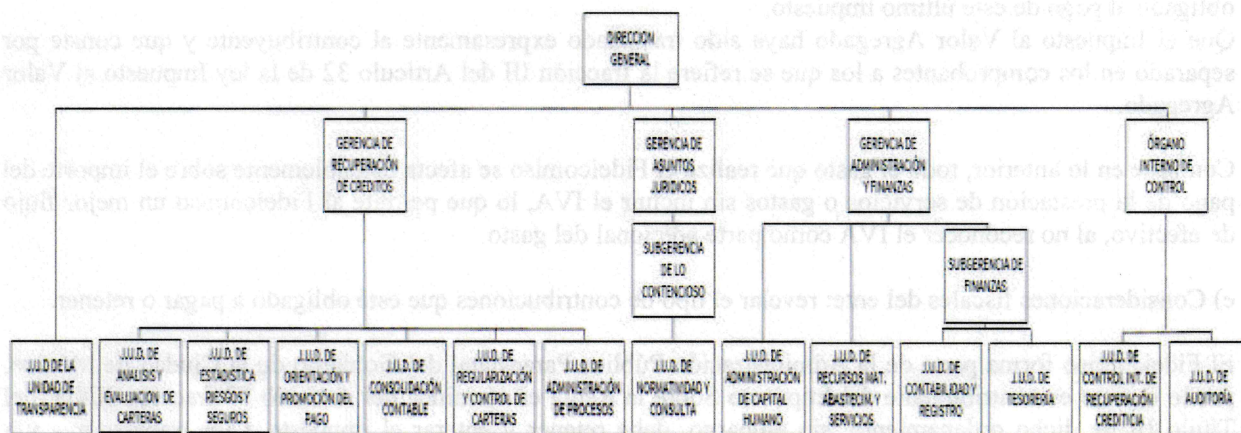
Los sujetos a que se refiere el párrafo anterior únicamente llevarán dichos sistemas contables respecto de:

- a) Actividades señaladas en el artículo 16 del CFF;
- b) Actos que no den lugar al pago de derechos o aprovechamientos; o bien,
- c) Actividades relacionadas con su autorización para recibir donativos deducibles en los términos de la Ley del ISR.”

El Fideicomiso está obligado al pago del Impuesto Sobre Nóminas de acuerdo al art. 156 del Código Fiscal de la Ciudad de México.

El Fideicomiso en materia de seguridad social para sus trabajadores se encuentra ubicado como patrón sujeto al cumplimiento de cuotas patronales al Instituto Mexicano del Seguro Social y al Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores en materia de vivienda.

f) Estructura organizacional básica.



g) Fideicomisos de los cuales es fideicomitente o fideicomisario, y contratos análogos, incluyendo mandatos de los cuales es parte.

No aplica.



4. Bases de Preparación de los Estados Financieros

a) Si se ha observado la normatividad emitida por el CONAC y las disposiciones legales aplicables.

Concerniente a la aplicación de los criterios de armonización contable y del cumplimiento de la Ley General de Contabilidad Gubernamental. El Fideicomiso ha realizado su máxima diligencia en la observancia de los lineamientos emitidos por el CONAC y el CONSAC CDMX.

Actualmente los registros contables son procesados en el Sistema Automatizado de Administración y Contabilidad Gubernamental SAACG.NET, en cumplimiento a la Ley de General de Contabilidad Gubernamental y demás normatividad aplicable.

b) La normatividad aplicada para el reconocimiento, valuación y revelación de los diferentes rubros de la información financiera, así como las bases de medición utilizadas para la elaboración de los estados financieros; por ejemplo: costo histórico, valor de realización, valor razonable, valor de recuperación o cualquier otro método empleado y los criterios de aplicación de los mismos.

El Fideicomiso se apeg a lo establecido en las Reglas de Registro y Valoración del Patrimonio publicadas en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México el 11 de enero de 2024 y cuya aplicación es obligatoria a partir del 01 de enero de 2025, para la correcta valuación, revelación y presentación de los rubros que integran a los Estados Financieros.

Los inmuebles, mobiliario y equipo de administración y equipo de transporte que conforman el activo fijo de la entidad, han sido registrados a su costo histórico, es decir, al costo de adquisición, avalúo o valor catastral, según corresponda.

La información financiera ha sido preparada de acuerdo con los Postulados Básicos de Contabilidad Gubernamental, los cuales sustentan de manera técnica el registro de las operaciones y presentación de información financiera respaldada por la legislación especializada y aplicación de lineamientos establecidos.

c) Postulados básicos de Contabilidad Gubernamental (PBCG).

Para la correcta valuación y presentación de la información financiera, el Fideicomiso se apeg a lo establecido en los Postulados Básicos de Contabilidad Gubernamental registrando contablemente todas las transacciones que afectan de manera económica a la Entidad. La integración contable y presupuestaria considera todos los momentos contables de egresos e ingresos a través del manejo de cuentas de orden presupuestarias, adicionalmente la base del registro contable es el reconocimiento del gasto devengado al momento de la realización de la operación. Los ingresos se reconocen de la misma manera, devengándose al momento de existir jurídicamente el derecho de cobro.

d) Normatividad supletoria. En caso de emplear varios grupos de normatividades (normatividades supletorias), deberá realizar la justificación razonable correspondiente, su alineación con los PBCG y a las características cualitativas asociadas descritas en el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental (MCCG) y sus modificaciones.

El pasivo por las obligaciones laborales relacionadas con la reserva para el pago de la prima de antigüedad e indemnizaciones al término de la relación laboral se cuantificaron con base en los lineamientos establecidos en la Norma de Información Financiera D-3 "Beneficios a los empleados" (NIF D-3) mediante una valuación actuarial determinada por peritos independientes. Sin embargo, dependiendo del resultado se reconocen los costos del periodo.



e) Para las entidades que por primera vez estén implementando la base de devengado de acuerdo a la Ley de Contabilidad, deberán:

- Revelar las nuevas políticas de reconocimiento;
- Su plan de implementación;
- Revelar los cambios en las políticas, la clasificación y medición de las mismas, así como su impacto en la información financiera, y
- Presentar los últimos estados financieros con la normatividad anteriormente utilizada con las nuevas políticas para fines de comparación en la transición a la base de devengado.

El Fideicomiso implementó desde la emisión de la Ley General de Contabilidad Gubernamental la política de reconocimiento de la base del Devengado.

5. Políticas de Contabilidad Significativas

a) Actualización:

Los bienes muebles e inmuebles se registran a su costo de adquisición, avalúo o valor catastral de acuerdo a la normatividad aplicable. La depreciación se calcula bajo el método de línea recta, con base en los parámetros de vida útil, establecidos en la "Guía de Vida Útil Estimada y Porcentajes de Depreciación" publicadas por el CONSAC CDMX, para la aplicación de la Ley General de Contabilidad Gubernamental. En el presente ejercicio el activo fijo se reconoce de acuerdo a lo establecido por el CONAC y CONSAC.

Las cifras de los diferentes conceptos de los Bienes muebles e inmuebles, presentan los saldos con los efectos de la revaluación, de conformidad a la Normatividad Contable de la Administración Pública del Distrito Federal (ahora Ciudad de México) utilizando el método ajuste en cambios del nivel General de Precios (INPC).

b) Informar sobre la realización de operaciones en el extranjero y de sus efectos en la información financiera gubernamental, considerando entre otros el importe de las variaciones cambiarias reconocidas en el resultado (ahorro o desahorro).

No aplica.

c) Método de valuación de la inversión en acciones de Compañías subsidiarias no consolidadas y asociadas.

Las inversiones en valores negociables se expresan al costo, el cual es semejante a su valor de mercado.

d) Sistema y método de valuación de inventarios y costo de lo vendido.

No aplica.

e) Beneficios a empleados:

Se presenta la información correspondiente a los beneficios a empleados en cuentas de pasivo las cuales se actualizan conforme al análisis realizado a la Norma para el Reconocimiento de las Obligaciones Laborales al Retiro de los Trabajadores en las Entidades de la Administración Pública Paraestatal del Distrito Federal (hoy Ciudad de México), así como la aplicación supletoria de la Norma de Información Financiera D-3 Beneficios a empleados.

f) Provisiones: objetivo de su creación, monto y plazo.

El Fideicomiso reconoce las obligaciones con terceros por la adquisición de bienes o prestación de servicios a través de provisiones contables que estima tengan una vigencia menor a un año y cuyos montos se detallan en las notas al Estado de Situación Financiera.

g) Reservas:

El Fideicomiso tiene registradas reservas respecto de las carteras que fueron cedidas para su cobranza, las cuales se reconocieron reservadas en su totalidad al momento de recibirlas. Los montos correspondientes a las reservas de cartera se revelan en las notas al Estado de Situación Financiera. La recuperación de estas cuentas da lugar a que se registre simultáneamente la disminución de la reserva y reconocimiento del ingreso en el momento que se genera.

h) Cambios en políticas contables y corrección de errores junto con la revelación de los efectos que se tendrá en la información financiera del ente público, ya sea retrospectivos o prospectivos.

Para el ejercicio 2025 permanece como política contable el registro de los movimientos cuentas específicas de Almacén de materiales y suministros de consumo del rubro de Activo circulante. Considerando como saldo inicial los saldos del almacén al 31 de diciembre de 2024 reconociendo las entradas y salidas de los artículos de consumo.

i) Reclasificaciones:

No aplica.

j) Depuración y cancelación de saldos.

El Fideicomiso se vale de la Norma VI.4 para depuración y cancelación de saldos de la Normatividad Contable de la Administración Pública del Distrito Federal (hoy Ciudad de México).

6. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario

a) Activos en moneda extranjera.

No aplica.

b) Pasivos en moneda extranjera.

No aplica.

c) Posición en moneda extranjera.

No aplica.

d) Tipo de cambio.

No aplica.



e) Equivalente en moneda nacional.

No aplica.

7. Reporte Analítico del Activo

a) Vida útil, porcentajes de depreciación y amortización utilizados en los diferentes tipos de activos, o el importe de las pérdidas por deterioro reconocidas.

La vida útil y depreciación de los activos se calcula bajo el método de línea recta, con base en los parámetros de vida útil, establecidos por la "Guía de Vida Útil Estimada y Porcentajes de depreciación" publicadas por el CONSAC CDMX, para la aplicación de la Ley General de Contabilidad Gubernamental como a continuación se detalla:

Cuenta	Concepto	Años de vida útil	% de Depreciación anual
1.2.4.1	Mobiliario y Equipo de Administración		
1.2.4.1.1	Muebles de Oficina y Estantería	10	10
1.2.4.1.2	Muebles, Excepto De Oficina Y Estantería	10	10
1.2.4.1.3	Equipo de Cómputo y de Tecnologías de la Información	3	33.3
1.2.4.1.9	Otros Mobiliarios y Equipos de Administración	10	10
1.2.4.2	Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo		
1.2.4.2.1	Equipos y Aparatos Audiovisuales	3	33.3
1.2.4.2.3	Cámaras Fotográficas y de Video	3	33.3
1.2.4.3	Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio		
1.2.4.3.2	Instrumental Médico y de Laboratorio	5	20
1.2.4.4	Equipo de Transporte		
1.2.4.4.1	Automóviles y Equipo Terrestre	5	20
1.2.4.6	Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas		
1.2.4.6.2	Maquinaria y Equipo Industrial	10	10
1.2.4.6.4	Sistemas de Aire Acondicionado, Calefacción y de Refrigeración Industrial y Comercial	10	10
1.2.4.6.5	Equipo de Comunicación y Telecomunicación	10	10
1.2.4.6.6	Equipos de Generación Eléctrica, Aparatos y Accesorios Eléctricos	10	10
1.2.4.6.7	Herramientas y Máquinas-Herramienta	10	10
1.2.4.6.9	Otros Equipos	10	10

b) Cambios en el porcentaje de depreciación y amortización y en el valor de los activos ocasionado por deterioro.

A la fecha de emisión de las presentes notas, no se ha reconocido algún cambio de valor que influya sobre la depreciación, amortización y/o vida útil de los activos.

c) Importe de los gastos capitalizados en el ejercicio, tanto financieros como de investigación y desarrollo.

No aplica.

d) Riesgos por tipo de cambio o tipo de interés de las inversiones financieras.

No aplica.



e) Valor en el ejercicio de los bienes construidos por la entidad.

No aplica.

f) Otras circunstancias de carácter significativo que afecten el activo, tales como bienes en garantía, señalados en embargos, litigios, títulos de inversiones entregados en garantías, baja significativa del valor de inversiones financieras, etc.

No aplica.

g) Desmantelamiento de activos, procedimientos, implicaciones, efectos contables.

No aplica.

h) Administración de activos; planeación con el objetivo de que el ente los utilice de manera más efectiva.

Los bienes instrumentales son administrados de acuerdo a la normatividad aplicable para la administración Pública de la Ciudad de México, conforme a las necesidades de las unidades administrativas del Fideicomiso.

Adicionalmente, se deben incluir las explicaciones de las principales variaciones en el activo, en cuadros comparativos como sigue:

a) Inversiones en valores.

La información correspondiente a las inversiones en valores se revela en las notas al Estado de Situación Financiera.

b) Patrimonio de Organismos Descentralizados de Control Presupuestario Indirecto.

No aplica.

c) Inversiones en empresas de participación mayoritaria.

No aplica.

d) Inversiones en empresas de participación minoritaria.

No aplica.

e) Patrimonio de Organismos Descentralizados de Control Presupuestario Directo, según corresponda.

No aplica.

8. Fideicomisos, Mandatos y Análogos

a) Por ramo administrativo que los reporta.

No aplica



b) Enlistar los de mayor monto de disponibilidad, relacionando aquéllos que conforman el 80% de las disponibilidades.

No aplica.

9. Reporte de la Recaudación

a) Análisis del comportamiento de la recaudación correspondiente al ente público o cualquier tipo de ingreso, de forma separada los ingresos locales de los federales.

La obtención de recursos se clasifica en ingresos propios, los cuales, están integrados por: a) Comisiones provenientes de las gestiones por servicios de cobranza que realiza el Fideicomiso conforme lo establecido en los Contratos y/o Convenios de mandato; b) Rendimientos generados en las cuentas bancarias. En el periodo de enero-diciembre 2025, los ingresos propios obtenidos presentan una variación positiva de \$11,687,061 pesos en comparación con lo estimado de origen.

ANÁLISIS DE INGRESOS AL MES DE DICIEMBRE DE 2025			
Concepto	Estimado	Recaudado	Diferencia
Ingresos Propios	77,068,819	88,755,880	11,687,061
Total	77,068,819	88,755,880	11,687,061

b) Proyección de la recaudación e ingresos en el mediano plazo.

Se presenta la proyección de los ingresos estimados por los siguientes cinco ejercicios.

PROYECCIÓN DE INGRESOS DE LOS EJERCICIOS 2026 A 2030					
Concepto	2026	2027	2028	2029	2030
Ingresos Propios	74,523,486	79,630,352	85,123,198	91,031,724	97,388,031
Transferencias del GCDMX	8,526,558	8,952,886	9,400,531	9,870,557	10,364,085
Total	83,052,070	88,585,265	94,525,757	100,904,310	107,754,146

10. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda

a) Utilizar al menos los siguientes indicadores: deuda respecto al PIB y deuda respecto a la recaudación tomando, como mínimo, un período igual o menor a 5 años.

No aplica.

b) Información de manera agrupada por tipo de valor gubernamental o instrumento financiero en la que se consideren intereses, comisiones, tasa, perfil de vencimiento y otros gastos de la deuda.

No aplica.

11. Calificaciones otorgadas

No aplica.



12. Proceso de Mejora

a) Principales Políticas de control interno.

- I. Implementación de módulos dentro del Sistema Multi-modular que permitan realizar los cambios solicitados de manera eficiente.
- II. Registro de avance en la implementación de los módulos dentro del tablero de control.
- III. Una vez determinada la implementación de los módulos, se verifica de manera periódica su funcionamiento.

b) Medidas de desempeño financiero, metas y alcance.

Líneas de Acción

- I. Registrar, regular y controlar los pagos realizados por los acreditados mediante la emisión y distribución a domicilio de estados de cuenta, talonarios de pago, avisos y recordatorio de pagos, gestión a domicilio de cobranza extrajudicial a deudores morosos y cobranza judicial.
- II. Emitir entero mensual e informes individualizados de recuperación, actualización periódica y ajuste de cartera y erogaciones mensuales de acuerdo a las condiciones contractuales del crédito.

13. Información por Segmentos

No aplica.

14. Eventos Posteriores al Cierre

No aplica.

15. Partes Relacionadas

No existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas.

b) NOTAS DE DESGLOSE

I) NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

Ingresos y Otros Beneficios

El Estado de Actividades acumulado correspondiente al periodo, refleja un importe de \$59,590,202. pesos. El principal ingreso corresponde a la Venta de Servicios, el cual está conformado por: a) comisiones, cuotas por servicios de cobranza; y b) otros ingresos, compuestos por recuperación de carteras propiedad del Fideicomiso, seguros y diversos, por depuraciones y recuperación de gastos.



- **Ingresos por Comisiones sobre Recuperación devengados a tasa 16%**

Son los ingresos provenientes de las comisiones realizadas por la recuperación de las carteras pendientes de cobro, gravadas a tasa 16 para efectos del Impuesto al Valor Agregado.

- **Ingresos Exentos Cobrados**

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, no se obtuvieron ingresos exentos.

RELACIÓN ANALÍTICA DE INGRESOS EXENTOS COBRADOS DICIEMBRE		
CONCEPTO	2025	2024
Comisiones y cuotas exentas	0	7
Comisiones Suelo FICAPRO FIDERE	0	7
TOTAL	0	7

- **Otros Ingresos y Productos Diversos no Objeto de IVA**

Es el reconocimiento de los ingresos no objeto de IVA de acuerdo a su naturaleza, que provienen de la recuperación de las carteras propias, así como ingresos diversos, por depuraciones, recuperación de gastos y cobranza judicial.

RELACIÓN ANALÍTICA DE OTROS INGRESOS PRODUCTOS DIVERSOS NO OBJETO DE IVA DICIEMBRE		
CONCEPTO	2025	2024
Carteras propias	81,901	89,221
R.H.P cartera reservada	26,637	4,313
FONDECO MYPES Locales cartera reservada	4,000	34,956
Suelo FICAPRO FIDERE cartera reservada	0	472
FOCOMI MYPES cartera reservada	0	0
FONDECO MYPES Federales	27,264	25,480
FONDECO empresarial (FIDECA)	24,000	24,000
R.H.P.	6,526	7,160
R.H.P seguros devengados	6,526	1,374
Rendimientos R.H.P.	0	5,786
Diversos	71,559	1,841,702
Por depuraciones	1	811,830
Recuperación de gastos*	59,558	1,014,873
Cobranza judicial	12,000	15,000
TOTAL	159,985	1,938,083

- **Ingresos al 16% por Comisiones sobre Recuperación Cobradas**

Representa los ingresos por concepto de comisiones cobrados en el periodo sujetos a la tasa del 16% de IVA.

RELACIÓN ANALÍTICA DE INGRESOS AL 16% POR COMISIONES SOBRE RECUPERACIÓN COBRADAS DICIEMBRE		
CONCEPTO	2025	2024
Carteras Bancarias	2,666	16,954
Banco Nacional de México S.A.	2,651	10,842
BANORTE	15	6,112
Carteras Gubernamentales	53,933,735	49,504,135
FIVIDESU	382,872	386,367



FICAPRO	100,364	84,539
INVI	53,447,503	49,031,125
Draga cofinanciamiento	2,996	2,104
Carteras Sociales	420	7,852
Fundación de Apoyo a la comunidad F.A.C.	420	180
F.A.C	420	180
Fondo de Mandato y Garantía BANRURAL	1,304	7,852
Fondo de Mandato (Organizaciones)	1,304	316
FONDECO	7,871	7,356
FONDECO MYPES Federales	7,871	7,356
TOTAL	53,945,996	49,528,941

• **Ingresos al 16% por Cuotas Cobradas**

Es el importe de las cuotas cobradas por servicios de cobranza en el periodo de las Carteras Gubernamentales, Sociales y Programas Especiales administradas por el Fideicomiso.

RELACIÓN ANALÍTICA DE INGRESOS AL 16% POR CUOTAS COBRADAS		
DICIEMBRE		
CONCEPTO	2025	2024
Carteras Gubernamentales	4,568,815	5,109,759
INVI	4,568,815	5,109,759
TOTAL	4,568,815	5,109,759

• **Otros Ingresos al 16% Cobrados**

Reconoce los ingresos provenientes por envío de registros del INVI, además de ingresos de diversa índole como gastos judiciales y enajenaciones extraordinarias que realice el Fideicomiso.

RELACIÓN ANALÍTICA DE OTROS INGRESOS AL 16% COBRADOS		
DICIEMBRE		
CONCEPTO	2025	2024
Recuperación de Registros	915,405	932,606
INVI	915,405	932,606
TOTAL	915,405	932,606

• **Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones y Pensiones y Jubilaciones**

Durante el periodo, el Fideicomiso no percibió recursos por concepto de Transferencias por parte del Gobierno de la Ciudad de México.

Otros Ingresos y Beneficios

• **Intereses ganados en Valores, Créditos y Bonos**

En este rubro se registran los rendimientos generados por la inversión diaria de los recursos provenientes de la recuperación de créditos, en instrumentos financieros con rendimiento garantizado por el Gobierno Federal.



RELACIÓN ANALÍTICA DE INTERESES GANADOS EN VALORES, CRÉDITOS Y BONOS		
DICIEMBRE		
CONCEPTO	2025	2024
Intereses cobrados		
En cuenta de cheques	220,408	52,650
Cuenta 9019 Gastos de Operación	0	96
Cuenta 677-0 INVI	962	1,860
Cuenta 791-7 Afirme	2,604	467
Cuenta 0267 Azteca	215,990	49,830
Cuenta 7701 BBVA	852	397
En cuenta de valores	17,145,514	21,109,322
Cuenta 339-3 Recuperación BNM	428,532	425,246
Cuenta BME4816 Santander	980,390	998,498
Cuenta 2033 Bienestar	244,929	163,707
Cuenta 5436 Afirme	1,646,447	1,834,011
Cuenta principal 0837	8,120,485	11,258,681
Cuenta 1124 Presupuestos I	5,706,291	6,404,392
Cuenta 1191 Presupuestos II	18,439	24,787
Otros	41,023	0
Devengados R.H.P	41,023	0
TOTAL	17,406,944	21,161,972

Gastos y Otras Pérdidas:

1. Servicios Personales y Otras Prestaciones Sociales

Representa los gastos realizados por sueldos y salarios, así como otros conceptos inherentes al salario de los trabajadores, como prestaciones de Ley, cuotas obrero patronales, SAR e INFONAVIT, entre otros.

RELACIÓN ANALÍTICA DE SERVICIOS PERSONALES Y OTRAS PRESTACIONES SOCIALES		
DICIEMBRE		
CONCEPTO	2025	2024
Remuneraciones al personal de carácter permanente	23,121,931	22,567,124
Sueldo base al personal permanente	23,121,931	22,567,124
Remuneraciones al personal de carácter transitorio	2,771,604	3,677,993
Sueldo base al personal eventual	2,771,604	3,673,993
Retribuciones por servicios de carácter social	0	4,000
Remuneraciones adicionales y especiales	5,293,793	5,510,627
Prima de vacaciones	895,717	985,691
Gratificación de fin de año	4,398,076	4,524,936
Seguridad social	10,517,802	9,984,955
Aportaciones al IMSS	4,150,859	3,995,927
Aportaciones al INFONAVIT	1,913,305	1,975,245
Aportaciones al SAR	3,597,199	3,280,850
Aportaciones para seguros	856,439	732,933
Otras prestaciones sociales y económicas	14,625,223	8,857,000
Cuotas para Fondo de ahorro y fondo de trabajo	855,745	856,354
Indemnizaciones	5,831,755	564,463
Vales	0	0
Prestaciones contractuales	1,424,027	911,294
Asignaciones conmemorativas	52,500	0
Asignaciones para pago de antigüedad	335,095	114,050
Otras prestaciones sociales y económicas	6,126,101	6,410,839
Asignaciones, requerimientos de cargos de servidores públicos, Mandos Medios y Lideres Coordinadores y enlaces	0	0
TOTAL	56,330,353	50,597,699



Materiales y Suministros

Reconoce las adquisiciones de materiales diversos, tales como Útiles y artículos menores de oficina, Productos alimenticios y bebidas para personas, Materiales y artículos de construcción y reparación, Combustibles, lubricantes y aditivos, entre otros.

RELACIÓN ANALÍTICA DE MATERIALES Y SUMINISTROS		
DICIEMBRE		
CONCEPTO	2025	2024
Materiales de Administración, emisión de documentos y artículos oficiales	1,182,785	789,497
Materiales, útiles y equipos menores de oficina	507,120	519,206
Materiales, Útiles y Eq. Menores	325,208	175,878
Material gráfico institucional	161,597	13,178
Material de Limpieza	188,860	81,234
Alimentos y utensilios	41,823	37,080
Productos alimenticios y bebidas para personas	38,090	37,080
Utensilios para el servicio de alimentación	3,733	0
Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	9,877	21,888
Material Eléctrico y Electrónico	5,811	21,888
Otros materiales y artículos de construcción y reparación	4,066	0
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Labor	13,095	7,888
Materiales, Accesorios y Suministros Médicos	13,095	7,888
Combustibles, Lubricantes y Aditivos	11,746	213,279
Combustibles, Lubricantes y Aditivos	11,746	213,279
Vestuario, blancos, prendas de protección y artículos deportivos	0	76
Prendas de seguridad y protección personal	0	76
Herramientas, refacciones y Accesorios Menores	121,289	113,904
Herramientas menores	21,456	269
Refacciones y Accesorios Menores de Edificios	7,909	3,834
Refacciones y Accesorios Menores de Equipo	87,629	14,802
Refacciones y Accesorios Menores de Equipo de Transporte	4,295	94,999
TOTAL	1,380,615	1,183,611

Servicios Generales

Este rubro está integrado por las contrataciones de servicios como Energía eléctrica, Agua potable, Servicios de impresión en medios masivos, Servicios financieros y comerciales, así como Servicios postales y telegráficos, Almacenaje, envase y embalaje, entre otros.

RELACIÓN ANALÍTICA DE SERVICIOS GENERALES		
DICIEMBRE		
CONCEPTO	2025	2024
Servicios básicos	2,151,427	1,913,789
Servicio de energía eléctrica	324	271
Agua Potable	1,350	1,075
Telefonía tradicional	215,561	182,398
Servicios de acceso de Internet, redes y procesamiento	211,202	178,710
Servicios postales y telegráficos	1,722,990	1,551,336
Servicios de arrendamiento	0	14,600
Arrendamiento de activos intangibles	0	14,600
Servicios profesionales, técnicos y otros servicios	992,709	794,146
Servicios legales, de contabilidad, auditoría y relacionados	177,102	41,730
Servicios de consultoría administrativa, procesos, técnica y en tecnologías de la información	0	46,120
Servicio de apoyo administrativo y fotocopiado	381,344	349,067
Servicio de impresión	74,152	36,720
Servicio de impresión en medios masivos	8,210	22,815



Servicios de vigilancia	351,901	297,694
Servicios financieros, bancarios y comerciales	4,813,128	3,934,841
Servicios financieros y bancarios	4,324,699	3,528,391
Seguro de bienes patrimoniales	217,307	198,579
Almacenaje, envase y embalaje	271,123	207,871
Servicio de Instalación, reparación mantenimiento y Conservación	701,264	400,020
Reparación y mantenimiento de equipo de transporte	196,212	155,818
Instalación, reparación y mantenimiento de Maquinaria, otros equipos	195,235	84,206
Servicios de limpieza y manejo de desechos	309,817	159,996
Servicios de Traslado y Viáticos	42,613	41,526
Pasajes terrestres al interior de la Ciudad de México	42,613	41,526
Otros servicios generales	5,460,979	2,427,857
Impuestos y derechos	2,765,245	125,364
Penas, Multas, accesorios y actualizaciones	2,145	0
Otros gastos por responsabilidades	17,108	17,108
Impuesto sobre nóminas	1,657,428	1,235,424
Otros impuestos derivados de una relación laboral	1,019,053	1,049,961
TOTAL	14,162,121	9,526,780

Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias

Comprende los gastos de operación por Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones y otros gastos varios que no están contabilizados en los rubros anteriores.

Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones

Representa el importe de la depreciación de los bienes muebles y amortización de intangibles durante el ejercicio en fiscal 2025.

RELACIÓN ANALÍTICA DE OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS		
DICIEMBRE		
CONCEPTO	2025	2024
Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones	474,405	406,348
Depreciación de bienes muebles	366,871	376,768
Mobiliario de oficina y estantería	27,771	27,797
Equipo de cómputo y tecnologías de la información	252,661	258,384
Otros mobiliarios y equipos de administración	35,445	35,554
Equipos y aparatos audiovisuales	11,579	11,579
Otros mobiliarios y equipos educacional y recreativo	180	15
Equipo médico y de laboratorio	875	875
Maquinaria y equipo industrial	19,322	19,342
Sistemas de aire acondicionado, calefacción	0	4,250
Equipos de generación eléctrica, aparatos y accesorios eléctricos	18,920	18,920
Herramientas y máquinas herramienta	37	45
Otros equipos	81	7
Amortización de activos intangibles	97,470	29,070
Software	97,470	29,070
Disminución de bienes por pérdida u obsolescencia	9,701	0
Disminución por obsolescencia	9,701	0
Otros gastos varios	363	509
Por depuraciones	254	505
IVA no acreditable	109	5
TOTAL	474,405	406,348



II) NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Activo

Efectivo y Equivalentes

Bancos, Dependencias y Otros

Representa el monto del efectivo disponible en las diferentes cuentas bancarias que administra el Fideicomiso para hacer frente a las obligaciones de pago por la operación diaria y de la administración de la recuperación de las carteras. El Fideicomiso no tiene contratados Fondos con afectación específica a la fecha de emisión de las presentes notas.

RELACIÓN ANALÍTICA DE BANCOS /DEPENDENCIAS Y OTROS		
DICIEMBRE		
CONCEPTO	2025	2024
Bancos, dependencias y otros Sector Paraestatal	5,595,880	5,969,802
A favor de FIDERE	29,097	51,346
Banamex 901-9 Gastos de operación	0	0
Afirme 791-7 Gastos de operación	29,097	51,346
A favor de terceros	5,566,783	5,918,456
Scotiabank Inverlat 677-0 Recuperación INVI	260,895	317,778
Scotiabank Inverlat 040-2 Recuperación FICAPRO	165	135
Scotiabank Inverlat 530-6 Recuperación FIVIDESU	48	19
Banamex 500-8 Recuperación	60,168	59,494
Banorte 900-5 Recuperación	394,739	394,722
Santander 481-6 Recuperación	892,620	648,045
Afirme 723-2 Recuperación	521,059	457,043
Bancomer 770-1 Recuperación Gubernamental	3,437,089	2,495,506
Banco Azteca 026-7 Recuperación	0	1,545,714
TOTAL	5,595,880	5,969,802

Inversiones Temporales (Hasta tres meses)

Las inversiones están representadas por valores realizables que se expresan al costo de adquisición, más los intereses devengados que no exceden a su valor de mercado, en valores garantizados por el gobierno e instrumentos bancarios, los cuales tienen un vencimiento diario.

RELACIÓN ANALÍTICA DE INVERSIONES TEMPORALES (HASTA 3 MESES)		
DICIEMBRE		
CONCEPTO	2025	2024
Inversiones Temporales (Hasta 3 meses) Sector Paraestatal		
Valores Gubernamentales	219,580,693	206,801,603
A favor de FIDERE	73,470,364	66,181,949
1124 Presupuesto I	73,190,174	65,850,709
1191 Presupuesto II	280,190	331,240
A favor de terceros	146,110,329	140,619,654
0837 Cuenta principal Fid 7900-3	103,332,070	110,288,514
3301 Bienestar recuperación	10,727,815	2,353,416
5436 Afirme Recuperación	26,201,361	22,560,975
1183 Programa de ahorro de la vivienda*	5,849,083	5,416,749
Instrumentos bancarios	25,839,746	10,804,100
A favor de terceros	0	0
Banamex 339-3 Recuperación	0	0



Invertido en Instrumentos de deuda gubernamental	25,839,746	10,804,100
Santander BME481-6 Recuperación	25,839,746	10,804,100
TOTAL	245,420,439	217,605,703

Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración

Los depósitos en Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración son los recursos propiedad de terceros que se encuentran en administración del Fideicomiso, para el cumplimiento de obligaciones contractuales o legales.

RELACIÓN ANALÍTICA DE DEPOSITOS DE FONDOS DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN DICIEMBRE		
CONCEPTO	2025	2024
Depósitos de fondos de terceros en garantía y/o administración	0	0
Sector Paraestatal		
Banamex 338-0 F.C.G.	0	0
Invertido en papel gubernamental	0	0
Banca Afirme S.A.	44,759,202	41,444,939
1159 Los Reyes	568,029	526,690
1167 Fondo Banorte	47,659	44,536
1175 Fondo Banamex	44,143,514	40,873,713
TOTAL	44,759,202	41,444,939

Total del Rubro de Efectivo y Equivalentes	295,775,522	265,020,444
---	--------------------	--------------------

Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios

Las cuentas por cobrar se generan de acuerdo al objeto del Fideicomiso relativo a la prestación de servicios por cobranza conforme los Contratos y/o Convenios de Mandato, entre ellos, la gestión de cartera vencida otorgada por los mandantes de esas carteras. No se reporta el monto pendiente de contribuciones por recuperar al periodo ni por los cinco años anteriores.

A continuación, se informa de manera agrupada, los conceptos que integran al rubro de Derechos a recibir efectivo y equivalentes y bienes y servicios a conforme a su vencimiento a corto y largo plazo.

Cuentas por Cobrar a Corto Plazo (a 90, 180 o menor a 365 días)

Las Comisiones generadas por la recuperación de las carteras y las cuotas de cobranza por la administración de las mismas, se registran mensualmente a su valor nominal conforme a lo establecido en los contratos de mandato o acuerdos celebrados.

Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo (mayor a 365 días)

El Fideicomiso cuenta con carteras propias como Programa suelo- FICAPRO-FIDERE, Programa R.H.P. arenal y suelo, FONDECO MYPES locales, FOCOMI MYPES, FONDECO empresarial (FIDECA) que se registran al valor nominal de la fecha en que se otorgaron los créditos, se adquirió la cartera o se recibió la cesión de los derechos de cobro de las carteras, las cuales se encuentran reservadas en su totalidad. Igualmente se encuentran en este rubro los documentos por cobrar vía judicial de las carteras bancarias Banamex y Banorte, así como las comisiones pendientes de Banamex.



RELACIÓN ANALÍTICA DE DOCUMENTOS POR COBRAR A LARGO PLAZO DICIEMBRE		
CONCEPTO	2025	2024
Documentos por cobrar a largo plazo Sector Paraestatal		
Carteras Bancarias	1,209,981	1,209,981
Vía judicial	133,391	33,391
Banamex	47,033	47,033
Banorte	86,357	86,357
Comisiones	1,076,590	1,076,590
Banamex	1,076,590	1,076,590
Carteras propias	31,842,373	31,913,351
Programa Suelo FICAPRO FIDERE	97,031	97,031
R.H.P. Arenal y suelo	1,393,897	1,435,874
FONDECO MYPES locales	9,837,082	9,841,082
FOCOMI MYPES	6,011,632	6,011,632
FONDECO Empresarial	14,502,732	14,527,732
TOTAL	33,052,354	33,123,331

Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo (a 90, 180 o menor a 365 días)

Los Deudores diversos por cobrar a corto plazo representan el monto de los derechos de cobro a favor del Fideicomiso, los cuales corresponden a las actividades propias de la entidad, adicional está integrada por los seguros de vida y daños de las carteras R. H. P y FONDECO los cuales serán cancelados conforme sean recuperados. Estos conceptos se encuentran reservados en su totalidad.

RELACIÓN ANALÍTICA DE DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO DICIEMBRE		
CONCEPTO	2025	2024
Gastos sujetos a comprobación	0	0
Otros deudores diversos	391,233	397,759
Seguros y malos cobros	391,233	397,759
Apoyo a acreditados programa de ahorro	318	318
Unión de vecinos Col. Guerrero	318	318
Apoyo acreditados BANAMEX	1,183	1,183
Mensualidades pagadas de más	1,183	1,183
Diversos	25,404	0
Santander 481-6	25,404	0
TOTAL	415,772	396,894

Deudores Diversos a Largo Plazo (mayor a 365 días)

Corresponde a las mensualidades fondeadas con recursos del fondo colateral de garantía, no recuperadas, hasta el periodo 2001 que disminuyen con las aplicaciones de la recuperación enterada de las carteras Banamex y Banorte.

RELACIÓN ANALÍTICA DE DEUDORES DIVERSOS A LARGO PLAZO DICIEMBRE		
CONCEPTO	2025	2024
Deudores diversos a largo plazo Sector Paraestatal		
Fondos colaterales en garantía	7,651,272	7,658,540
Banamex	7,396,416	7,403,684
Fondeados para los enteros	4,468	4,468
Pendientes de recuperar años anteriores	7,391,948	7,399,216
Banorte	254,856	254,856



Pendientes de recuperar años anteriores	254,856	254,856
TOTAL	7,651,272	7,658,540

Otros Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes a Largo Plazo

En el mes de octubre de 2018 se reconocieron contablemente los CFDIS 1289, 1290 y 1291 expedidos a nombre del Gobierno de la Ciudad de México por concepto de Gestión de notificación de requerimientos fiscales, los cuales ascienden a \$1,681,953.60 (Un millón seiscientos ochenta y unos mil novecientos cincuenta y tres pesos 60/100 M.N.) que no se han cobrado a la fecha de acuerdo a lo siguiente:

Mediante oficio GAF/050/2019 se solicitó a la Dirección de Recursos Materiales de la Secretaría de Administración y Finanzas de la Ciudad de México la liquidación de la facturación pendiente de cobro derivado de los servicios prestados por concepto de requerimientos fiscales notificados por el Fideicomiso. Mediante oficio SAF/DGAF/DRMAS/0161/2019 se da respuesta a la Entidad mencionando que, por tratarse un servicio proporcionado en los ejercicios 2016 y 2017 y no haberse liquidado al 31 de diciembre se constituyeron como Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS) y que dicha situación debería ser analizada para determinar las acciones que permitieran su cumplimiento. En fecha 22 de agosto de 2022 mediante oficio GAF/2102/2022, se solicitó a la Dirección General de Administración y Finanzas adscrita a la Secretaría de Administración y Finanzas de la Ciudad de México, se indicara el estatus para la liquidación de las facturas.

En el mes de mayo, mediante oficio FIDERE/DG/GAF/0447/2024, se solicita de nueva cuenta a la Dirección General de Administración y Finanzas, la liquidación de los comprobantes fiscales, el cual fue contestado mediante oficio SAF/DGAYF/2290/2024 de fecha 05 de julio de 2024, señalando la improcedencia de los mismos, no obstante, la Entidad considera que continúa vigente el derecho de cobro por lo cual, mediante oficio número FIDERE/DG/071/2024 deberá de realizar las gestiones para determinar la incobrabilidad o bien el cobro de las facturas pendientes de pago por parte de la Secretaría de Administración y Finanzas.

Derivado de que los comprobantes han excedido el periodo del corto plazo, en el mes de mayo se realizó el traspaso contable de los importes que los amparan al rubro de Cuentas por pagar a largo plazo sector paraestatal.

RELACIÓN ANALÍTICA DE CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO DICIEMBRE		
CONCEPTO	2025	2024
Cuentas por Cobrar a Largo Plazo Sector Paraestatal Gobierno de la Ciudad de México	1,681,954 1,681,954	1,681,954 1,681,954
TOTAL	1,681,954	1,681,954

DETALLE DE LOS CFDI'S PENDIENTES DE COBRO QUE INTEGRAN LAS CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO DICIEMBRE				
FECHA	DOCUMENTO	CONCEPTO	CLIENTE	IMPORTE
18/10/2018	CFDI 1289	Comisiones notificaciones fiscales fase general 07/16	GDF971205	483,337
18/10/2018	CFDI 1290	Comisiones notificaciones fiscales fase general 01/17	GDF971205	693,332
18/10/2018	CFDI 1291	Comisiones notificaciones fiscales fase general 02/17	GDF971205	505,284
TOTAL				1,681,954



Préstamos Otorgados a Corto Plazo

Préstamos otorgados a corto plazo otorgados al personal del Fideicomiso. Corresponden a una prestación autorizada por el Órgano de Gobierno del Fideicomiso; registrándose a valor nominal en la fecha en que se otorgan y devueltos mediante descuentos vía nómina en un lapso no mayor a seis meses, que por su naturaleza no son considerados ingresos acumulables para el trabajador en términos del Artículo 93 de la Ley de ISR.

RELACIÓN ANALÍTICA DE PRESTAMOS OTORGADOS A CORTO PLAZO DICIEMBRE		
CONCEPTO	2025	2024
Préstamos otorgados a corto plazo Sector Paraestatal	193,876	126,840
Mandos medios y superiores	28,000	0
Técnico operativo	165,876	126,840
TOTAL	193,876	126,840

Otros Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes

El rubro de Otros derechos a recibir efectivo o equivalentes a corto plazo está integrado por la cuenta del Impuesto al Valor Agregado acreditable por los gastos realizados que cumplen con los requisitos fiscales para su acreditamiento. Con la finalidad de dar cumplimiento a la obligación del Fideicomiso en materia de pagos efectuados por concepto de sueldos y salarios, la cuenta de Subsidio para el empleo pagado refleja los subsidios otorgados a los trabajadores el cual disminuye la obligación de pago y entero por retenciones de Impuesto Sobre la Renta a los mismos.

RELACIÓN ANALÍTICA DE OTROS DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO Y EQUIVALENTES A CORTO PLAZO DICIEMBRE		
CONCEPTO	2025	2024
Otros derechos a recibir efectivo o equivalentes Sector Paraestatal		
IVA acreditable	135,680	11,614
IVA Acreditable pendiente	135,680	11,614
IVA Acreditable pagado	0	0
Impuestos a favor de terceros	0	0
Subsidio para el empleo devengado	0	0
Subsidio para el empleo pagado	0	0
Primas de seguros	0	0
TOTAL	135,680	11,614

TOTAL DE DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO Y EQUIVALENTES CORTO PLAZO	745,328	535,348
--	----------------	----------------

TOTAL DE DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	42,385,580	42,463,825
--	-------------------	-------------------

Inventarios

No aplica.

Almacenes

Representa el valor de la existencia de materiales y suministros de consumo para el desempeño de las actividades del Fideicomiso y se calculan al costo de adquisición. Las disposiciones de dichos suministros se



reconocen a costo promedio por la ventaja de que facilita el manejo de los inventarios cuando hay grandes volúmenes de artículos.

RELACIÓN ANALÍTICA DE ALMACÉN DICIEMBRE		
CONCEPTO	2025	2024
Almacenes	1,394,662	1,186,493
Almacén de materiales y suministros de consumo	1,394,662	1,186,493
TOTAL	1,394,662	1,186,493

Inversiones Financieras

No aplica.

Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles

El Fideicomiso cuenta con un terreno ubicado en la Calle de Marte S/N Colonia. Buenavista C.P. 06350, el cual se encuentra al corriente de las contribuciones que le corresponden. Adicionalmente cuenta con un inmueble reconocido en el patrimonio en marzo de 2014 ubicado en la Calle de Estrella Número 171, Edificio "F", Departamento 201 Acceso "C", del conjunto Habitacional "Guerrero II" Colonia Guerrero Alcaldía Cuauhtémoc (desde el año 1999).

En el mes diciembre de 2017, se incluyó en los registros contables la Accesoría "A" de la Calle Regina Número 70 de la Colonia Centro, Alcaldía Cuauhtémoc. Conforme al valor indicado por la Subtesorería de Catastro y Padrón Territorial.

En el mes de octubre de 2020 se informó mediante oficio SAF/TCDMX/SCPT/DPCC/4455/2020 que se proporcionó a este Fideicomiso el informe general del inmueble denominado "Predio dos remanentes 1" ubicado en la Colonia Guerrero, Alcaldía Cuauhtémoc, el cual se reconoció en los registros contables del mes de octubre de 2020. Cabe señalar que el reconocimiento del inmueble se realizó de acuerdo a la boleta predial proporcionada por la Subtesorería de Catastro y Padrón Territorial.

RELACIÓN ANALÍTICA DE BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO DICIEMBRE		
CONCEPTO	2025	2024
Bienes inmuebles	26,046,839	23,993,767
Terrenos Sector Paraestatal	23,830,704	21,856,537
Terrenos urbanos	5,394,348	5,138,730
Revaluación de Terrenos urbanos	10,578,649	9,535,600
Terreno Guerrero II Departamento 201 Edificio F	304,739	304,739
Revaluación de terreno Gro II departamento 201	189,462	171,866
Terreno Accesoría A- Regina 70 Colonia Centro	97,564	97,564
Revaluación de terreno Accesoría A Regina 70	46,758	41,620
Colina Marte S/N predio 2 RM 1	5,489,713	5,177,678
Revaluación Col Marte S/N Predio 2 RM 1	1,729,471	1,388,740
Viviendas Sector Paraestatal	369,258	356,111
Gro II Departamento 201 Edificio F	219,335	219,335
Revaluación Gro II Departamento 201 Edificio F	149,923	136,776
Otros Bienes inmuebles Sector Paraestatal	1,846,877	1,781,119
Accesoría-A Regina 70 Colonia Centro	1,248,513	1,248,513
Revaluación Accesoría-A Regina 70 Colonia Centro	598,364	532,606
TOTAL	26,046,839	23,993,767



Bienes Muebles

Los bienes muebles se registran a su costo de adquisición o valor de donación asentado en los contratos o actas respectivas.

RELACIÓN ANALÍTICA DE BIENES MUEBLES		
DICIEMBRE		
CONCEPTO	2025	2024
Mobiliario y equipo de administración	14,758,206	14,301,601
Muebles de oficina y estantería	616,220	664,772
Revaluación de Muebles de oficina y estantería	3,463,774	3,445,544
Muebles excepto de oficina y estantería	538	538
Revaluación de Muebles excepto de oficina y estantería	9,840	9,471
Equipo de cómputo y tecnologías de la información	5,907,802	5,798,162
Revaluación de Equipo de cómputo y tecnologías de la información	3,806,369	3,463,405
Otros mobiliarios y equipo de administración	592,025	592,025
Revaluación de Otros mobiliarios y equipo de administración	361,638	327,684
Mobiliario y equipo educacional y recreativo	224,777	216,774
Equipos y aparatos audiovisuales	114,184	114,184
Revaluación de Equipos y aparatos audiovisuales	88,953	81,721
Cámaras fotográficas y de video	7,280	7,280
Revaluación de Cámaras fotográficas y de video	5,997	5,524
Otros mobiliarios y equipos educacional y recreativo	3,029	3,029
Revaluación de Otros mobiliarios y equipos educacional y recreativo	5,334	5,036
Equipo e instrumental médico y de laboratorio	5,128	4,945
Equipo médico y de laboratorio	4,375	4,375
Revaluación de Equipo médico y de laboratorio	753	570
Vehículos y equipo de transporte	3,109,380	2,998,670
Vehículos y equipo terrestre	1,513,209	1,513,209
Revaluación de Vehículos y equipo terrestre	1,596,171	1,485,461
Maquinaria, otros equipos y herramientas	1,090,851	1,052,011
Maquinaria y equipo industrial	244,812	244,812
Revaluación de Maquinaria y equipo industrial	134,178	120,684
Sistemas de aire acondicionado, calefacción y refrigeración industrial y comercial	51,000	51,000
Revaluación de Sistemas de aire acondicionado, calefacción y refrigeración industrial y comercial	33,759	30,741
Equipo de comunicación y telecomunicación	32,832	32,832
Revaluación de Equipo de comunicación y telecomunicación	56,149	52,981
Equipos de generación eléctrica aparatos y accesorios eléctricos	192,463	192,463
Revaluación de Equipos de generación eléctrica aparatos y accesorios eléctricos	125,602	114,277
Herramientas y máquinas herramienta	450	450
Revaluación de Herramientas y máquinas herramienta	280	254
Otros equipos	107,833	107,833
Revaluación de Otros equipos	111,493	103,684
TOTAL	19,188,342	18,574,001

Activos Intangibles

RELACIÓN ANALÍTICA DE ACTIVOS INTANGIBLES		
DICIEMBRE		
CONCEPTO	2025	2024
Software	2,955,137	2,730,209
Software	1,977,932	1,854,812
Revaluación de Software	977,205	875,397
TOTAL	2,955,137	2,730,209

Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes

Representa el monto de las depreciaciones, deterioro y amortizaciones de Bienes muebles e intangibles, de acuerdo a los Parámetros de estimación de vida útil que emite el CONAC.

Cuenta	Concepto	% de depreciación anual
1.2.4.1	Mobiliario y Equipo de Administración	
1.2.4.1.1	Muebles de Oficina y Estantería	10
1.2.4.1.2	Muebles, Excepto De Oficina y Estantería	10
1.2.4.1.3	Equipo de Cómputo y de Tecnologías de la Información	33.3
1.2.4.1.9	Otros Mobiliarios y Equipos de Administración	10
1.2.4.2	Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	
1.2.4.2.1	Equipos y Aparatos Audiovisuales	33.3
1.2.4.2.3	Cámaras Fotográficas y de Video	33.3
1.2.4.3	Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	
1.2.4.3.2	Instrumental Médico y de Laboratorio	20
1.2.4.4	Equipo de Transporte	
1.2.4.4.1	Automóviles y Equipo Terrestre	20
1.2.4.6	Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	
1.2.4.6.2	Maquinaria y Equipo Industrial	10
1.2.4.6.4	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y refrigeración industrial y	10
1.2.4.6.5	Equipo de Comunicación y Telecomunicación	10
1.2.4.6.6	Equipos de Generación Eléctrica, Aparatos y Accesorios Eléctricos	10
1.2.4.6.7	Herramientas y Máquinas-Herramienta	10
1.2.4.6.9	Otros Equipos	10

A continuación, se presenta la depreciación acumulada de bienes muebles y amortización de activos intangibles al cierre del periodo. Los montos expresados en los siguientes conceptos se realizaron conforme al método de línea recta y por las tasas que marcan los Parámetros de estimación de vida útil. Se precisa que la depreciación del mes se revela en el apartado de las Notas al Estado de Actividades en el rubro de Gastos y Otras Pérdidas.

RELACIÓN ANALÍTICA DE DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES MUEBLES		
DICIEMBRE		
CONCEPTO	2025	2024
Depreciación de Mobiliario y equipo de administración	-14,318,713	-13,613,894
Depreciación de Muebles de oficina y estantería	-495,330	-506,411
Depreciación de Revaluación de Muebles de oficina y estantería	-3,438,836	-3,416,550
Depreciación de Muebles excepto de oficina y estantería	-538	-538
Depreciación de Revaluación de Muebles excepto de oficina y estantería	-9,840	-9,471
Depreciación de Equipo de cómputo y tecnologías de la información	-5,800,455	-5,547,794
Depreciación de Revaluación de Equipo de cómputo y tecnologías de la información	-3,805,259	-3,438,078
Depreciación de Otros mobiliarios y equipo de administración	-444,152	-408,706
Depreciación de Revaluación de Otros mobiliarios y equipo de administración	-324,303	-286,344
Depreciación de Mobiliario y equipo educativo y recreativo	-224,005	-203,099



Depreciación de Equipos y aparatos audiovisuales	-114,151	-102,572
Depreciación de Revaluación de Equipos y aparatos audiovisuales	-88,948	-80,546
Depreciación de Cámaras fotográficas y de video	-7,280	-7,280
Depreciación de Revaluación de Cámaras fotográficas y de video	-5,997	-5,524
Depreciación de Otros mobiliarios y equipos educacional y recreativo	-2,324	-2,144
Depreciación de Revaluación de Otros mobiliarios y equipo educacional y recreativo	-5,305	-5,033
Depreciación de Equipo e instrumental médico y de laboratorio	-3,590	-2,473
Depreciación de Equipo médico y de laboratorio	-3,063	-2,188
Depreciación de Revaluación de Equipo médico y de laboratorio	-527	-285
Depreciación de Vehículos y equipo de transporte	-3,109,380	-2,998,670
Depreciación de Vehículos y equipo terrestre	-1,513,209	-1,513,209
Depreciación de Revaluación de Vehículos y equipo terrestre	-1,596,171	-1,485,461
Depreciación de Maquinaria, otros equipos y herramientas	-969,548	-881,454
Depreciación de Maquinaria y equipo industrial	-193,354	-174,031
Depreciación de Revaluación Maquinaria y equipo industrial	-120,161	-101,445
Depreciación de Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	-51,000	-51,000
Depreciación de Revaluación de Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	-33,759	-30,741
Depreciación de Equipo de comunicación y telecomunicación	-32,832	-32,832
Depreciación de Revaluación de Equipo de comunicación y telecomunicación	-56,149	-52,981
Depreciación de Equipos de generación eléctrica aparatos y accesorios eléctricos	-154,624	-135,704
Depreciación de Revaluación de Equipos de generación eléctrica aparatos y accesorios eléctricos	-108,364	-91,362
Depreciación de Herramientas y máquinas herramienta	-450	-413
Depreciación de Revaluación de Herramientas y máquinas herramienta	-280	-233
Depreciación de Otros equipos	-107,112	-107,031
Depreciación de Revaluación de Otros equipos	-111,463	-103,681
Amortización acumulada de Intangibles	-214,772	-108,634
Amortización de software	-198,578	-101,108
Amortización revaluación	-16,194	-7,526
TOTAL	-18,840,008	-17,808,222

Revaluación de Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles

La última actualización de los bienes muebles e inmuebles e intangibles, se llevó a cabo al cierre del ejercicio 2025, tanto de su valor en libros como su depreciación, de conformidad con la norma VI.1 Norma para el Reconocimiento de los efectos de la inflación en las Entidades de la Administración Pública Paraestatal del Distrito Federal (hoy Ciudad de México) utilizando el Índice Nacional de Precios del mes de diciembre de 2025.

Estimaciones y Deterioros

Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes

Estimación para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes



Representa el importe de las obligaciones por pagar del Fideicomiso por concepto de nóminas al personal mandos medios, técnico operativo y eventuales, liquidaciones del personal y finiquitos por renuncia; así como el registro de las prestaciones laborales de prima vacacional, gratificación de fin de año y vales de despensa que tiene derecho el trabajador.

RELACIÓN ANALÍTICA DE SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR A CORTO PLAZO		
DICIEMBRE		
CONCEPTO	2025	2024
Servicios personales por pagar a corto plazo Sector Paraestatal		
Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año	0	0
Gratificación de fin de año	0	0
Seguridad social	362,363	295,744
Aportaciones al Fondo de Vivienda	318,550	285,588
Aportaciones al sistema para el retiro	597,001	472,145
Aportaciones para Seguro	67,165	0
Vales	0	0
Asignaciones para pago de antigüedad	0	0
Otras prestaciones sociales y económicas	0	0
TOTAL	1,345,079	1,053,477

Proveedores por Pagar a Corto Plazo

Es el reconocimiento de las obligaciones que tiene el Fideicomiso con terceros por la adquisición de un bien o contratación de un servicio en el corto plazo.

RELACIÓN ANALÍTICA DE PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO		
DICIEMBRE		
CONCEPTO	2025	2024
Proveedores por pagar a corto plazo Sector Paraestatal		
Proveedores	2,654,639	352,439
TOTAL	2,654,639	352,439

Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo

Reconoce las obligaciones fiscales del Fideicomiso tanto federales como locales, tales como ISR retenido de sueldos y salarios como servicios profesionales, IVA por pagar, IVA retenido por servicios profesionales y fletes; así como contribuciones locales de Impuesto sobre nóminas, Cuotas obrero patronales del Seguro Social, aportaciones al SAR e INFONAVIT dividida para su control en impuestos devengados y cobrados, los cuales se traspasan al momento del cobro efectivo de conformidad con las leyes fiscales vigentes.

RELACIÓN ANALÍTICA DE RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO		
DICIEMBRE		
CONCEPTO	2025	2024
Retenciones y contribuciones por pagar a corto plazo		
IVA pagado por aplicar	551,733	578,466
IVA por pagar devengado	0	0
IVA por pagar cobrado	551,733	578,466
IVA retenido	0	0
IVA retenido devengado	0	0
ISR retenido	1,456,428	1,648,198
ISR retenido devengado	684	137,727
De Sueldos y salarios	684	137,727
De Servicios profesionales	0	0
ISR retenido cobrado	1,333,330	1,397,606
De Sueldos y salarios	1,333,035	1,397,483
De Servicios Profesionales	295	123



Cuotas por pagar	122,414	112,864
Amortización crédito (trabajador)	122,414	112,864
TOTAL	2,008,161	2,226,663

Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo

Este rubro se integra de partidas como saldos a favor de acreditados, programa beneficios pendiente de enterar de las carteras de Banco Nacional de México y Banco Mercantil del Norte, así como depósitos en proceso de aclaración y diversos.

RELACIÓN ANALÍTICA DE OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO DICIEMBRE		
CONCEPTO	2025	2024
Otras cuentas por pagar a corto plazo Sector Paraestatal		
Diversos	57,760	45,887
Depósitos en proceso de aclaración	0	0
Fondo de ahorro	7,312	7,313
Diferencias por depuraciones	3,423	0
INFONACOT	47,025	38,574
TOTAL	57,760	45,887

TOTAL DE CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	6,065,639	3,678,466
---	------------------	------------------

Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo (a 90, 180 o menor a 365 días)

Al cierre del mes representa la recuperación de la cartera Bancaria, Gubernamental y Social propiedad de terceros pendientes de entregar.

RELACIÓN ANALÍTICA DE DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO DICIEMBRE			
CONCEPTO	90 días	180 días	365 días
Documentos por pagar a corto plazo Sector Paraestatal			
Carteras bancarias	0	0	3,119,223
Carteras gubernamentales	0	0	83,659
Carteras sociales	0	0	174,277
Registro global de cartera	0	0	163,663,179
TOTAL	0	0	167,040,337

Documentos por Pagar a Largo Plazo

Otros Documentos por Pagar a Largo Plazo (mayor a 365 días)

Conforme a los acuerdos tomados por los Comités Técnicos tanto del INVI como del Fideicomiso, las actividades del programa de ahorro para la vivienda a partir de 2003 se llevan a cabo en el INVI. Los saldos que se muestran al cierre del mes representan los ahorros que están pendientes de entregar, así como los rendimientos generados en la cuenta bancaria destinada para tal fin.

RELACIÓN ANALÍTICA DE DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO DICIEMBRE		
CONCEPTO	2025	2024
Programa de ahorro de la vivienda	5,849,083	5,416,749
Ahorro	1,726,600	1,726,600
Rendimientos	4,122,483	3,690,149
Servicios Personales por pagar a largo plazo	11,845	0
Finiquito por renuncia a largo plazo	11,845	0
Retenciones y Contribuciones por pagar a Largo Plazo	390,098	390,098

IVA por pagar devengado a Largo Plazo	390,098	390,098
Saldos a favor de los acreditados	3,561,926	3,561,926
De la Cartera R.H.P.	88,579	88,579
Del Programa de ahorro	59,479	59,479
Depósitos en aclaración de las carteras	602,501	602,501
Programa de beneficios pendiente de enterar	2,737,156	2,737,156
Diversos	74,211	74,211
TOTAL	9,812,952	9,368,773

Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración

Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo (a 90, 180 o menor a 365 días)

No aplica.

Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo (mayor a 365 días)

La cuenta representa, la utilización del Fondo Colateral de Garantía de la Cartera Banamex y Banorte por los programas de beneficios del Programa FOVI-DDF con recursos de aportaciones del Gobierno del Distrito Federal. (Ahora Ciudad de México).

RELACIÓN ANALÍTICA FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A LARGO PLAZO DICIEMBRE		
CONCEPTO	2025	2024
Fondo colateral de garantía		
BANAMEX	54,477,781	48,348,336
Los reyes	568,026	526,687
BANORTE	-2,517,144	347,293
TOTAL	52,528,663	49,222,316

A partir del 2006, las aportaciones provenientes del Gobierno de la Ciudad de México se destinaron al fortalecimiento del Fondo Colateral de Garantía, de acuerdo al Convenio de colaboración para apoyar a los acreditados finales del programa FOVI - DDF (Banamex y Banorte), celebrado entre la Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C. y el Gobierno del Distrito Federal (ahora Ciudad de México), el 27 de noviembre de 2006, siendo el Fideicomiso solo un intermediario.

Se precisa que desde el ejercicio 2019 al cierre del ejercicio 2025 no han sido asignados recursos al Fideicomiso para este fin.

Pasivos Diferidos

Otros Pasivos Diferidos a Largo Plazo

Esta cuenta representa el saldo de las obligaciones laborales derivadas de los beneficios por terminación laboral y retiro, generados por concepto de prima de antigüedad e Indemnización legal establecidos en los Artículos 50 y 162 y de la Ley Federal de Trabajo, generados por el personal del Fideicomiso (pasivo contingente).

El Fideicomiso cuenta en sus registros contables con una reserva de prima de antigüedad para cubrir las obligaciones que a ella se refiere, así como una reserva al retiro laboral.



La reserva se encuentra conforme a lo establecido en los Lineamientos Contables a los que el Fideicomiso es sujeto, específicamente la Normatividad Contable de la Administración Pública del Distrito Federal (ahora Ciudad de México) en el punto VI.2 Norma para el reconocimiento de obligaciones laborales al retiro de los trabajadores en las entidades de la Administración Pública del Distrito Federal (ahora Ciudad de México) que a la letra dice: “En cuanto a la cuantificación y registro del monto de estos pasivos y la presentación en notas en los estados financieros de las reglas del reconocimiento y revelación, se aplicarán siempre y cuando, no implique la determinación de un resultado negativo del ejercicio.”

Al cierre del ejercicio 2025, se contrataron los servicios de un despacho independiente para la determinación de la valuación actuarial, los cuales fueron registrados en las cuentas de pasivo correspondientes de Prima de antigüedad y Remuneraciones por terminación de relación laboral.

RELACIÓN ANALÍTICA DE PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO		
DICIEMBRE		
CONCEPTO	2025	2024
NIF D-3 Beneficios a los empleados		
Prima de antigüedad	3,613,385	3,613,385
Remuneraciones por terminación de relación laboral	1,172,439	1,172,439
TOTAL	4,785,824	4,785,824

Provisiones

No Aplica

Otros Pasivos

No Aplica

III) NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA

Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido

Representa las aportaciones con fines permanentes que incrementan la Hacienda Pública/ Patrimonio del Fideicomiso en efectivo o en especie por 24,548,889 el cual está integrado por a) aportaciones 21,687,606, b) Adquisición de la Cartera R.H.P. 2,546,168, c) Terrenos, Viviendas e incorporación de bienes muebles Sector Paraestatal 12,754,211 (en este rubro se actualizó el valor catastral conforme lo emitido en la boleta predial por la Secretaría de Administración y Finanzas), d) Donaciones de activo fijo 1,093,781, e) Utilidad en venta de terreno 947,390.

Hacienda Pública/Patrimonio Generado

Representa la acumulación de remanentes de la gestión de ejercicios anteriores por 53,501,747 pesos, un superávit del ejercicio en operación por un importe de 4,649,652 pesos, así como revalúo de bienes muebles, inmuebles e intangibles por 14,348,567 pesos.



IV) NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Efectivo y equivalentes

El análisis de los saldos inicial y final que figuran en la última parte del Estado de Flujo de Efectivo en la cuenta de efectivo y equivalentes es como sigue:

EFECTIVO Y EQUIVALENTES (CIFRAS EN PESOS)		
INTEGRACIÓN	2025	2024
Efectivo	0	0
Bancos/Tesorería	0	0
Bancos Dependencias y Otros	5,595,880	5,969,801
Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	245,420,439	217,605,703
Fondos con afectación específica	0	0
Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	44,759,203	41,444,939
Otros Efectivos y equivalentes	0	0
Total	295,775,522	265,020,444

Los flujos de efectivo de actividades de inversión están representados, por las variaciones entre el valor de los activos entre el ejercicio actual y el anterior, la actualización en el valor de los bienes inmuebles conforme a la boleta predial, la baja de un vehículo que se llevó a cabo, así como las variaciones en la depreciación acumulada de bienes y depreciación del periodo. Los flujos de efectivo de actividades de financiamiento corresponden al aumento de pasivos y disminuciones de activo lo que genera un origen, así como aumentos de activos financieros y disminución de otros pasivos que generan una aplicación.

A continuación, se detalla las adquisiciones de las Actividades de Inversión efectivamente pagadas, respecto del apartado de aplicación.

ADQUISICIONES DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN EFECTIVAMENTE PAGADAS DICIEMBRE		
CONCEPTO	2025	2024
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	2,053,072	3,256,184
Terrenos	1,974,167	2,973,060
Viviendas	13,147	40,844
Edificios no Habitacionales	0	0
Infraestructura	0	0
Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	0	0
Construcciones en Proceso en Bienes Propios	0	0
Otros Bienes Inmuebles	65,758	242,280
Bienes Muebles	614,341	-529,357
Mobiliario y Equipo de Administración	456,607	580,422
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	8,003	9,629
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	183	200
Vehículos y Equipo de Transporte	110,709	-1,162,910
Equipo de Defensa y Seguridad	0	0
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	38,840	43,302
Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos	0	0
Activos Biológicos	0	0
Otras Inversiones	-332,452	717,670
Total	2,334,962	3,444,497

Se precisa que la presentación de los rubros que componen el cuadro de las actividades de inversión, corresponden a las operaciones relacionadas con los bienes muebles e inmuebles, activos intangibles adquiridos, otros gastos, incluyendo su depreciación, Depreciación Acumulada, no cuenta con un rubro específico para su revelación, conforme al inciso i) de las notas a los Estados Financieros del Capítulo VII del Manual de Contabilidad Gubernamental vigente.



13. Analiza los resultados iniciales y finales que se obtuvieron en la ejecución de la actividad y realiza un informe de los resultados obtenidos en la ejecución de la actividad.

8



V) CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES, ASÍ COMO ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES

La conciliación se presentará atendiendo a lo dispuesto por la Acuerdo por el que se emite el formato de conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables, así como entre los egresos presupuestarios y los gastos contables.

FIDEICOMISO DE RECUPERACIÓN CREDITICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO (FIDERE)

CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES

DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(CIFRAS EN PESOS)

CONCEPTO	2025
1. total de ingresos presupuestarios	88,755,880
2. Más ingresos contables no presupuestarios	-579
2.1 Ingresos financieros	0.00
2.2 Incremento por variación de inventarios	0.00
2.3 Disminución del exceso de estimaciones por pérdida, deterioro u obsolescencia	0.00
2.4 Disminución del exceso de provisiones	0.00
2.5 Otros ingresos y beneficios varios	0.00
2.6 Otros ingresos contables no presupuestarios	-579
3. Menos ingresos presupuestarios no contables	11,758,155
3.1 Aprovechamientos patrimoniales	0.00
3.2 Ingresos derivados de financiamientos	0.00
3.3 Otros ingresos presupuestarios no contables	11,758,155
4.Total de ingresos contables	76,997,146

Contabilidad

L.A. Juan Castillo Vigueras
J.U.D de Contabilidad y Registro

Finanzas

L.C. Julio César Mejía Alonso
Subgerente de Finanzas



FIDEICOMISO DE RECUPERACIÓN CREDITICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO (FIDERE)
CONCILIACIÓN ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(CIFRAS EN PESOS)

CONCEPTO	2025
1. total de egresos presupuestarios	72,438,472

2. Menos egresos presupuestarios no contables	356,368
2.1 Materias primas y materiales de producción y comercialización	0.00
2.2 Materiales y suministros	0.00
2.3 Mobiliario y equipo de Administración	0.00
2.4 Mobiliario y equipo educacional y recreativo	0.00
2.5 Equipo instrumental, médico y de laboratorio	0.00
2.6 Vehículos y equipo de transporte	0.00
2.7 Equipo de Defensa y Seguridad	0.00
2.8 Maquinaria, otros equipos y herramientas	0.00
2.9 Activos biológicos	0.00
2.10 Bienes inmuebles	0.00
2.11 Activos intangibles	0.00
2.12 Obra pública en bienes de dominio público	0.00
2.13 Obra pública en bienes propios	0.00
2.14 Acciones y participaciones de capital	0.00
2.15 Compra de títulos y valores	0.00
2.16 Concesión de préstamos	0.00
2.17 Inversiones en fideicomisos, mandatos y otros análogos	0.00
2.18 Provisiones para contingencias y otras erogaciones específicas	0.00
2.19 Amortización de la deuda pública	0.00
2.20 Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS)	0.00
2.21 Otros egresos presupuestarios no contables	356,368

3. Más gastos contables no presupuestales	265,390
3.1 Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones	474,042
3.2 Provisiones	0
3.3 Disminución de inventarios	0
3.4 Otros gastos	363
3.5 Inversión Pública no Capitalizable	0
3.6 Materiales y Suministros (consumos)	0
3.7 Otros gastos contables no presupuestarios	-209,015
4. total de gastos contables	72,347,494

Contabilidad

L.A. Juan Castillo Vigueras
J.U.D de Contabilidad y Registro

Finanzas

L.C. Julio César Mejía Alonso
Subgerente de Finanzas



c) NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)

Las cuentas de orden se utilizan para registrar movimientos de valores que no afecten o modifiquen el balance del ente, sin embargo, su incorporación en libros es necesaria con fines de recordatorio contable, de control y en general sobre los aspectos administrativos, o bien para consignar sus derechos o responsabilidades contingentes que puedan o no presentarse en el futuro.

Las cuentas que se manejan para efectos de este rubro son las siguientes:

Cuentas de Orden Contables:

Registran eventos que si bien no representan hechos económicos – financieros que alteren el patrimonio y por lo tanto los resultados del Fideicomiso, informan sobre circunstancias contingentes o eventuales de importancia respecto de este, que en determinadas condiciones pueden producir efectos patrimoniales en el mismo.

Las cuentas de orden contables, señaladas por el CONAC, son las mínimas necesarias y establece que se podrán aperturar otras, de acuerdo con las necesidades de las entidades. El Fideicomiso tiene los siguientes rubros en cuentas de orden contables:

- Juicios
- Carteras
- Controles diversos
- Fondo de ahorro

Juicios

Respecto de la revelación de las cifras que guardan los juicios laborales en contra del FIDERE, se informa que los registros se actualizan conforme la normatividad aplicable, por la autoridad competente una vez que las resoluciones queden firmes, se promueva incidente de liquidación o hasta el momento del cumplimiento de la condena.

Carteras Administradas

De conformidad con el Artículo 166 de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de Recursos de la Ciudad de México se establece que la información financiera debe entregarse dentro de los primeros diez días del mes inmediato posterior. Derivado de ello, se informa que los saldos de las cuentas de Control de Carteras contienen información al mes inmediato anterior.

RELACIÓN DE CARTERAS ADMINISTRADAS		
DICIEMBRE		
CONCEPTO	2025	2024
CARTERAS		
Carteras bancarias	195,435,613	212,185,474
Carteras Gubernamentales	36,720,201,512	34,236,099,341
Carteras Sociales	7,994,551	8,059,398
Programas especiales	1,774,910	1,774,910
TOTAL	36,925,406,586	34,458,119,125



Existe una diferencia en los registros contables por la cantidad de \$12,575.09 en la cartera Suelo FICAPRO-FIDERE la cual se informa que la diferencia está integrada por los siguientes conceptos:

INTEGRACIÓN DE LA CARTERA SUELO FICAPRO FIDERE FIDERE/DG/GRC/1098/2024	
CONCEPTO	IMPORTE
Cuota	319
Comisión	3,945
Saldos a favor de acreditados	8,331
Saldos pendientes	-20
Saldo de 5 acreditados no contemplados	0
TOTAL	12,575

Controles Diversos

Programa de Ahorro de la Vivienda

Se lleva el Reconocimiento de los movimientos del programa de ahorro de la vivienda, así como de los rendimientos generados mensualmente por ese concepto.

RELACIÓN DE PROGRAMA DE AHORRO DE LA VIVIENDA DICIEMBRE		
CONCEPTO	2025	2024
Programa de ahorro de la vivienda	5,849,070	5,416,736
TOTAL	5,849,070	5,416,736

Valuación Actuarial NIF D-3 Beneficios a Empleados

Los efectos de la valuación actuarial se reconocieron en cuentas de pasivo derivado de que el registro de la valuación actuarial al 31 de diciembre del ejercicio 2023 se realizó acumulativo a esa fecha.

RELACIÓN ANALÍTICA DE VALUACIÓN ACTUARIAL NIF D-3 DICIEMBRE		
CONCEPTO	2025	2024
NIF D-3 BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS		
Prima de antigüedad	0.00	1,655,035
Indemnización legal	0.00	-165,397
TOTAL	0.00	1,489,638

Control del Fondo de Ahorro de los Trabajadores

Representa el control de las aportaciones al fondo de ahorro de los trabajadores y del Fideicomiso a la cuenta de cheques y su traspaso al contrato de inversión, que se realizan quincenalmente, así como su inversión y el control de los préstamos al personal y los descuentos sobre los mismos.



RELACIÓN ANALÍTICA DE FONDO DE AHORRO DE LOS TRABAJADORES			
DICIEMBRE			
CONCEPTO		2025	2024
Fondo de ahorro trabajadores		144,656	127,289
Mandos Medios		-1,167	0
Técnicos Operativos		0	0
TOTAL		143,489	127,289

1. Valores en Custodia de instrumentos prestados a formadores de mercado e instrumentos de crédito recibidos en garantía de los formadores de mercado u otros

No aplica.

2. Por tipo de emisión de instrumento: Monto, tasa y vencimiento

No aplica.

3. Los contratos firmados de construcciones y por tipo de contrato

No aplica.

Cuentas de Orden Presupuestarias

Las cuentas de orden presupuestales representan el importe de las operaciones presupuestarias que afectan la Ley de Ingresos y el Presupuesto de Egresos, de conformidad a los momentos contables establecidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC) y el Consejo de Armonización Contable de la Ciudad de México (CONSAC CDMX).

Cuentas de ingresos

Cuentas de egresos

En las cuentas de orden presupuestarias, se informa el avance que se registra, previo al cierre presupuestario de cada periodo que se reporta.

CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIAS DE INGRESOS	
CONCEPTO	2025
Ley de Ingresos Estimada	-77,068,819
Ley de Ingresos por Ejecutar	-11,687,061
Modificaciones a la Ley de Ingresos Estimada	0
Ley de Ingresos Devengada	0
Ley de Ingresos Recaudada	88,755,880



Cuentas de Orden Presupuestarias de Egresos	
CONCEPTO	2025
Presupuesto de Egresos Aprobado	-77,068,819
Presupuesto de Egresos por Ejercer	0
Modificaciones al Presupuesto de Egresos Aprobado	-4,628,660
Presupuesto de Egresos Comprometido	0
Presupuesto de Egresos Devengado	0
Presupuesto de Egresos Ejercido	0
Presupuesto de Egresos Pagado	72,440,159

“Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor”

L.A. JUAN CASTILLO VIGUERAS

L.C. JULIO CÉSAR MEJÍA ALONSO

MTRA. PAOLA PINTADO PÉREZ

J.U.D DE CONTABILIDAD Y REGISTRO

SUBGERENTE DE FINANZAS

DIRECTORA GENERAL

Cuentas de Orden Presupuestarias	
CONCEPTO	2025
Presupuesto de Egresos Aprobado	-77,068,819
Presupuesto de Egresos por Ejercer	0
Modificaciones al Presupuesto de Egresos Aprobado	-4,628,660
Presupuesto de Egresos Comprometido	0
Presupuesto de Egresos Devengado	0
Presupuesto de Egresos Ejercido	0
Presupuesto de Egresos Pagado	72,440,159



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

RELACIÓN DE BIENES MUEBLES

FIDEICOMISO DE RECUPERACIÓN CREDITICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO



2026
año de
Margarita
Maza



2026
AÑO MUNDIALISTA



Fecha: 20 de marzo de 2026

Fideicomiso de Recuperación Crediticia
RELACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO
CUENTA PÚBLICA 2025
(Pesos y centavos)

URG	CÓDIGO	N° PROGRESIVO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS / INVENTARIO
09PC	5111000004	0001	ANAQUEL MÓVIL	584.35
09PC	5111000004	0002	ANAQUEL MÓVIL	584.35
09PC	5111000004	0003	ANAQUEL MÓVIL	584.35
09PC	5111000004	0004	ANAQUEL MÓVIL	584.35
09PC	5111000004	0005	ANAQUEL MÓVIL	584.35
09PC	5111000004	0006	ANAQUEL MÓVIL	584.35
09PC	5111000004	0007	ANAQUEL MÓVIL	584.35
09PC	5111000004	0008	ANAQUEL MÓVIL	584.35
09PC	5111000004	0009	ANAQUEL MÓVIL	584.35
09PC	5111000004	0010	ANAQUEL MÓVIL	584.35
09PC	5111000004	0011	ANAQUEL MÓVIL	584.35
09PC	5111000004	0012	ANAQUEL MÓVIL	584.35
09PC	5111000004	0013	ANAQUEL MÓVIL	584.35
09PC	5111000004	0014	ANAQUEL MÓVIL	584.35
09PC	5111000004	0015	ANAQUEL MÓVIL	584.35
09PC	5111000004	0016	ANAQUEL MÓVIL	584.35
09PC	5111000004	0017	ANAQUEL MÓVIL	584.35
09PC	5111000004	0018	ANAQUEL MÓVIL	584.35
09PC	5111000004	0019	ANAQUEL MÓVIL	584.35
09PC	5111000004	0020	ANAQUEL MÓVIL	584.35
09PC	5111000004	0021	ANAQUEL MÓVIL	584.35
09PC	5111000004	0022	ANAQUEL MÓVIL	584.35
09PC	5111000004	0023	ANAQUEL MÓVIL	584.35
09PC	5111000004	0024	ANAQUEL MÓVIL	584.35
09PC	5111000004	0025	ANAQUEL MÓVIL	584.35
09PC	5111000004	0026	ANAQUEL MÓVIL	584.35
09PC	5111000004	0027	ANAQUEL MÓVIL	584.35
09PC	5111000004	0028	ANAQUEL MÓVIL	584.35
09PC	5111000004	0029	ANAQUEL MÓVIL	584.35
09PC	5111000004	0030	ANAQUEL MÓVIL	584.35
09PC	5111000004	0031	ANAQUEL MÓVIL	584.35
09PC	5111000004	0032	ANAQUEL MÓVIL	584.35
09PC	5111000004	0033	ANAQUEL MÓVIL	584.35
09PC	5111000004	0034	ANAQUEL MÓVIL	584.35
09PC	5111000004	0035	ANAQUEL MÓVIL	584.35
09PC	5111000004	0036	ANAQUEL MÓVIL	584.35
09PC	5111000010	0001	ARCHIVERO DE MADERA	1,132.75
09PC	5111000010	0002	ARCHIVERO DE MADERA	1,834.80
09PC	5111000010	0003	ARCHIVERO DE MADERA	1,834.80
09PC	5111000010	0004	ARCHIVERO DE MADERA	1,834.80
09PC	5111000010	0005	ARCHIVERO DE MADERA	1,834.80
09PC	5111000010	0006	ARCHIVERO DE MADERA	1,834.80
09PC	5111000010	0007	ARCHIVERO DE MADERA	1,834.80
09PC	5111000010	0008	ARCHIVERO DE MADERA	1,834.80
09PC	5111000010	0009	ARCHIVERO DE MADERA	1,834.80
09PC	5111000010	0010	ARCHIVERO DE MADERA	1,834.80
09PC	5111000010	0011	ARCHIVERO DE MADERA	1,834.80
09PC	5111000010	0012	ARCHIVERO DE MADERA	1,834.80
09PC	5111000010	0013	ARCHIVERO DE MADERA	1,834.80
09PC	5111000010	0014	ARCHIVERO DE MADERA	1,834.80
09PC	5111000010	0015	ARCHIVERO DE MADERA	1,834.80
09PC	5111000010	0016	ARCHIVERO DE MADERA	1,834.80
09PC	5111000010	0017	ARCHIVERO DE MADERA	1,834.80
09PC	5111000010	0018	ARCHIVERO DE MADERA	1,834.80
09PC	5111000010	0019	ARCHIVERO DE MADERA	1,834.80
09PC	5111000010	0020	ARCHIVERO DE MADERA	1,834.80
09PC	5111000010	0021	ARCHIVERO DE MADERA	1,834.80
09PC	5111000010	0022	ARCHIVERO DE MADERA	1,834.80
09PC	5111000010	0023	ARCHIVERO DE MADERA	1,834.80
09PC	5111000010	0024	ARCHIVERO DE MADERA	1,834.80
09PC	5111000010	0025	ARCHIVERO DE MADERA	1,834.80
09PC	5111000010	0026	ARCHIVERO DE MADERA	1,834.80
09PC	5111000010	0027	ARCHIVERO DE MADERA	465.12



Fecha:

20 de marzo de 2026

Fideicomiso de Recuperación Crediticia
RELACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO
CUENTA PÚBLICA 2025
(Pesos y centavos)

URG	CÓDIGO	N° PROGRESIVO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS / INVENTARIO
09PC	5111000010	0028	ARCHIVERO DE MADERA	465.12
09PC	5111000010	0029	ARCHIVERO DE MADERA	45.26
09PC	5111000010	0030	ARCHIVERO DE MADERA	465.12
09PC	5111000010	0031	ARCHIVERO DE MADERA	465.12
09PC	5111000010	0032	ARCHIVERO DE MADERA	465.12
09PC	5111000010	0033	ARCHIVERO DE MADERA	37.72
09PC	5111000010	0034	ARCHIVERO DE MADERA	22.63
09PC	5111000010	0035	ARCHIVERO DE MADERA	45.26
09PC	5111000010	0036	ARCHIVERO DE MADERA	465.12
09PC	5111000010	0037	ARCHIVERO DE MADERA	465.12
09PC	5111000010	0038	ARCHIVERO DE MADERA	465.12
09PC	5111000010	0039	ARCHIVERO DE MADERA	45.26
09PC	5111000010	0040	ARCHIVERO DE MADERA	465.12
09PC	5111000010	0041	ARCHIVERO DE MADERA	465.12
09PC	5111000010	0042	ARCHIVERO DE MADERA	465.12
09PC	5111000010	0043	ARCHIVERO DE MADERA	45.26
09PC	5111000010	0044	ARCHIVERO DE MADERA	465.12
09PC	5111000010	0045	ARCHIVERO DE MADERA	45.26
09PC	5111000010	0046	ARCHIVERO DE MADERA	642.76
09PC	5111000010	0047	ARCHIVERO DE MADERA	642.76
09PC	5111000010	0048	ARCHIVERO DE MADERA	642.76
09PC	5111000012	0001	ARCHIVERO DE METAL	340.17
09PC	5111000012	0002	ARCHIVERO DE METAL	340.17
09PC	5111000012	0003	ARCHIVERO DE METAL	340.17
09PC	5111000012	0004	ARCHIVERO DE METAL	340.17
09PC	5111000012	0005	ARCHIVERO DE METAL	340.17
09PC	5111000012	0006	ARCHIVERO DE METAL	340.17
09PC	5111000012	0007	ARCHIVERO DE METAL	340.17
09PC	5111000012	0008	ARCHIVERO DE METAL	340.17
09PC	5111000012	0009	ARCHIVERO DE METAL	340.17
09PC	5111000012	0010	ARCHIVERO DE METAL	340.17
09PC	5111000012	0011	ARCHIVERO DE METAL	340.17
09PC	5111000012	0012	ARCHIVERO DE METAL	340.17
09PC	5111000012	0013	ARCHIVERO DE METAL	340.17
09PC	5111000012	0014	ARCHIVERO DE METAL	340.17
09PC	5111000012	0015	ARCHIVERO DE METAL	585.64
09PC	5111000012	0016	ARCHIVERO DE METAL	585.64
09PC	5111000012	0017	ARCHIVERO DE METAL	585.64
09PC	5111000012	0018	ARCHIVERO DE METAL	585.64
09PC	5111000012	0019	ARCHIVERO DE METAL	585.64
09PC	5111000012	0020	ARCHIVERO DE METAL	1,515.70
09PC	5111000012	0021	ARCHIVERO DE METAL	1,515.70
09PC	5111000012	0022	ARCHIVERO DE METAL	1,515.70
09PC	5111000012	0023	ARCHIVERO DE METAL	1,612.45
09PC	5111000012	0024	ARCHIVERO DE METAL	3,300.00
09PC	5111000012	0025	ARCHIVERO DE METAL	2,799.50
09PC	5111000012	0026	ARCHIVERO DE METAL	2,799.50
09PC	5111000012	0027	ARCHIVERO DE METAL	3,734.50
09PC	5111000012	0028	ARCHIVERO DE METAL	3,734.50
09PC	5111000012	0029	ARCHIVERO DE METAL	3,734.50
09PC	5111000012	0030	ARCHIVERO DE METAL	2,799.50
09PC	5111000012	0031	ARCHIVERO DE METAL	1,800.00
09PC	5111000012	0032	ARCHIVERO DE METAL	1,800.00
09PC	5111000012	0033	ARCHIVERO DE METAL	1,800.00
09PC	5111000012	0034	ARCHIVERO DE METAL	1,800.00
09PC	5111000012	0035	ARCHIVERO DE METAL	1,800.00
09PC	5111000012	0036	ARCHIVERO DE METAL	4,921.00
09PC	5111000012	0037	ARCHIVERO DE METAL	4,921.00
09PC	5111000012	0038	ARCHIVERO DE METAL	4,921.00
09PC	5111000012	0039	ARCHIVERO DE METAL	4,921.00
09PC	5111000012	0040	ARCHIVERO DE METAL	4,921.00
09PC	5111000012	0041	ARCHIVERO DE METAL	4,921.00
09PC	5111000012	0042	ARCHIVERO DE METAL	4,921.00



Fecha:

20 de marzo de 2026

Fideicomiso de Recuperación Crediticia
RELACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO
CUENTA PÚBLICA 2025
(Pesos y centavos)

URG	CÓDIGO	N° PROGRESIVO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS / INVENTARIO
09PC	5111000012	0043	ARCHIVERO DE METAL	4,921.00
09PC	5111000012	0044	ARCHIVERO DE METAL	4,921.00
09PC	5111000012	0045	ARCHIVERO DE METAL	4,921.00
09PC	5111000022	0001	BANCA	906.00
09PC	5111000022	0002	BANCA	500.00
09PC	5111000092	0001	CREDENZA	662.08
09PC	5111000092	0002	CREDENZA	503.06
09PC	5111000092	0003	CREDENZA	503.06
09PC	5111000092	0004	CREDENZA	503.06
09PC	5111000092	0005	CREDENZA	503.06
09PC	5111000092	0006	CREDENZA	503.06
09PC	5111000092	0007	CREDENZA	503.06
09PC	5111000092	0008	CREDENZA	279.56
09PC	5111000092	0009	CREDENZA	244.95
09PC	5111000092	0010	CREDENZA	17.44
09PC	5111000092	0011	CREDENZA	35.94
09PC	5111000092	0012	CREDENZA	6,254.51
09PC	5111000092	0013	CREDENZA	320.10
09PC	5111000092	0014	CREDENZA	90.69
09PC	5111000102	0001	ENFRIADOR Y CALENTADOR DE AGUA	3,729.00
09PC	5111000102	0002	ENFRIADOR Y CALENTADOR DE AGUA	3,729.00
09PC	5111000102	0003	ENFRIADOR Y CALENTADOR DE AGUA	3,729.00
09PC	5111000106	0001	ENMICADORA	1,806.15
09PC	5111000108	0001	ESCRITORIO	146.85
09PC	5111000108	0002	ESCRITORIO	290.60
09PC	5111000108	0003	ESCRITORIO	337.10
09PC	5111000108	0004	ESCRITORIO	337.10
09PC	5111000108	0005	ESCRITORIO	337.10
09PC	5111000108	0006	ESCRITORIO	337.10
09PC	5111000108	0007	ESCRITORIO	337.10
09PC	5111000110	0001	ESCRITORIO DE MADERA	628.86
09PC	5111000110	0002	ESCRITORIO DE MADERA	628.86
09PC	5111000110	0003	ESCRITORIO DE MADERA	603.10
09PC	5111000110	0004	ESCRITORIO DE MADERA	603.10
09PC	5111000110	0005	ESCRITORIO DE MADERA	603.10
09PC	5111000110	0006	ESCRITORIO DE MADERA	603.10
09PC	5111000110	0007	ESCRITORIO DE MADERA	603.10
09PC	5111000110	0008	ESCRITORIO DE MADERA	603.10
09PC	5111000110	0009	ESCRITORIO DE MADERA	296.70
09PC	5111000110	0010	ESCRITORIO DE MADERA	2,179.10
09PC	5111000110	0011	ESCRITORIO DE MADERA	2,179.10
09PC	5111000110	0012	ESCRITORIO DE MADERA	2,179.10
09PC	5111000110	0013	ESCRITORIO DE MADERA	2,179.10
09PC	5111000110	0014	ESCRITORIO DE MADERA	2,179.10
09PC	5111000110	0015	ESCRITORIO DE MADERA	2,179.10
09PC	5111000110	0016	ESCRITORIO DE MADERA	2,179.10
09PC	5111000110	0017	ESCRITORIO DE MADERA	2,179.10
09PC	5111000110	0018	ESCRITORIO DE MADERA	2,179.10
09PC	5111000110	0019	ESCRITORIO DE MADERA	2,179.10
09PC	5111000110	0020	ESCRITORIO DE MADERA	2,179.10
09PC	5111000110	0021	ESCRITORIO DE MADERA	2,179.10
09PC	5111000110	0022	ESCRITORIO DE MADERA	2,179.10
09PC	5111000110	0023	ESCRITORIO DE MADERA	2,615.80
09PC	5111000110	0024	ESCRITORIO DE MADERA	2,615.80
09PC	5111000110	0025	ESCRITORIO DE MADERA	67.91
09PC	5111000110	0026	ESCRITORIO DE MADERA	67.91
09PC	5111000110	0027	ESCRITORIO DE MADERA	67.91
09PC	5111000110	0028	ESCRITORIO DE MADERA	67.91
09PC	5111000110	0029	ESCRITORIO DE MADERA	67.91
09PC	5111000110	0030	ESCRITORIO DE MADERA	67.91
09PC	5111000110	0031	ESCRITORIO DE MADERA	67.91
09PC	5111000110	0032	ESCRITORIO DE MADERA	67.91
09PC	5111000110	0033	ESCRITORIO DE MADERA	575.60



Fecha: 20 de marzo de 2026

Fideicomiso de Recuperación Crediticia
RELACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO
CUENTA PÚBLICA 2025
(Pesos y centavos)

URG	CÓDIGO	N° PROGRESIVO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS / INVENTARIO
09PC	5111000110	0034	ESCRITORIO DE MADERA	67.91
09PC	5111000110	0035	ESCRITORIO DE MADERA	67.91
09PC	5111000110	0036	ESCRITORIO DE MADERA	67.91
09PC	5111000110	0037	ESCRITORIO DE MADERA	67.91
09PC	5111000110	0038	ESCRITORIO DE MADERA	67.91
09PC	5111000110	0039	ESCRITORIO DE MADERA	67.91
09PC	5111000110	0040	ESCRITORIO DE MADERA	67.91
09PC	5111000110	0041	ESCRITORIO DE MADERA	67.91
09PC	5111000110	0042	ESCRITORIO DE MADERA	575.60
09PC	5111000110	0043	ESCRITORIO DE MADERA	853.60
09PC	5111000110	0044	ESCRITORIO DE MADERA	33.96
09PC	5111000112	0001	ESCRITORIO DE METAL	45.41
09PC	5111000112	0002	ESCRITORIO DE METAL	1,390.00
09PC	5111000112	0003	ESCRITORIO DE METAL	1,390.00
09PC	5111000112	0004	ESCRITORIO DE METAL	1,390.00
09PC	5111000112	0005	ESCRITORIO DE METAL	1,390.00
09PC	5111000112	0006	ESCRITORIO DE METAL	1,390.00
09PC	5111000112	0007	ESCRITORIO DE METAL	1,390.00
09PC	5111000112	0008	ESCRITORIO DE METAL	1,390.00
09PC	5111000112	0009	ESCRITORIO DE METAL	1,390.00
09PC	5111000112	0010	ESCRITORIO DE METAL	1,022.35
09PC	5111000112	0011	ESCRITORIO DE METAL	1,022.35
09PC	5111000126	0001	GABINETE PARA ARCHIVO	171.00
09PC	5111000126	0002	GABINETE PARA ARCHIVO	171.00
09PC	5111000148	0001	LIBRERO DE MADERA	150.80
09PC	5111000158	0001	MESA	118.00
09PC	5111000158	0002	MESA	80.00
09PC	5111000158	0003	MESA	122.59
09PC	5111000158	0004	MESA	122.59
09PC	5111000158	0005	MESA	121.44
09PC	5111000158	0006	MESA	121.44
09PC	5111000158	0007	MESA	121.44
09PC	5111000158	0008	MESA	91.08
09PC	5111000158	0009	MESA	245.41
09PC	5111000158	0010	MESA	1,114.35
09PC	5111000158	0011	MESA	1,114.35
09PC	5111000158	0012	MESA	1,114.35
09PC	5111000158	0013	MESA	1,114.35
09PC	5111000158	0014	MESA	767.05
09PC	5111000158	0015	MESA	767.05
09PC	5111000158	0016	MESA	767.05
09PC	5111000158	0017	MESA	841.50
09PC	5111000158	0018	MESA	127.00
09PC	5111000158	0019	MESA	127.00
09PC	5111000158	0020	MESA	127.00
09PC	5111000158	0021	MESA	127.00
09PC	5111000158	0022	MESA	127.00
09PC	5111000158	0023	MESA	127.00
09PC	5111000158	0024	MESA	127.00
09PC	5111000158	0025	MESA	127.00
09PC	5111000162	0001	MESA AUXILIAR DE MADERA	43.35
09PC	5111000162	0002	MESA AUXILIAR DE MADERA	43.35
09PC	5111000162	0003	MESA AUXILIAR DE MADERA	43.35
09PC	5111000162	0004	MESA AUXILIAR DE MADERA	43.35
09PC	5111000162	0005	MESA AUXILIAR DE MADERA	2,049.30
09PC	5111000162	0006	MESA AUXILIAR DE MADERA	2,049.30
09PC	5111000162	0007	MESA AUXILIAR DE MADERA	2,049.30
09PC	5111000162	0008	MESA AUXILIAR DE MADERA	2,049.30
09PC	5111000162	0009	MESA AUXILIAR DE MADERA	2,049.30
09PC	5111000162	0010	MESA AUXILIAR DE MADERA	2,049.30
09PC	5111000162	0011	MESA AUXILIAR DE MADERA	2,049.30
09PC	5111000162	0012	MESA AUXILIAR DE MADERA	2,049.30
09PC	5111000162	0013	MESA AUXILIAR DE MADERA	2,049.30



Fecha:

20 de marzo de 2026

Fideicomiso de Recuperación Crediticia
RELACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO
CUENTA PÚBLICA 2025
(Pesos y centavos)

URG	CÓDIGO	N° PROGRESIVO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS / INVENTARIO
09PC	5111000162	0014	MESA AUXILIAR DE MADERA	2,049.30
09PC	5111000162	0015	MESA AUXILIAR DE MADERA	2,049.30
09PC	5111000162	0016	MESA AUXILIAR DE MADERA	2,049.30
09PC	5111000162	0017	MESA AUXILIAR DE MADERA	2,049.30
09PC	5111000162	0018	MESA AUXILIAR DE MADERA	662.40
09PC	5111000178	0001	MESA DE CENTRO DE MADERA	578.24
09PC	5111000178	0002	MESA DE CENTRO DE MADERA	276.96
09PC	5111000182	0001	MESA DE JUNTAS	138.12
09PC	5111000182	0002	MESA DE JUNTAS	138.12
09PC	5111000182	0003	MESA DE JUNTAS	138.12
09PC	5111000182	0004	MESA DE JUNTAS	194.81
09PC	5111000182	0005	MESA DE JUNTAS	194.81
09PC	5111000184	0001	MESA DE JUNTAS DE MADERA	835.34
09PC	5111000194	0001	MESA DE TRABAJO DE METAL	250.00
09PC	5111000194	0002	MESA DE TRABAJO DE METAL	250.00
09PC	5111000194	0003	MESA DE TRABAJO DE METAL	250.00
09PC	5111000194	0004	MESA DE TRABAJO DE METAL	250.00
09PC	5111000194	0005	MESA DE TRABAJO DE METAL	250.00
09PC	5111000194	0006	MESA DE TRABAJO DE METAL	250.00
09PC	5111000194	0007	MESA DE TRABAJO DE METAL	250.00
09PC	5111000220	0001	NICHO BANDERA	1,006.25
09PC	5111000226	0001	PERCHERO DE MADERA	40.36
09PC	5111000226	0002	PERCHERO DE MADERA	40.36
09PC	5111000226	0003	PERCHERO DE MADERA	200.00
09PC	5111000226	0004	PERCHERO DE MADERA	200.00
09PC	5111000226	0005	PERCHERO DE MADERA	200.00
09PC	5111000226	0006	PERCHERO DE MADERA	200.00
09PC	5111000226	0007	PERCHERO DE MADERA	200.00
09PC	5111000226	0008	PERCHERO DE MADERA	200.00
09PC	5111000226	0009	PERCHERO DE MADERA	200.00
09PC	5111000226	0010	PERCHERO DE MADERA	65.42
09PC	5111000226	0011	PERCHERO DE MADERA	46.82
09PC	5111000266	0001	SILLA	100.51
09PC	5111000266	0002	SILLA	112.57
09PC	5111000266	0003	SILLA	608.16
09PC	5111000266	0004	SILLA	608.16
09PC	5111000266	0005	SILLA	365.97
09PC	5111000266	0006	SILLA	365.97
09PC	5111000266	0007	SILLA	365.97
09PC	5111000266	0008	SILLA	30.00
09PC	5111000266	0009	SILLA	30.00
09PC	5111000266	0010	SILLA	30.00
09PC	5111000266	0011	SILLA	833.75
09PC	5111000266	0012	SILLA	819.95
09PC	5111000266	0013	SILLA	984.50
09PC	5111000266	0014	SILLA	984.50
09PC	5111000266	0015	SILLA	984.50
09PC	5111000266	0016	SILLA	984.50
09PC	5111000266	0017	SILLA	672.30
09PC	5111000266	0018	SILLA	908.70
09PC	5111000266	0019	SILLA	908.70
09PC	5111000266	0020	SILLA	908.70
09PC	5111000266	0021	SILLA	908.70
09PC	5111000266	0022	SILLA	908.70
09PC	5111000266	0023	SILLA	610.65
09PC	5111000266	0024	SILLA	610.65
09PC	5111000266	0025	SILLA	610.65
09PC	5111000266	0026	SILLA	610.65
09PC	5111000266	0027	SILLA	520.86
09PC	5111000266	0028	SILLA	1,530.00
09PC	5111000266	0029	SILLA	1,530.00
09PC	5111000266	0030	SILLA	1,530.00
09PC	5111000266	0031	SILLA	470.85



Fecha:

20 de marzo de 2026

Fideicomiso de Recuperación Crediticia
RELACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE COMPOENEN SU PATRIMONIO
CUENTA PÚBLICA 2025
(Pesos y centavos)

URG	CÓDIGO	N° PROGRESIVO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS / INVENTARIO
09PC	5111000266	0032	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0033	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0034	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0035	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0036	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0037	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0038	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0039	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0040	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0041	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0042	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0043	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0044	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0045	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0046	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0047	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0048	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0049	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0050	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0051	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0052	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0053	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0054	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0055	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0056	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0057	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0058	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0059	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0060	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0061	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0062	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0063	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0064	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0065	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0066	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0067	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0068	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0069	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0070	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0071	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0072	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0073	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0074	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0075	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0076	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0077	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0078	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0079	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0080	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0081	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0082	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0083	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0084	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0085	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0086	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0087	SILLA	470.85
09PC	5111000266	0088	SILLA	845.00
09PC	5111000266	0089	SILLA	845.00
09PC	5111000266	0090	SILLA	845.00
09PC	5111000266	0091	SILLA	845.00
09PC	5111000266	0092	SILLA	845.00
09PC	5111000266	0093	SILLA	845.00
09PC	5111000266	0094	SILLA	948.00



Fecha:

20 de marzo de 2026

Fideicomiso de Recuperación Crediticia
RELACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO
CUENTA PÚBLICA 2025
(Pesos y centavos)

URG	CÓDIGO	Nº PROGRESIVO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS / INVENTARIO
09PC	5111000266	0095	SILLA	948.00
09PC	5111000266	0096	SILLA	948.00
09PC	5111000266	0097	SILLA	948.00
09PC	5111000266	0098	SILLA	948.00
09PC	5111000266	0099	SILLA	948.00
09PC	5111000266	0100	SILLA	948.00
09PC	5111000266	0101	SILLA	948.00
09PC	5111000266	0102	SILLA	948.00
09PC	5111000266	0103	SILLA	948.00
09PC	5111000266	0104	SILLA	948.00
09PC	5111000266	0105	SILLA	948.00
09PC	5111000266	0106	SILLA	948.00
09PC	5111000266	0107	SILLA	960.34
09PC	5111000266	0108	SILLA	960.34
09PC	5111000266	0109	SILLA	960.34
09PC	5111000266	0110	SILLA	960.34
09PC	5111000266	0111	SILLA	960.34
09PC	5111000266	0112	SILLA	960.34
09PC	5111000266	0113	SILLA	960.34
09PC	5111000266	0114	SILLA	960.34
09PC	5111000266	0115	SILLA	960.34
09PC	5111000266	0116	SILLA	960.34
09PC	5111000266	0117	SILLA	1,560.00
09PC	5111000266	0118	SILLA	1,560.00
09PC	5111000266	0119	SILLA	1,560.00
09PC	5111000266	0120	SILLA	1,560.00
09PC	5111000270	0001	SILLA DE METAL	7.79
09PC	5111000270	0002	SILLA DE METAL	217.38
09PC	5111000270	0003	SILLA DE METAL	28.48
09PC	5111000270	0004	SILLA DE METAL	44.62
09PC	5111000270	0005	SILLA DE METAL	44.62
09PC	5111000270	0006	SILLA DE METAL	7.79
09PC	5111000270	0007	SILLA DE METAL	44.62
09PC	5111000270	0008	SILLA DE METAL	44.62
09PC	5111000272	0001	SILLA GIRATORIA	1,120.00
09PC	5111000272	0002	SILLA GIRATORIA	1,120.00
09PC	5111000272	0003	SILLA GIRATORIA	1,120.00
09PC	5111000272	0004	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0005	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0006	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0007	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0008	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0009	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0010	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0011	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0012	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0013	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0014	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0015	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0016	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0017	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0018	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0019	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0020	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0021	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0022	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0023	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0024	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0025	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0026	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0027	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0028	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0029	SILLA GIRATORIA	1,650.00



Fecha:

20 de marzo de 2026

Fideicomiso de Recuperación Crediticia
RELACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO
CUENTA PÚBLICA 2025
(Pesos y centavos)

URG	CÓDIGO	N° PROGRESIVO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS / INVENTARIO
09PC	5111000272	0030	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0031	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0032	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0033	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0034	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0035	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0036	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0037	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0038	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0039	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0040	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0041	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0042	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0043	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0044	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0045	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0046	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0047	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0048	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0049	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0050	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0051	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0052	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0053	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0054	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0055	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0056	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0057	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0058	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0059	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0060	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0061	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0062	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0063	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0064	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0065	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0066	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0067	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0068	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0069	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0070	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0071	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0072	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0073	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0074	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0075	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0076	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0077	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0078	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000272	0079	SILLA GIRATORIA	1,650.00
09PC	5111000276	0001	SILLA PERIQUERA	1,050.00
09PC	5111000276	0002	SILLA PERIQUERA	1,050.00
09PC	5111000282	0001	SILLÓN	112.58
09PC	5111000282	0002	SILLÓN	84.71
09PC	5111000282	0003	SILLÓN	84.71
09PC	5111000282	0004	SILLÓN	188.03
09PC	5111000282	0005	SILLÓN	188.03
09PC	5111000282	0006	SILLÓN	188.03
09PC	5111000282	0007	SILLÓN	244.69
09PC	5111000282	0008	SILLÓN	218.15
09PC	5111000282	0009	SILLÓN	218.15
09PC	5111000282	0010	SILLÓN	218.15
09PC	5111000282	0011	SILLÓN	218.15



Fecha:

20 de marzo de 2026

Fideicomiso de Recuperación Crediticia
RELACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO
CUENTA PÚBLICA 2025
(Pesos y centavos)

URG	CÓDIGO	N° PROGRESIVO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS / INVENTARIO
09PC	5111000282	0012	SILLÓN	218.15
09PC	5111000282	0013	SILLÓN	218.15
09PC	5111000282	0014	SILLÓN	218.15
09PC	5111000282	0015	SILLÓN	218.15
09PC	5111000282	0016	SILLÓN	218.15
09PC	5111000282	0017	SILLÓN	218.15
09PC	5111000282	0018	SILLÓN	218.15
09PC	5111000282	0019	SILLÓN	218.15
09PC	5111000282	0020	SILLÓN	1,117.80
09PC	5111000282	0021	SILLÓN	1,585.00
09PC	5111000282	0022	SILLÓN	1,585.00
09PC	5111000282	0023	SILLÓN	2,090.00
09PC	5111000286	0001	SOFA	360.30
09PC	5111000286	0002	SOFA	222.76
09PC	5111000286	0003	SOFA	96.12
09PC	5111000302	0001	TRITURADORA PAPEL	5,000.00
09PC	5111000302	0002	TRITURADORA PAPEL	5,000.00
09PC	5111000304	0001	VENTILADOR	227.00
09PC	5111000304	0002	VENTILADOR	227.00
09PC	5111000304	0003	VENTILADOR	227.00
09PC	5111000304	0004	VENTILADOR	290.70
09PC	5111000304	0005	VENTILADOR	490.00
09PC	5111000304	0006	VENTILADOR	998.00
09PC	5111000304	0007	VENTILADOR	998.00
09PC	5111000304	0008	VENTILADOR	998.00
09PC	5111000304	0009	VENTILADOR	998.00
09PC	5111000304	0010	VENTILADOR	998.00
09PC	5111000304	0011	VENTILADOR	998.00
09PC	5111000304	0012	VENTILADOR	1,000.00
09PC	5111000304	0013	VENTILADOR	1,000.00
09PC	5111000304	0014	VENTILADOR	804.00
09PC	5111000304	0015	VENTILADOR	804.00
09PC	5111000304	0016	VENTILADOR	804.00
09PC	5111000304	0017	VENTILADOR	804.00
09PC	5111000304	0018	VENTILADOR	804.00
09PC	5111000304	0019	VENTILADOR	804.00
09PC	5111000304	0020	VENTILADOR	804.00
09PC	5111000304	0021	VENTILADOR	804.00
09PC	5111000304	0022	VENTILADOR	804.00
09PC	5111000304	0023	VENTILADOR	804.00
09PC	5111000304	0024	VENTILADOR	804.00
09PC	5111000304	0025	VENTILADOR	804.00
09PC	5111000304	0026	VENTILADOR	804.00
09PC	5111000304	0027	VENTILADOR	804.00
09PC	5111000304	0028	VENTILADOR	804.00
09PC	5111000304	0029	VENTILADOR	1,894.00
09PC	5111000304	0030	VENTILADOR	1,894.00
09PC	5111000304	0031	VENTILADOR	1,894.00
09PC	5111000304	0032	VENTILADOR	1,894.00
09PC	5111000408	0001	SILLA EJECUTIVA	1,700.00
09PC	5111000408	0002	SILLA EJECUTIVA	1,700.00
09PC	5111000408	0003	SILLA EJECUTIVA	1,700.00
09PC	5111000408	0004	SILLA EJECUTIVA	1,700.00
09PC	5111000408	0005	SILLA EJECUTIVA	1,700.00
09PC	5111000408	0006	SILLA EJECUTIVA	1,700.00
09PC	5111000408	0007	SILLA EJECUTIVA	1,700.00
09PC	5111000408	0008	SILLA EJECUTIVA	1,700.00
09PC	5111000408	0009	SILLA EJECUTIVA	1,700.00
09PC	5111000408	0010	SILLA EJECUTIVA	1,700.00
09PC	5111000408	0011	SILLA EJECUTIVA	1,700.00
09PC	5111000408	0012	SILLA EJECUTIVA	1,700.00
09PC	5111000408	0013	SILLA EJECUTIVA	1,700.00
09PC	5111000408	0014	SILLA EJECUTIVA	1,700.00

Fecha:

20 de marzo de 2026

Fideicomiso de Recuperación Crediticia

RELACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO

CUENTA PÚBLICA 2025

(Pesos y centavos)

[illegible]



Fecha: 20 de marzo de 2026

Fideicomiso de Recuperación Crediticia
RELACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO
CUENTA PÚBLICA 2025
(Pesos y centavos)

URG	CÓDIGO	N° PROGRESIVO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS / INVENTARIO
09PC	5111000418	0057	SILLA PLEGABLE ESTRUCTURA DE FIERRO Y PLÁSTICO DURO	258.60
09PC	5111000418	0058	SILLA PLEGABLE ESTRUCTURA DE FIERRO Y PLÁSTICO DURO	258.60
09PC	5111000418	0059	SILLA PLEGABLE ESTRUCTURA DE FIERRO Y PLÁSTICO DURO	258.60
09PC	5111000418	0060	SILLA PLEGABLE ESTRUCTURA DE FIERRO Y PLÁSTICO DURO	258.60
09PC	5111000418	0061	SILLA PLEGABLE ESTRUCTURA DE FIERRO Y PLÁSTICO DURO	258.60
09PC	5111000418	0062	SILLA PLEGABLE ESTRUCTURA DE FIERRO Y PLÁSTICO DURO	258.60
09PC	5111000418	0063	SILLA PLEGABLE ESTRUCTURA DE FIERRO Y PLÁSTICO DURO	258.60
09PC	5111000418	0064	SILLA PLEGABLE ESTRUCTURA DE FIERRO Y PLÁSTICO DURO	258.60
09PC	5111000418	0065	SILLA PLEGABLE ESTRUCTURA DE FIERRO Y PLÁSTICO DURO	258.60
09PC	5111000418	0066	SILLA PLEGABLE ESTRUCTURA DE FIERRO Y PLÁSTICO DURO	258.60
09PC	5111000418	0067	SILLA PLEGABLE ESTRUCTURA DE FIERRO Y PLÁSTICO DURO	258.60
09PC	5111000418	0068	SILLA PLEGABLE ESTRUCTURA DE FIERRO Y PLÁSTICO DURO	258.60
09PC	5111000418	0069	SILLA PLEGABLE ESTRUCTURA DE FIERRO Y PLÁSTICO DURO	258.60
09PC	5111000418	0070	SILLA PLEGABLE ESTRUCTURA DE FIERRO Y PLÁSTICO DURO	258.60
09PC	5111000418	0071	SILLA PLEGABLE ESTRUCTURA DE FIERRO Y PLÁSTICO DURO	258.60
09PC	5111000418	0072	SILLA PLEGABLE ESTRUCTURA DE FIERRO Y PLÁSTICO DURO	258.60
09PC	5111000418	0073	SILLA PLEGABLE ESTRUCTURA DE FIERRO Y PLÁSTICO DURO	258.60
09PC	5111000418	0074	SILLA PLEGABLE ESTRUCTURA DE FIERRO Y PLÁSTICO DURO	258.60
09PC	5111000418	0075	SILLA PLEGABLE ESTRUCTURA DE FIERRO Y PLÁSTICO DURO	258.60
09PC	5111000418	0076	SILLA PLEGABLE ESTRUCTURA DE FIERRO Y PLÁSTICO DURO	258.60
09PC	5111000418	0077	SILLA PLEGABLE ESTRUCTURA DE FIERRO Y PLÁSTICO DURO	258.60
09PC	5111000418	0078	SILLA PLEGABLE ESTRUCTURA DE FIERRO Y PLÁSTICO DURO	258.60
09PC	5111000418	0079	SILLA PLEGABLE ESTRUCTURA DE FIERRO Y PLÁSTICO DURO	258.60
09PC	5121000008	0001	REFRIGERADOR (COCINA)	538.21
09PC	5151000018	0001	CONCENTRADORES	11,318.04
09PC	5151000060	0001	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	6,229.00
09PC	5151000060	0002	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	7,111.10
09PC	5151000060	0003	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	7,111.10
09PC	5151000060	0004	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	7,111.10
09PC	5151000060	0005	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	6,433.35
09PC	5151000070	0001	FIREWALL "MEMORIA PUESTO DE CONSOLA"	498,229.00
09PC	5151000082	0001	IMPRESORA DE CREDENCIALES	31,900.00
09PC	5151000096	0001	IMPRESORA LASSER	3,250.00
09PC	5151000096	0002	IMPRESORA LASSER	3,250.00
09PC	5151000096	0003	IMPRESORA LASSER	29,940.81
09PC	5151000096	0004	IMPRESORA LASSER	81,777.08
09PC	5151000096	0005	IMPRESORA LASSER	5,250.00
09PC	5151000096	0006	IMPRESORA LASSER	5,688.00
09PC	5151000096	0007	IMPRESORA LASSER	5,688.00
09PC	5151000096	0008	IMPRESORA LASSER	5,688.00
09PC	5151000096	0009	IMPRESORA LASSER	5,250.00
09PC	5151000096	0010	IMPRESORA LASSER	5,250.00
09PC	5151000096	0011	IMPRESORA LASSER	7,989.00
09PC	5151000096	0012	IMPRESORA LASSER	7,989.00
09PC	5151000096	0013	IMPRESORA LASSER	4,139.29
09PC	5151000096	0014	IMPRESORA LASSER	4,139.29
09PC	5151000096	0015	IMPRESORA LASSER	4,139.29
09PC	5151000096	0016	IMPRESORA LASSER	4,139.29
09PC	5151000096	0017	IMPRESORA LASSER	4,139.29
09PC	5151000122	0001	LECTOR ÓPTICO	3,870.72
09PC	5151000122	0002	LECTOR ÓPTICO	3,870.72
09PC	5151000138	0001	MICROCOMPUTADORA	12,680.00
09PC	5151000138	0002	MICROCOMPUTADORA	12,680.00
09PC	5151000138	0003	MICROCOMPUTADORA	12,680.00
09PC	5151000138	0004	MICROCOMPUTADORA	12,680.00
09PC	5151000138	0005	MICROCOMPUTADORA	12,680.00
09PC	5151000138	0006	MICROCOMPUTADORA	11,600.00
09PC	5151000138	0007	MICROCOMPUTADORA	11,600.00
09PC	5151000138	0008	MICROCOMPUTADORA	11,600.00
09PC	5151000138	0009	MICROCOMPUTADORA	11,600.00
09PC	5151000138	0010	MICROCOMPUTADORA	11,600.00
09PC	5151000138	0011	MICROCOMPUTADORA	19,443.00
09PC	5151000138	0012	MICROCOMPUTADORA	19,443.00



Fecha:

20 de marzo de 2026

Fideicomiso de Recuperación Crediticia
RELACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO
CUENTA PÚBLICA 2025
(Pesos y centavos)

URG	CÓDIGO	N° PROGRESIVO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS / INVENTARIO
09PC	5151000138	0013	MICROCOMPUTADORA	19,443.00
09PC	5151000138	0014	MICROCOMPUTADORA	19,443.00
09PC	5151000138	0015	MICROCOMPUTADORA	19,443.00
09PC	5151000138	0016	MICROCOMPUTADORA	19,443.00
09PC	5151000138	0017	MICROCOMPUTADORA	19,443.00
09PC	5151000138	0018	MICROCOMPUTADORA	19,443.00
09PC	5151000138	0019	MICROCOMPUTADORA	19,443.00
09PC	5151000138	0020	MICROCOMPUTADORA	19,443.00
09PC	5151000138	0021	MICROCOMPUTADORA	19,443.00
09PC	5151000138	0022	MICROCOMPUTADORA	19,443.00
09PC	5151000138	0023	MICROCOMPUTADORA	19,443.00
09PC	5151000138	0024	MICROCOMPUTADORA	19,443.00
09PC	5151000138	0025	MICROCOMPUTADORA	19,443.00
09PC	5151000138	0026	MICROCOMPUTADORA	19,443.00
09PC	5151000138	0027	MICROCOMPUTADORA	19,443.00
09PC	5151000138	0028	MICROCOMPUTADORA	19,443.00
09PC	5151000138	0029	MICROCOMPUTADORA	19,443.00
09PC	5151000138	0030	MICROCOMPUTADORA	19,443.00
09PC	5151000138	0031	MICROCOMPUTADORA	19,443.00
09PC	5151000138	0032	MICROCOMPUTADORA	19,443.00
09PC	5151000138	0033	MICROCOMPUTADORA	19,443.00
09PC	5151000138	0034	MICROCOMPUTADORA	19,443.00
09PC	5151000138	0035	MICROCOMPUTADORA	19,443.00
09PC	5151000138	0036	MICROCOMPUTADORA	19,443.00
09PC	5151000138	0037	MICROCOMPUTADORA	19,443.00
09PC	5151000138	0038	MICROCOMPUTADORA	19,443.00
09PC	5151000138	0039	MICROCOMPUTADORA	19,443.00
09PC	5151000138	0040	MICROCOMPUTADORA	19,443.00
09PC	5151000138	0041	MICROCOMPUTADORA	19,443.00
09PC	5151000138	0042	MICROCOMPUTADORA	14,100.00
09PC	5151000138	0043	MICROCOMPUTADORA	14,100.00
09PC	5151000138	0044	MICROCOMPUTADORA	14,100.00
09PC	5151000138	0045	MICROCOMPUTADORA	15,360.00
09PC	5151000138	0046	MICROCOMPUTADORA	15,360.00
09PC	5151000138	0047	MICROCOMPUTADORA	15,360.00
09PC	5151000138	0048	MICROCOMPUTADORA	15,360.00
09PC	5151000138	0049	MICROCOMPUTADORA	15,360.00
09PC	5151000138	0050	MICROCOMPUTADORA	15,360.00
09PC	5151000138	0051	MICROCOMPUTADORA	15,360.00
09PC	5151000138	0052	MICROCOMPUTADORA	15,360.00
09PC	5151000138	0053	MICROCOMPUTADORA	15,360.00
09PC	5151000138	0054	MICROCOMPUTADORA	15,360.00
09PC	5151000138	0055	MICROCOMPUTADORA	15,360.00
09PC	5151000138	0056	MICROCOMPUTADORA	15,360.00
09PC	5151000138	0057	MICROCOMPUTADORA	15,360.00
09PC	5151000138	0058	MICROCOMPUTADORA	15,360.00
09PC	5151000138	0059	MICROCOMPUTADORA	15,360.00
09PC	5151000138	0060	MICROCOMPUTADORA	15,360.00
09PC	5151000138	0061	MICROCOMPUTADORA	15,360.00
09PC	5151000138	0062	MICROCOMPUTADORA	15,360.00
09PC	5151000138	0063	MICROCOMPUTADORA	15,360.00
09PC	5151000138	0064	MICROCOMPUTADORA	15,360.00
09PC	5151000138	0065	MICROCOMPUTADORA	15,360.00
09PC	5151000138	0066	MICROCOMPUTADORA	15,360.00
09PC	5151000138	0067	MICROCOMPUTADORA	15,360.00
09PC	5151000138	0068	MICROCOMPUTADORA	15,360.00
09PC	5151000138	0069	MICROCOMPUTADORA	15,360.00
09PC	5151000138	0070	MICROCOMPUTADORA	15,360.00
09PC	5151000138	0071	MICROCOMPUTADORA	15,360.00
09PC	5151000138	0072	MICROCOMPUTADORA	15,360.00
09PC	5151000138	0073	MICROCOMPUTADORA	15,360.00
09PC	5151000138	0074	MICROCOMPUTADORA	15,360.00
09PC	5151000138	0075	MICROCOMPUTADORA	9,900.00



Fecha:

20 de marzo de 2026

Fideicomiso de Recuperación Crediticia
RELACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO
CUENTA PÚBLICA 2025
(Pesos y centavos)

URG	CÓDIGO	N° PROGRESIVO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS / INVENTARIO
09PC	5151000138	0076	MICROCOMPUTADORA	9,900.00
09PC	5151000138	0077	MICROCOMPUTADORA	9,900.00
09PC	5151000138	0078	MICROCOMPUTADORA	9,900.00
09PC	5151000138	0079	MICROCOMPUTADORA	9,900.00
09PC	5151000138	0080	MICROCOMPUTADORA	12,238.00
09PC	5151000138	0081	MICROCOMPUTADORA	12,238.00
09PC	5151000138	0082	MICROCOMPUTADORA	12,238.00
09PC	5151000138	0083	MICROCOMPUTADORA	9,900.00
09PC	5151000138	0084	MICROCOMPUTADORA	9,900.00
09PC	5151000138	0085	MICROCOMPUTADORA	9,900.00
09PC	5151000138	0086	MICROCOMPUTADORA	9,900.00
09PC	5151000138	0087	MICROCOMPUTADORA	9,900.00
09PC	5151000138	0088	MICROCOMPUTADORA	9,900.00
09PC	5151000138	0089	MICROCOMPUTADORA	9,900.00
09PC	5151000138	0090	MICROCOMPUTADORA	25,359.70
09PC	5151000138	0091	MICROCOMPUTADORA	25,359.70
09PC	5151000138	0092	MICROCOMPUTADORA	25,359.70
09PC	5151000138	0093	MICROCOMPUTADORA	25,359.70
09PC	5151000138	0094	MICROCOMPUTADORA	25,359.70
09PC	5151000138	0095	MICROCOMPUTADORA	15,194.03
09PC	5151000138	0096	MICROCOMPUTADORA	15,194.03
09PC	5151000138	0097	MICROCOMPUTADORA	15,194.03
09PC	5151000138	0098	MICROCOMPUTADORA	15,194.03
09PC	5151000138	0099	MICROCOMPUTADORA	15,194.03
09PC	5151000138	0100	MICROCOMPUTADORA	15,194.03
09PC	5151000138	0101	MICROCOMPUTADORA	15,194.02
09PC	5151000138	0102	MICROCOMPUTADORA	15,194.02
09PC	5151000138	0103	MICROCOMPUTADORA	15,194.02
09PC	5151000138	0104	MICROCOMPUTADORA	15,194.02
09PC	5151000138	0105	MICROCOMPUTADORA	15,194.02
09PC	5151000138	0106	MICROCOMPUTADORA	15,194.02
09PC	5151000138	0107	MICROCOMPUTADORA	15,194.02
09PC	5151000138	0108	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0109	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0110	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0111	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0112	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0113	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0114	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0115	MICROCOMPUTADORA	25,359.70
09PC	5151000138	0116	MICROCOMPUTADORA	25,359.70
09PC	5151000138	0117	MICROCOMPUTADORA	25,359.70
09PC	5151000138	0118	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0119	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0120	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0121	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0122	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0123	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0124	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0125	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0126	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0127	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0128	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0129	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0130	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0131	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0132	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0133	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0134	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0135	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0136	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0137	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0138	MICROCOMPUTADORA	15,347.50



Fecha: 20 de marzo de 2026

Fideicomiso de Recuperación Crediticia
RELACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO
CUENTA PÚBLICA 2025
(Pesos y centavos)

URG	CÓDIGO	N° PROGRESIVO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS / INVENTARIO
09PC	5151000138	0139	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0140	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0141	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0142	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0143	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0144	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0145	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0146	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0147	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0148	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0149	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0150	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0151	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0152	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0153	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0154	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0155	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0156	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0157	MICROCOMPUTADORA	15,347.50
09PC	5151000138	0158	MICROCOMPUTADORA	10,550.00
09PC	5151000138	0159	MICROCOMPUTADORA	10,550.00
09PC	5151000138	0160	MICROCOMPUTADORA	10,550.00
09PC	5151000138	0161	MICROCOMPUTADORA	10,550.00
09PC	5151000138	0162	MICROCOMPUTADORA	10,550.00
09PC	5151000138	0163	MICROCOMPUTADORA	10,550.00
09PC	5151000138	0164	MICROCOMPUTADORA	10,550.00
09PC	5151000138	0165	MICROCOMPUTADORA	10,550.00
09PC	5151000138	0166	MICROCOMPUTADORA	10,550.00
09PC	5151000138	0167	MICROCOMPUTADORA	10,550.00
09PC	5151000138	0168	MICROCOMPUTADORA	10,550.00
09PC	5151000138	0169	MICROCOMPUTADORA	10,550.00
09PC	5151000138	0170	MICROCOMPUTADORA	10,550.00
09PC	5151000138	0171	MICROCOMPUTADORA	10,550.00
09PC	5151000138	0172	MICROCOMPUTADORA	10,550.00
09PC	5151000138	0173	MICROCOMPUTADORA	26,000.00
09PC	5151000138	0174	MICROCOMPUTADORA	26,000.00
09PC	5151000138	0175	MICROCOMPUTADORA	26,000.00
09PC	5151000138	0176	MICROCOMPUTADORA	26,000.00
09PC	5151000138	0177	MICROCOMPUTADORA	26,000.00
09PC	5151000140	0001	MICROCOMPUTADORA PORTATIL -- LAPTOP--	20,620.00
09PC	5151000140	0002	MICROCOMPUTADORA PORTATIL -- LAPTOP--	20,620.00
09PC	5151000140	0003	MICROCOMPUTADORA PORTATIL -- LAPTOP--	38,000.00
09PC	5151000140	0004	MICROCOMPUTADORA PORTATIL -- LAPTOP--	38,000.00
09PC	5151000144	0001	MINICOMPUTADORA	22,750.00
09PC	5151000144	0002	MINICOMPUTADORA	22,750.00
09PC	5151000152	0001	NO-BREAK	48,830.00
09PC	5151000152	0002	NO-BREAK	48,830.00
09PC	5151000152	0003	NO-BREAK	47,605.00
09PC	5151000152	0004	NO-BREAK	33,200.00
09PC	5151000176	0001	RACKS	15,000.00
09PC	5151000192	0001	SERVIDOR	169,025.00
09PC	5151000192	0002	SERVIDOR	41,090.00
09PC	5151000198	0001	SERVIDOR MULTIUSUARIO	391,500.00
09PC	5151000198	0002	SERVIDOR MULTIUSUARIO	316,449.00
09PC	5151000216	0001	SWITCH RUTEADOR DE 24 PUERTOS	6,970.00
09PC	5151000216	0002	SWITCH RUTEADOR DE 24 PUERTOS	6,970.00
09PC	5151000216	0003	SWITCH RUTEADOR DE 24 PUERTOS	70,303.50
09PC	5151000216	0004	SWITCH RUTEADOR DE 24 PUERTOS	70,303.50
09PC	5151000220	0001	TABLETA DIGITALIZADORA	4,150.00
09PC	5151000258	0001	UNIDAD DE ALMACENAMIENTO	93,060.00
09PC	5151000138	0001	MICROCOMPUTADORA	27,270.00
09PC	5151000138	0002	MICROCOMPUTADORA	27,270.00
09PC	5151000138	0003	MICROCOMPUTADORA	27,270.00



Fecha:

20 de marzo de 2026

Fideicomiso de Recuperación Crediticia
RELACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO
CUENTA PÚBLICA 2025
(Pesos y centavos)

URG	CÓDIGO	N° PROGRESIVO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS / INVENTARIO
09PC	5151000138	0004	MICROCOMPUTADORA	27,270.00
09PC	5151000138	0005	MICROCOMPUTADORA	27,270.00
09PC	5151000138	0006	MICROCOMPUTADORA	27,270.00
09PC	5151000138	0007	MICROCOMPUTADORA	27,270.00
09PC	5151000138	0008	MICROCOMPUTADORA	27,270.00
09PC	5151000138	0009	MICROCOMPUTADORA	27,270.00
09PC	5151000138	0010	MICROCOMPUTADORA	27,270.00
09PC	5151000138	0011	MICROCOMPUTADORA	27,270.00
09PC	5151000138	0012	MICROCOMPUTADORA	27,270.00
09PC	5151000138	0013	MICROCOMPUTADORA	27,270.00
09PC	5151000138	0014	MICROCOMPUTADORA	27,270.00
09PC	5151000138	0015	MICROCOMPUTADORA	27,270.00
09PC	5151000138	0016	MICROCOMPUTADORA	27,270.00
09PC	5151000138	0017	MICROCOMPUTADORA	27,270.00
09PC	5151000138	0018	MICROCOMPUTADORA	27,270.00
09PC	5151000138	0019	MICROCOMPUTADORA	27,270.00
09PC	5151000138	0020	MICROCOMPUTADORA	27,270.00
09PC	5151000138	0021	MICROCOMPUTADORA	34,730.00
09PC	5151000138	0022	MICROCOMPUTADORA	34,730.00
09PC	5151000138	0023	MICROCOMPUTADORA	34,730.00
09PC	5151000138	0024	MICROCOMPUTADORA	13,710.00
09PC	5151000138	0025	MICROCOMPUTADORA	13,710.00
09PC	5151000138	0026	MICROCOMPUTADORA	13,710.00
09PC	5151000138	0027	MICROCOMPUTADORA	13,710.00
09PC	5151000138	0028	MICROCOMPUTADORA	13,710.00
09PC	5151000140	0001	MICROCOMPUTADORA PORTATIL -- LAPTOP--	30,500.00
09PC	5151000140	0002	MICROCOMPUTADORA PORTATIL -- LAPTOP--	30,500.00
09PC	5151000140	0003	MICROCOMPUTADORA PORTATIL -- LAPTOP--	5,844.43
09PC	5151000140	0004	MICROCOMPUTADORA PORTATIL -- LAPTOP--	5,844.43
09PC	5151000140	0005	MICROCOMPUTADORA PORTATIL -- LAPTOP--	5,844.43
09PC	5151000140	0006	MICROCOMPUTADORA PORTATIL -- LAPTOP--	5,844.43
09PC	5151000332	0001	CÁMARA WEB	781.94
09PC	5151000332	0002	CÁMARA WEB	781.94
09PC	5151000332	0003	CÁMARA WEB	781.94
09PC	5151000332	0004	CÁMARA WEB	781.94
09PC	5151000332	0005	CÁMARA WEB	781.94
09PC	5151000332	0006	CÁMARA WEB	781.94
09PC	5151000332	0007	CÁMARA WEB	781.94
09PC	5151000332	0008	CÁMARA WEB	781.94
09PC	5151000332	0009	CÁMARA WEB	781.94
09PC	5151000332	0010	CÁMARA WEB	781.94
09PC	5151000332	0011	CÁMARA WEB	781.94
09PC	5151000332	0012	CÁMARA WEB	781.94
09PC	5151000332	0013	CÁMARA WEB	781.94
09PC	5151000332	0014	CÁMARA WEB	781.94
09PC	5151000332	0015	CÁMARA WEB	781.94
09PC	5151000332	0016	CÁMARA WEB	781.94
09PC	5151000332	0017	CÁMARA WEB	781.94
09PC	5151000332	0018	CÁMARA WEB	781.94
09PC	5151000332	0019	CÁMARA WEB	781.94
09PC	5151000332	0020	CÁMARA WEB	781.94
09PC	5191000018	0001	ASPIRADORA	1,500.00
09PC	5191000018	0002	ASPIRADORA	1,500.00
09PC	5191000080	0001	CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN	70,000.00
09PC	5191000080	0002	CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN	3,990.00
09PC	5191000098	0001	CONTROLADORES DE TRÁFICO	6,110.00
09PC	5191000114	0001	DIABLO (CARGA)	1,000.00
09PC	5191000134	0001	EQUIPO PARA ETIQUETAR DOCUMENTOS	55,275.60
09PC	5191000134	0002	EQUIPO PARA ETIQUETAR DOCUMENTOS	77,316.00
09PC	5191000134	0003	EQUIPO PARA ETIQUETAR DOCUMENTOS	250,000.00
09PC	5191000218	0001	MÁQUINA CONTAR BILLETES	7,573.50
09PC	5191000244	0001	MÁQUINA ESCRIBIR ELECTRÓNICA	2,972.84
09PC	5191000244	0002	MÁQUINA ESCRIBIR ELECTRÓNICA	2,972.84



Fecha:

20 de marzo de 2026

Fideicomiso de Recuperación Crediticia
RELACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO
CUENTA PÚBLICA 2025
(Pesos y centavos)

URG	CÓDIGO	N° PROGRESIVO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS / INVENTARIO
09PC	5191000256	0001	MÁQUINA FRANQUEADORA	65,327.16
09PC	5191000276	0001	MÁQUINA SUMADORA MANUAL O ELÉCTRICA	299.11
09PC	5191000276	0002	MÁQUINA SUMADORA MANUAL O ELÉCTRICA	901.60
09PC	5191000330	0001	RELOJ CHECADOR	29,997.00
09PC	5191000330	0002	RELOJ CHECADOR	7,090.00
09PC	5191000330	0003	RELOJ CHECADOR	8,199.00
09PC	5211000036	0001	BASE MICRÓFONO	52.17
09PC	5211000036	0002	BASE MICRÓFONO	52.17
09PC	5211000036	0003	BASE MICRÓFONO	52.17
09PC	5211000036	0004	BASE MICRÓFONO	52.17
09PC	5211000040	0001	PROYECTOR DE IMÁGENES A ESCALA VIDEO	27,800.00
09PC	5211000040	0002	PROYECTOR DE IMÁGENES A ESCALA VIDEO	19,850.00
09PC	5211000056	0001	CÁMARA DE CIRCUITO CERRADO	7,467.00
09PC	5211000056	0002	CÁMARA DE CIRCUITO CERRADO	7,467.00
09PC	5211000056	0003	CÁMARA DE CIRCUITO CERRADO	2,913.00
09PC	5211000114	0001	MICROGRABADORA	3,000.00
09PC	5211000114	0002	MICROGRABADORA	1,332.00
09PC	5211000114	0003	MICROGRABADORA	2,099.00
09PC	5211000114	0004	MICROGRABADORA	2,099.00
09PC	5211000204	0001	TRIPIE CÁMARA CINE	391.30
09PC	5211000204	0002	TRIPIE CÁMARA CINE	391.30
09PC	5211000246	0001	MICRÓFONO INALÁMBRICO CON RECEPTOR Y TRANSMISOR	4,395.00
09PC	5211000040	0001	PROYECTOR DE IMÁGENES A ESCALA VIDEO	26,749.10
09PC	5211000414	0001	GRABADOR DE BLU-RAY EXTERNO PARA COMPUTADORA	4,010.95
09PC	5211000414	0002	GRABADOR DE BLU-RAY EXTERNO PARA COMPUTADORA	4,010.95
09PC	5231000012	0001	CÁMARA FOTOGRÁFICA DIGITAL	5,000.00
09PC	5231000012	0002	CÁMARA FOTOGRÁFICA DIGITAL	2,280.00
09PC	5291000260	0001	PIZARRONES Y ROTAFOLIOS	129.24
09PC	5291000260	0002	PIZARRONES Y ROTAFOLIOS	2,000.00
09PC	5291000260	0003	PIZARRONES Y ROTAFOLIOS	149.92
09PC	5291000260	0004	PIZARRONES Y ROTAFOLIOS	149.92
09PC	5291000260	0005	PIZARRONES Y ROTAFOLIOS	149.92
09PC	5291000260	0006	PIZARRONES Y ROTAFOLIOS	149.92
09PC	5291000260	0007	PIZARRONES Y ROTAFOLIOS	149.92
09PC	5291000260	0008	PIZARRONES Y ROTAFOLIOS	149.92
09PC	5311001056	0001	CAMBIADOR DE PAÑALES PARA BEBÉ	4,375.00
09PC	5413000012	0001	AUTOMÓVIL SEDÁN 4 PUERTAS	95,421.74
09PC	5413000012	0002	AUTOMÓVIL SEDÁN 4 PUERTAS	95,421.74
09PC	5413000012	0003	AUTOMÓVIL SEDÁN 4 PUERTAS	95,421.74
09PC	5413000012	0004	AUTOMÓVIL SEDÁN 4 PUERTAS	99,826.09
09PC	5413000012	0005	AUTOMÓVIL SEDÁN 4 PUERTAS	99,826.09
09PC	5413000012	0006	AUTOMÓVIL SEDÁN 4 PUERTAS	99,826.09
09PC	5413000012	0007	AUTOMÓVIL SEDÁN 4 PUERTAS	99,826.09
09PC	5413000012	0008	AUTOMÓVIL SEDÁN 4 PUERTAS	110,540.00
09PC	5413000012	0009	AUTOMÓVIL SEDÁN 4 PUERTAS	110,540.00
09PC	5413000012	0010	AUTOMÓVIL SEDÁN 4 PUERTAS	110,540.00
09PC	5413000020	0001	VAGONETA DE MÁS DE 2 PUERTAS	248,009.57
09PC	5413000020	0002	VAGONETA DE MÁS DE 2 PUERTAS	248,009.57
09PC	5621000258	0001	DOBLADORAS (PARA MADERA, METAL, PLÁSTICO, PAPEL Y TUBO)	51,388.64
09PC	5621000258	0002	DOBLADORAS (PARA MADERA, METAL, PLÁSTICO, PAPEL Y TUBO)	97,206.00
09PC	5621000258	0003	DOBLADORAS (PARA MADERA, METAL, PLÁSTICO, PAPEL Y TUBO)	95,000.00
09PC	5621000402	0001	GUILLOTINA INDUSTRIAL	1,217.35
09PC	5641000016	0001	EQUIPO PARA AIRE ACONDICIONADO	51,000.00
09PC	5651000006	0001	AMPLIFICADOR DE SONIDO	21,652.17
09PC	5651000094	0001	EQUIPO TELEX Y FACSIMIL O FAX	3,600.00
09PC	5651000094	0002	EQUIPO TELEX Y FACSIMIL O FAX	3,600.00
09PC	5651000140	0001	MICROTELÉFONO PRUEBA	3,980.00
09PC	5661000250	0001	REGULADOR CORRIENTE, VOLTAJE Y DE TENSIÓN	2,805.37
09PC	5661000250	0002	REGULADOR CORRIENTE, VOLTAJE Y DE TENSIÓN	458.06
09PC	5661000250	0003	REGULADOR CORRIENTE, VOLTAJE Y DE TENSIÓN	189,200.00
09PC	5671000058	0001	CAUTÍN	450.00
09PC	5691000058	0001	EXTINGUIDOR	43.54
09PC	5691000058	0002	EXTINGUIDOR	43.54



Fecha:

20 de marzo de 2026

Fideicomiso de Recuperación Crediticia
RELACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO
CUENTA PÚBLICA 2025
(Pesos y centavos)

URG	CÓDIGO	N° PROGRESIVO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS / INVENTARIO
09PC	5691000058	0003	EXTINGUIDOR	43.54
09PC	5691000058	0004	EXTINGUIDOR	368.00
09PC	5691000058	0005	EXTINGUIDOR	368.00
09PC	5691000058	0006	EXTINGUIDOR	368.00
09PC	5691000058	0007	EXTINGUIDOR	368.00
09PC	5691000058	0008	EXTINGUIDOR	368.00
09PC	5691000058	0009	EXTINGUIDOR	368.00
09PC	5691000058	0010	EXTINGUIDOR	368.00
09PC	5691000058	0011	EXTINGUIDOR	368.00
09PC	5691000058	0012	EXTINGUIDOR	3,465.00
09PC	5691000058	0013	EXTINGUIDOR	3,465.00
09PC	5691000058	0014	EXTINGUIDOR	3,465.00
09PC	5691000058	0015	EXTINGUIDOR	3,465.00
09PC	5691000058	0016	EXTINGUIDOR	3,465.00
09PC	5691000058	0017	EXTINGUIDOR	3,465.00
09PC	5691000058	0018	EXTINGUIDOR	3,465.00
09PC	5691000058	0019	EXTINGUIDOR	3,465.00
09PC	5691000058	0020	EXTINGUIDOR	3,465.00
09PC	5691000058	0021	EXTINGUIDOR	3,465.00
09PC	5691000058	0022	EXTINGUIDOR	3,465.00
09PC	5691000058	0023	EXTINGUIDOR	3,465.00
09PC	5691000058	0024	EXTINGUIDOR	3,465.00
09PC	5691000058	0025	EXTINGUIDOR	3,465.00
09PC	5691000058	0026	EXTINGUIDOR	3,465.00
09PC	5691000058	0027	EXTINGUIDOR	3,465.00
09PC	5691000058	0028	EXTINGUIDOR	3,465.00
09PC	5691000058	0029	EXTINGUIDOR	3,465.00
09PC	5691000058	0030	EXTINGUIDOR	3,465.00
09PC	5691000058	0031	EXTINGUIDOR	3,465.00
09PC	5691000058	0032	EXTINGUIDOR	3,465.00
09PC	5691000058	0033	EXTINGUIDOR	3,465.00
09PC	5691000058	0034	EXTINGUIDOR	3,465.00
09PC	5691000058	0035	EXTINGUIDOR	3,465.00
09PC	5691000058	0036	EXTINGUIDOR	3,465.00
09PC	5691000058	0037	EXTINGUIDOR	3,465.00
09PC	5691000058	0038	EXTINGUIDOR	3,465.00
09PC	5691000058	0039	EXTINGUIDOR	3,465.00
09PC	5691000058	0040	EXTINGUIDOR	3,465.00
09PC	5691000058	0041	EXTINGUIDOR	3,465.00
09PC	5691000058	0042	EXTINGUIDOR	50.51
09PC	5691000058	0043	EXTINGUIDOR	50.51
09PC	5691000058	0044	EXTINGUIDOR	50.51
09PC	5691000058	0045	EXTINGUIDOR	50.51
09PC	5691000058	0046	EXTINGUIDOR	50.51
09PC	5691000058	0047	EXTINGUIDOR	50.51
09PC	5691000058	0048	EXTINGUIDOR	50.51
09PC	5691000058	0049	EXTINGUIDOR	50.51
09PC	5691000058	0050	EXTINGUIDOR	50.51
09PC	5691000058	0051	EXTINGUIDOR	50.51
09PC	5691000058	0052	EXTINGUIDOR	50.51
09PC	5691000058	0053	EXTINGUIDOR	50.51
09PC	5691000058	0054	EXTINGUIDOR	50.51
09PC	5691000058	0055	EXTINGUIDOR	50.51
09PC	5691000058	0056	EXTINGUIDOR	50.51
09PC	5691000058	0057	EXTINGUIDOR	50.51
09PC	5911000002	0001	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	3,390.00
09PC	5911000002	0002	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	3,390.00
09PC	5911000002	0003	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	3,390.00
09PC	5911000002	0004	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	3,390.00
09PC	5911000002	0005	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	3,390.00
09PC	5911000002	0006	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	3,390.00
09PC	5911000002	0007	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	3,390.00
09PC	5911000002	0008	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	3,390.00



Fecha:

20 de marzo de 2026

Fideicomiso de Recuperación Crediticia
RELACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO
CUENTA PÚBLICA 2025
(Pesos y centavos)

URG	CÓDIGO	N° PROGRESIVO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS / INVENTARIO
09PC	5911000002	0009	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	3,390.00
09PC	5911000002	0010	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	3,390.00
09PC	5911000002	0011	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	3,390.00
09PC	5911000002	0012	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	3,390.00
09PC	5911000002	0013	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	3,390.00
09PC	5911000002	0014	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	3,390.00
09PC	5911000002	0015	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	3,390.00
09PC	5911000002	0016	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	8,980.00
09PC	5911000002	0017	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	8,980.00
09PC	5911000002	0018	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	8,980.00
09PC	5911000002	0019	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	8,980.00
09PC	5911000002	0020	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	8,980.00
09PC	5911000002	0021	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	8,980.00
09PC	5911000002	0022	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	8,980.00
09PC	5911000002	0023	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	8,980.00
09PC	5911000002	0024	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	8,980.00
09PC	5911000002	0025	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	8,980.00
09PC	5911000002	0026	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	8,980.00
09PC	5911000002	0027	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	8,980.00
09PC	5911000002	0028	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	8,980.00
09PC	5911000002	0029	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	8,980.00
09PC	5911000002	0030	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	8,980.00
09PC	5911000002	0031	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	8,980.00
09PC	5911000002	0032	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	8,980.00
09PC	5911000002	0033	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	8,980.00
09PC	5911000002	0034	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	8,980.00
09PC	5911000002	0035	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	8,980.00
09PC	5911000002	0036	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	3,000.00
09PC	5911000002	0037	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	3,000.00
09PC	5911000002	0038	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	3,000.00
09PC	5911000002	0039	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	3,000.00
09PC	5911000002	0040	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	3,000.00
09PC	5911000002	0041	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	3,000.00
09PC	5911000002	0042	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	3,000.00
09PC	5911000002	0043	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	3,000.00
09PC	5911000002	0044	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	3,000.00
09PC	5911000002	0045	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	3,000.00
09PC	5911000002	0046	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	3,700.00
09PC	5911000002	0047	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	3,700.00
09PC	5911000002	0048	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	3,700.00
09PC	5911000002	0049	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	3,700.00
09PC	5911000002	0050	PROGRAMAS, SISTEMAS COMPUTO	3,700.00
09PC	5911000004	0001	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	126,189.74
09PC	5911000004	0002	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	12,666.75
09PC	5911000004	0003	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	20,113.09
09PC	5911000004	0004	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,095.72
09PC	5911000004	0005	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,095.72
09PC	5911000004	0006	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,095.72
09PC	5911000004	0007	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,095.72
09PC	5911000004	0008	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	1,836.90
09PC	5911000004	0009	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	1,836.90
09PC	5911000004	0010	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	1,836.90
09PC	5911000004	0011	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	1,836.90
09PC	5911000004	0012	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	1,836.90
09PC	5911000004	0013	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	1,836.90
09PC	5911000004	0014	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	1,836.90
09PC	5911000004	0015	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	1,836.90
09PC	5911000004	0016	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	665.55
09PC	5911000004	0017	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	665.55
09PC	5911000004	0018	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	665.55
09PC	5911000004	0019	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	665.55
09PC	5911000004	0020	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	665.55
09PC	5911000004	0021	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	665.55



Fecha: 20 de marzo de 2026

Fideicomiso de Recuperación Crediticia
RELACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO
CUENTA PÚBLICA 2025

(Pesos y centavos)

URG	CÓDIGO	N° PROGRESIVO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS / INVENTARIO
09PC	5911000004	0022	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	665.55
09PC	5911000004	0023	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	665.55
09PC	5911000004	0024	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	665.55
09PC	5911000004	0025	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	665.55
09PC	5911000004	0026	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	665.55
09PC	5911000004	0027	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	665.55
09PC	5911000004	0028	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	665.55
09PC	5911000004	0029	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	665.55
09PC	5911000004	0030	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	665.55
09PC	5911000004	0031	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	665.55
09PC	5911000004	0032	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	665.55
09PC	5911000004	0033	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	665.55
09PC	5911000004	0034	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	665.55
09PC	5911000004	0035	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	665.55
09PC	5911000004	0036	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	4,969.55
09PC	5911000004	0037	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	4,969.55
09PC	5911000004	0038	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	4,969.55
09PC	5911000004	0039	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	4,969.55
09PC	5911000004	0040	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	4,969.55
09PC	5911000004	0041	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	4,969.55
09PC	5911000004	0042	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	4,969.55
09PC	5911000004	0043	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	4,969.55
09PC	5911000004	0044	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	4,969.55
09PC	5911000004	0045	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	4,969.55
09PC	5911000004	0046	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	4,969.55
09PC	5911000004	0047	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	4,969.55
09PC	5911000004	0048	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	4,969.55
09PC	5911000004	0049	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	4,969.55
09PC	5911000004	0050	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	4,969.55
09PC	5911000004	0051	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	4,969.55
09PC	5911000004	0052	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	4,969.55
09PC	5911000004	0053	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	4,969.55
09PC	5911000004	0054	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	4,969.55
09PC	5911000004	0055	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	4,969.55
09PC	5911000004	0056	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	4,969.55
09PC	5911000004	0057	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	4,969.55
09PC	5911000004	0058	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	4,969.55
09PC	5911000004	0059	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	1,793.41
09PC	5911000004	0060	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	1,793.41
09PC	5911000004	0061	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	1,793.41
09PC	5911000004	0062	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	1,793.41
09PC	5911000004	0063	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	1,793.41
09PC	5911000004	0064	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	1,793.41
09PC	5911000004	0065	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	1,793.41
09PC	5911000004	0066	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	1,793.41
09PC	5911000004	0067	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	1,793.41
09PC	5911000004	0068	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	1,793.41
09PC	5911000004	0069	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	1,793.41
09PC	5911000004	0070	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	1,793.41
09PC	5911000004	0071	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	1,793.41
09PC	5911000004	0072	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	1,793.41
09PC	5911000004	0073	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	1,793.41
09PC	5911000004	0074	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	1,793.41
09PC	5911000004	0075	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	1,793.41
09PC	5911000004	0076	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	1,793.41
09PC	5911000004	0077	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	1,793.41
09PC	5911000004	0078	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	1,793.41
09PC	5911000004	0079	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	1,793.41
09PC	5911000004	0080	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	1,793.41
09PC	5911000004	0081	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	1,793.41
09PC	5911000004	0082	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	1,793.41
09PC	5911000004	0083	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	1,793.41
09PC	5911000004	0084	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	1,793.41



Fecha: 20 de marzo de 2026

Fideicomiso de Recuperación Crediticia
RELACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE COMPOENEN SU PATRIMONIO
CUENTA PÚBLICA 2025
(Pesos y centavos)

URG	CÓDIGO	N° PROGRESIVO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS / INVENTARIO
09PC	5911000004	0085	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	1,793.41
09PC	5911000004	0086	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	1,793.41
09PC	5911000004	0087	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	1,793.41
09PC	5911000004	0088	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	1,793.41
09PC	5911000004	0089	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	38,404.00
09PC	5911000004	0090	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	60,000.00
09PC	5911000004	0091	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	31,858.00
09PC	5911000004	0092	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	3,967.80
09PC	5911000004	0093	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	24,995.00
09PC	5911000004	0094	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	13,995.00
09PC	5911000004	0095	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	74,985.00
09PC	5911000004	0096	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	41,985.00
09PC	5911000004	0097	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	6,400.00
09PC	5911000004	0098	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,715.00
09PC	5911000004	0099	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,715.00
09PC	5911000004	0100	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,715.00
09PC	5911000004	0101	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,715.00
09PC	5911000004	0102	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,715.00
09PC	5911000004	0103	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,715.00
09PC	5911000004	0104	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,715.00
09PC	5911000004	0105	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,715.00
09PC	5911000004	0106	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,715.00
09PC	5911000004	0107	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,715.00
09PC	5911000004	0108	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,715.00
09PC	5911000004	0109	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,715.00
09PC	5911000004	0110	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,715.00
09PC	5911000004	0111	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,715.00
09PC	5911000004	0112	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,715.00
09PC	5911000004	0113	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0114	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0115	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0116	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0117	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0118	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0119	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0120	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0121	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0122	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0123	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0124	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0125	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0126	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0127	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	18,040.00
09PC	5911000004	0128	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	21,403.90
09PC	5911000004	0129	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	21,403.90
09PC	5911000004	0130	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0131	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0132	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0133	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0134	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0135	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0136	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0137	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0138	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0139	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0140	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0141	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0142	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0143	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0144	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0145	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0146	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0147	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00



Fecha: 20 de marzo de 2026

Fideicomiso de Recuperación Crediticia
RELACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE COMPOENEN SU PATRIMONIO
CUENTA PÚBLICA 2025
(Pesos y centavos)

URG	CÓDIGO	N° PROGRESIVO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS / INVENTARIO
09PC	5911000004	0148	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0149	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0150	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0151	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0152	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0153	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0154	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0155	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0156	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0157	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0158	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0159	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0160	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0161	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0162	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0163	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0164	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0165	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0166	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0167	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0168	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0169	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	7,920.00
09PC	5911000004	0170	SOFTWARE DE CREACIÓN MULTIMEDIA	103,241.00
09PC	5911000012	0001	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0002	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0003	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0004	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0005	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0006	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0007	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0008	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0009	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0010	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0011	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0012	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0013	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0014	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0015	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0016	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0017	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0018	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0019	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0020	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0021	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0022	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0023	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0024	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0025	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0026	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0027	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0028	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0029	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0030	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0031	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0032	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0033	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0034	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0035	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0036	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0037	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0038	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0039	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0040	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00



Fecha:

20 de marzo de 2026

Fideicomiso de Recuperación Crediticia
RELACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE COMPOENEN SU PATRIMONIO
CUENTA PÚBLICA 2025
(Pesos y centavos)

URG	CÓDIGO	N° PROGRESIVO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS / INVENTARIO
09PC	5911000012	0041	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0042	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0043	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0044	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0045	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0046	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0047	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0048	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0049	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0050	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0051	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0052	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0053	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0054	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0055	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0056	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0057	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0058	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0059	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0060	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0061	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0062	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0063	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0064	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0065	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0066	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0067	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0068	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0069	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0070	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0071	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0072	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0073	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0074	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0075	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0076	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0077	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0078	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0079	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0080	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0081	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0082	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0083	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0084	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0085	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0086	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0087	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0088	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0089	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0090	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0091	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0092	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0093	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0094	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0095	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0096	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0097	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0098	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0099	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0100	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0101	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0102	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0103	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00



Fecha:

20 de marzo de 2026

Fideicomiso de Recuperación Crediticia
RELACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE COMPOEN SU PATRIMONIO
CUENTA PÚBLICA 2025
(Pesos y centavos)

URG	CÓDIGO	Nº PROGRESIVO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS / INVENTARIO
09PC	5911000012	0104	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0105	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0106	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0107	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0108	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0109	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0110	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0111	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0112	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0113	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0114	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0115	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0116	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0117	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0118	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0119	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0120	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0121	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0122	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0123	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0124	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0125	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0126	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0127	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0128	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0129	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0130	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0131	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0132	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0133	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0134	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0135	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0136	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0137	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0138	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0139	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0140	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0141	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0142	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0143	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0144	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0145	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0146	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0147	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0148	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0149	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0150	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0151	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0152	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0153	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0154	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0155	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0156	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0157	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0158	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0159	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0160	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0161	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0162	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0163	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0164	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0165	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0166	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00



Fecha:

20 de marzo de 2026

Fideicomiso de Recuperación Crediticia
RELACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO
CUENTA PÚBLICA 2025
(Pesos y centavos)

URG	CÓDIGO	N° PROGRESIVO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS / INVENTARIO
09PC	5911000012	0167	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0168	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0169	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0170	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0171	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0172	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0173	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0174	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0175	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0176	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0177	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0178	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0179	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0180	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0181	LICENCIA ANTIVIRUS	398.00
09PC	5911000012	0182	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0183	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0184	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0185	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0186	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0187	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0188	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0189	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0190	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0191	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0192	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0193	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0194	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0195	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0196	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0197	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0198	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0199	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0200	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0201	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0202	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0203	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0204	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0205	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0206	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0207	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0208	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0209	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0210	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0211	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0212	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0213	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0214	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0215	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0216	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0217	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0218	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0219	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0220	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0221	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0222	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0223	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0224	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0225	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0226	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0227	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0228	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0229	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00



Fecha:

20 de marzo de 2026

Fideicomiso de Recuperación Crediticia
RELACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO
CUENTA PÚBLICA 2025
(Pesos y centavos)

URG	CÓDIGO	N° PROGRESIVO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS / INVENTARIO
09PC	5911000012	0230	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0231	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0232	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0233	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0234	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0235	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0236	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0237	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0238	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0239	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0240	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0241	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0242	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0243	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0244	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0245	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0246	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0247	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0248	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0249	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0250	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0251	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0252	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0253	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0254	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0255	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0256	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0257	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0258	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0259	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0260	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0261	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0262	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0263	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0264	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0265	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0266	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0267	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0268	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0269	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0270	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0271	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0272	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0273	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0274	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0275	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0276	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0277	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0278	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0279	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0280	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0281	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0282	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0283	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0284	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0285	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0286	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0287	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0288	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0289	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0290	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0291	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0292	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00



Fecha: 20 de marzo de 2026

Fideicomiso de Recuperación Crediticia
RELACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO
CUENTA PÚBLICA 2025
(Pesos y centavos)

URG	CÓDIGO	N° PROGRESIVO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS / INVENTARIO
09PC	5911000012	0293	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0294	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0295	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0296	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0297	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0298	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0299	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0300	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0301	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0302	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0303	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0304	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0305	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0306	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0307	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0308	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0309	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0310	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0311	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0312	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0313	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0314	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0315	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0316	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0317	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0318	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0319	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0320	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0321	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0322	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0323	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0324	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0325	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0326	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0327	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0328	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0329	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0330	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0331	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0332	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0333	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0334	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0335	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0336	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0337	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0338	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0339	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0340	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0341	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0342	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0343	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0344	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0345	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0346	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0347	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0348	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0349	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0350	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0351	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0352	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0353	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0354	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0355	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00



Fecha:

20 de marzo de 2026

Fideicomiso de Recuperación Crediticia
RELACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO
CUENTA PÚBLICA 2025
(Pesos y centavos)

URG	CÓDIGO	N° PROGRESIVO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS / INVENTARIO
09PC	5911000012	0356	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0357	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0358	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0359	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0360	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0361	LICENCIA ANTIVIRUS	646.00
09PC	5911000012	0362	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0363	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0364	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0365	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0366	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0367	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0368	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0369	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0370	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0371	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0372	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0373	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0374	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0375	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0376	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0377	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0378	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0379	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0380	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0381	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0382	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0383	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0384	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0385	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0386	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0387	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0388	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0389	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0390	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0391	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0392	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0393	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0394	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0395	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0396	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0397	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0398	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0399	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0400	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0401	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0402	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0403	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0404	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0405	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0406	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0407	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0408	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0409	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0410	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0411	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0412	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0413	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0414	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0415	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0416	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0417	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0418	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00



Fecha:

20 de marzo de 2026

Fideicomiso de Recuperación Crediticia
RELACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE COMPOENEN SU PATRIMONIO
CUENTA PÚBLICA 2025
(Pesos y centavos)

URG	CÓDIGO	N° PROGRESIVO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS / INVENTARIO
09PC	5911000012	0419	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0420	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0421	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0422	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0423	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0424	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0425	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0426	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0427	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0428	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0429	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0430	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0431	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0432	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0433	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0434	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0435	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0436	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0437	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0438	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0439	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0440	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0441	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0442	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0443	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0444	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0445	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0446	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0447	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0448	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0449	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0450	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0451	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0452	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0453	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0454	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0455	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0456	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0457	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0458	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0459	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0460	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0461	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0462	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0463	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0464	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0465	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0466	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0467	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0468	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0469	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0470	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0471	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0472	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0473	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0474	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0475	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0476	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0477	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0478	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0479	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0480	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0481	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00



Fecha:

20 de marzo de 2026

Fideicomiso de Recuperación Crediticia
RELACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO
CUENTA PÚBLICA 2025
(Pesos y centavos)

URG	CÓDIGO	N° PROGRESIVO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS / INVENTARIO
09PC	5911000012	0482	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0483	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0484	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0485	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0486	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0487	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0488	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0489	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0490	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0491	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0492	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0493	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0494	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0495	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0496	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0497	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0498	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0499	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0500	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0501	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0502	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0503	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0504	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0505	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0506	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0507	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0508	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0509	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0510	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0511	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0512	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0513	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0514	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0515	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0516	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0517	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0518	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0519	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0520	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0521	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0522	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0523	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0524	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0525	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0526	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0527	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0528	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0529	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0530	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0531	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0532	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0533	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0534	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0535	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0536	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0537	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0538	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0539	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0540	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00
09PC	5911000012	0541	LICENCIA ANTIVIRUS	684.00

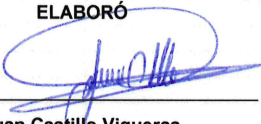
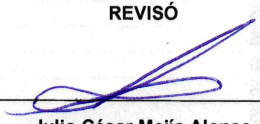
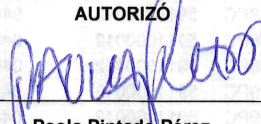
TOTAL

11,365,984.51



20 de marzo de 2026

Fideicomiso de Recuperación Crediticia
RELACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE COMPOENEN SU PATRIMONIO
CUENTA PÚBLICA 2025
(Pesos y centavos)

URG	CÓDIGO	N° PROGRESIVO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS / INVENTARIO
La información consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Responsable del Gasto, de conformidad a los Artículos 51, 154 y 155 de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de Recursos de la Ciudad de México, la que servirá de base para la Integración de la Cuenta Pública 2025.				
ELABORÓ  Juan Castillo Vigueras Jefe de Unidad Departamental (55) 5709 1227 Ext. 404 jcvigueras@finanzas.cdmx.gob.mx		REVISÓ  Julio César Mejía Alonso Subgerente de Finanzas (55) 5709 1227 Ext. 402 jcmejia@finanzas.cdmx.gob.mx		AUTORIZÓ  Paola Pintado Pérez Directora General (55) 5709 1227 Ext. 100 direccion_fidere@finanzas.cdmx.gob.mx



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

RELACIÓN DE BIENES INMUEBBLES

FIDEICOMISO DE RECUPERACIÓN CREDITICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO



2026
año de
Margarita
Maza



2026
AÑO MUNDIALISTA





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

ESQUEMAS BURSÁTILES Y DE COBERTURAS FINANCIERAS

FIDEICOMISO DE RECUPERACIÓN CREDITICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO



Fideicomiso de Recuperación Crediticia
Relación de Esquemas Bursátiles y de Coberturas Financieras
Periodo 2025

NO APLICA

La información consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Responsable del Gasto, de conformidad a los Artículos 51, 154 y 155 de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de Recursos de la Ciudad de México, la que servirá de base para la integración de la Cuenta Pública 2025.

ESQ BUR

Elaboró:

Nombre: Juan Castillo Vigueras
Cargo: J.U.D. DE CONTABILIDAD Y
REGISTRO
Firma

Supervisó:

Nombre: Julio César Mejía Alonso
Cargo: SUBGERENTE DE FINANZAS
Firma

Autorizó:

Nombre: Paola Pintado Pérez
Cargo: DIRECTORA GENERAL
Firma



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

CUENTAS BANCARIAS PRODUCTIVAS ESPECIFICAS DONDE SE DEPOSITARON LOS RECURSOS FEDERALES TRANSFERIDOS

FIDEICOMISO DE RECUPERACIÓN CREDITICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

INFORMACIÓN CONTABLE-LDF

FIDEICOMISO DE RECUPERACIÓN CREDITICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO



2026
año de
Margarita
Maza



2026
AÑO MUNDIALISTA



Fideicomiso de Recuperación Crediticia
Estado de Situación Financiera Detallado – LDF
Al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	2025	2024	Concepto	2025	2024
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	295,775,522	265,020,444	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	6,065,639	3,678,466
Efectivo	0	0	Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	1,345,079	1,053,477
Bancos/Tesorería	0	0	Proveedores por Pagar a Corto Plazo	2,654,639	352,439
Bancos/Dependencias y Otros	5,595,880	5,969,802	Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0	0
Inversiones Temporales (hasta tres meses)	245,420,439	217,605,703	Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	0	0
Fondos con Afectación Específica	0	0	Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	0	0
Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	44,759,203	41,444,939	Int., Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	0	0
Otros Efectivos y Equivalentes	0	0	Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	2,008,161	2,226,663
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	745,328	535,348	Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Inversiones Financieras de Corto Plazo	0	0	Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	57,760	45,887
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	0	0			
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	415,772	396,894	Documentos por Pagar a Corto Plazo	167,040,337	146,897,485
Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	0	0	Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0	0
Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	0	0	Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0	0
Préstamos Otorgados a Corto Plazo	193,876	126,840	Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	167,040,337	146,897,485
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	135,680	11,614			
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Anticipo a Prov. por Adq. de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	0	0
Anticipo a Prov. por Adq. de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	0	0	Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0	0
Anticipo a Prov. por Adq. de Bienes Intangibles a Corto Plazo	0	0			
Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	0	0			
Inventarios	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Inventario de Mercancías para Venta	0	0	Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
Inventario de Mercancías Terminadas	0	0	Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	0	0	Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0	0			
Bienes en Tránsito	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
			Fondos en Garantía a Corto Plazo	0	0
Almacenes	1,394,662	1,186,493	Fondos en Administración a Corto Plazo	0	0
			Fondos Contingentes a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	(392,368)	(398,894)	Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0	0
Est. para Ctas. Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	(392,368)	(398,894)	Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
			Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0	0
			Provisiones a Corto Plazo	0	0



Fideicomiso de Recuperación Crediticia
Estado de Situación Financiera Detallado – LDF
Al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	2025	2024	Concepto	2025	2024
Estimación por Deterioro de Inventarios	0	0	Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0	0
Valores en Garantía	0	0	Otras Provisiones a Corto Plazo	0	0
Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	0	0	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago	0	0	Ingresos por Clasificar	0	0
Adquisición con Fondos de Terceros	0	0	Recaudación por Participar	0	0
			Otros Pasivos Circulantes	0	0
Total de Activos Circulantes	297,523,144	266,343,391	Total de Pasivos Circulantes	173,105,976	150,575,951



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

CUENTA PÚBLICA 2025

Fideicomiso de Recuperación Crediticia
Estado de Situación Financiera Detallado – LDF
Al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	2025	2024	Concepto	2025	2024
ACTIVO			PASIVO		
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	42,385,580	42,463,825	Documentos por Pagar a Largo Plazo	9,812,952	9,368,773
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	26,046,839	23,993,767	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	19,188,342	18,574,001	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	4,785,824	4,785,824
Activos Intangibles	2,955,137	2,730,209	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a	52,528,663	49,222,316
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(18,840,008)	(17,808,222)	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	67,127,439	63,376,913
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	(31,976,764)	(32,046,742)	Total del Pasivo	240,233,415	213,952,864
Otros Activos no Circulantes	0	0			
Total de Activos No Circulantes			HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
			Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	24,548,889	23,981,237
			Aportaciones	24,548,889	23,981,237
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	72,499,966	66,316,128
			Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	4,649,652	16,956,930
			Resultados de Ejercicios Anteriores	53,501,747	36,544,817
			Revalúos	14,348,567	12,814,381
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
Total del Activo			Total Hacienda Pública/Patrimonio		
	337,282,270	304,250,229		97,048,855	90,297,365
Total del Activo			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio		
	337,282,270	304,250,229		337,282,270	304,250,229

La información consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Responsable del Gasto, de conformidad a los Artículos 51, 154 y 155 de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de Recursos de la Ciudad de México, la que servirá de base para la integración de la Cuenta Pública 2025.

FORMATO 1

Elaboró:

Nombre: Juan Castillo Viguera
Cargo: J.U.D. DE CONTABILIDAD Y
REGISTRO
Firma

Supervisó:

Nombre: Julio César Mejía Alonso
Cargo: SUBGERENTE DE FINANZAS
Firma

Autorizó:

Nombre: Paola Pintado Pérez
Cargo: DIRECTORA GENERAL
Firma



Fideicomiso de Recuperación Crediticia
Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Denominación de la Deuda y Otros Pasivos	Saldo al 31 de Diciembre de 2024	Dispersiones del Periodo	Amortizaciones del Periodo	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes	Saldo Final del Periodo	Pago de Intereses del Periodo	Pago de Comisiones y Demás Costos Asociados Durante el Periodo
Deuda Pública	0	0	0	0	0	0	0
Corto Plazo	0	0	0	0	0	0	0
Instituciones de Crédito	0	0	0	0	0	0	0
Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0	0
Arrendamientos Financieros	0	0	0	0	0	0	0
Largo Plazo	0	0	0	0	0	0	0
Instituciones de Crédito	0	0	0	0	0	0	0
Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0	0
Arrendamientos Financieros	0	0	0	0	0	0	0
Otros Pasivos	213,952,864	0	0	0	240,233,415	0	0
Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos	213,952,864	0	0	0	240,233,415	0	0
Deuda Contingente (informativo)	0	0	0	0	0	0	0
Deuda Contingente 1	0	0	0	0	0	0	0
Deuda Contingente 2	0	0	0	0	0	0	0
Deuda Contingente XX	0	0	0	0	0	0	0
Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero (Informativo)	0	0	0	0	0	0	0
Instrumento Bono Cupón Cero 1	0	0	0	0	0	0	0
Instrumento Bono Cupón Cero 2	0	0	0	0	0	0	0
Instrumento Bono Cupón Cero XX	0	0	0	0	0	0	0

Obligaciones a Corto Plazo	Monto	Plazo	Tasa	Comisiones y	Tasa
	Contratado	Pactado	de Interés	Costos Relacionado	Efectiva
OBLIGACIONES A CORTO PLAZO (Informativo)	0	0	0	0	0
Crédito 1	0	0	0	0	0
Crédito 2	0	0	0	0	0
Crédito xx	0	0	0	0	0

La información consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Responsable del Gasto, de conformidad a los Artículos 51, 154 y 155 de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de Recursos de la Ciudad de México, la que servirá de base para la integración de la Cuenta Pública 2025.

FORMATO 2

Elaboró:

Nombre: Juan Castillo Vigueras
Cargo: J.U.D. DE CONTABILIDAD Y REGISTRO
Firma

Supervisó:

Nombre: Julio César Mejía Alonso
Cargo: SUBGERENTE DE FINANZAS
Firma

Autorizó:

Nombre: Paola Pintado Pérez
Cargo: DIRECTORA GENERAL
Firma