



FIDEICOMISO DE RECUPERACION CREDITICIA DE LA CIUDAD DE MEXICO (FIDERE)
ESTADO ANALÍTICO DEL ACTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MAYO DE 2025
(CIFRAS A PESOS)

CONCEPTO	SALDO INICIAL	CARGOS DEL PERIODO	ABONOS DEL PERIODO	SALDO FINAL	VARIACIÓN DEL PERIODO
ACTIVO	247,114,738.99	4,943,262,921.68	4,908,460,513.44	281,917,147.23	34,802,408.24
Activo Circulante	212,406,842.66	4,939,217,337.60	4,907,413,671.85	244,210,508.41	31,803,665.75
Efectivo y Equivalentes	210,698,553.72	4,790,066,906.29	4,758,045,915.36	242,719,544.65	32,020,990.93
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	741,694.80	148,239,333.67	148,297,710.77	683,317.70 -	58,377.10
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	0	0	0
Inventarios	0	0	0	0	0
Almacenes	1,366,110.29	910,475.61	1,070,045.72	1,206,540.18 -	159,570.11
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	- 399,516.15	622.03	0 -	398,894.12	622.03
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Activo No Circulante	34,707,896.33	4,045,584.08	1,046,841.59	37,706,638.82	2,998,742.49
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	42,650,981.82	0	198,157.14	42,452,824.68 -	198,157.14
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	20,737,583.70	3,295,130.62	38,946.88	23,993,767.44	3,256,183.74
Bienes Muebles	18,817,092.94	43,173.30	286,265.22	18,574,001.02 -	243,091.92
Activos Intangibles	2,507,357.64	222,851.07	0	2,730,208.71	222,851.07
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	- 17,771,221.01	286,271.95	523,472.35 -	18,008,421.41 -	237,200.40
Activos Diferidos	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	- 32,233,898.76	198,157.14	0 -	32,035,741.62	198,157.14
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR

J.U.D DE CONTABILIDAD Y REGISTRO

LIC. JUAN CASTILLO VIGUERAS

SUBGERENTE DE FINANZAS

L.C. JULIO CÉSAR MEJÍA ALONSO

DIRECTORA GENERAL

MTRA. PABLO FERNANDO VILLALBA