

INFORME DE AVANCE PRESUPUESTAL Y DE INDICADORES (IAPI)

APARTADO 1

Clave del Centro Gestor	09PFRC	Unidad Responsable del Gasto	Fideicomiso de Recuperación Crediticia	Período	Primer Trimestre
-------------------------	--------	------------------------------	----------------------------------------	---------	------------------

I. Planeación Operativa

I.1. Estructura programática

Clave de Pp	G010	Denominación de Pp	Recuperación optima de los créditos									
Actividad Institucional	233	Recuperación crediticia	Vinculación al Programa de Gobierno	Eje	2	Ciudad Sustentable	Sub Eje	1	Desarrollo económico sustentable e incluyente y generación de empleo	Sub Sub Eje	6	Mejorar la protección social para el desempleo
Objetivo de Desarrollo Sostenible	8	Trabajo decente y crecimiento económico	Meta del ODS	8.3		Promover políticas orientadas al desarrollo que apoyen las actividades productivas, la creación de puestos de trabajo decentes, el emprendimiento, la creatividad y la innovación, y fomentar la formalización y el crecimiento de las microempresas y las pequeñas y medianas empresas, incluso mediante el acceso a servicios financieros.						

II. Evolución del Gasto

II.1. Por momentos contables

Período	Presupuesto original (1)	Presupuesto modificado (2)	Presupuesto programado al período (3)	Presupuesto ejercido (4)	Porcentaje de avance en el gasto (4/3)
1T	\$ 75,868,819.00	\$ 75,868,819.00	\$ 18,446,373.00	\$ 10,291,038.10	56%
2T					
3T					
4T					
CP					

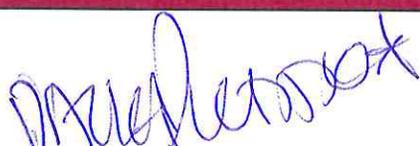
II.2. Por tipo y capítulo de gasto

Concepto	Gasto corriente				Gasto de inversión			Otros	
	1000	2000	3000	4000	5000	6000	7000	8000	9000
	Servicios Personales	Materiales y Suministros	Servicios Generales	Transferencias, Asignaciones, Subsidios y otras Ayudas	Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	Inversión Pública	Inversiones Financieras y otras Provisiones	Participaciones y Aportaciones	Deuda Pública
Presupuesto original	\$ 57,537,576.00	\$ 1,868,000.00	\$ 16,463,243.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Presupuesto modificado	\$ 57,537,576.00	\$ 1,868,000.00	\$ 16,463,243.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Presupuesto ejercido	\$ 8,955,086.11	\$ 19,935.60	\$ 1,316,016.39	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

Firmas de responsables



Mtro. Gregory Alan Lee Mariscal
Gerente de Recuperación de Créditos
glee@finanzas.cdmx.gob.mx
Teléfono: 55-57-09-12-27 ext. 301



Mtra. Paola Pintado Pérez
Directora General
direccion_fidere@finanzas.cdmx.gob.mx
Teléfono: 55-57-09-12-27 ext. 101



INFORME DE AVANCE PRESUPUESTAL Y DE INDICADORES (IAPI)
APARTADO 2

Clave del Centro Gestor	09PFR	Unidad Responsable del Gasto	Fideicomiso de Recuperación Crediticia	Período	Primer Trimestre
-------------------------	-------	------------------------------	----------------------------------------	---------	------------------

I. Planeación Operativa

1.1 Estructura programática

Clave de Pp	G010	Denominación de Pp	Recuperación óptima de los créditos
-------------	------	--------------------	-------------------------------------

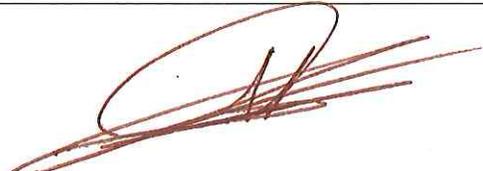
III. Indicadores de corto plazo

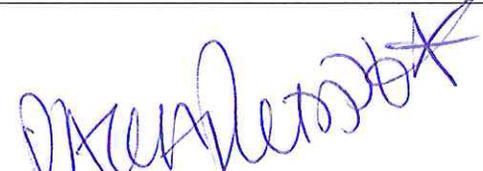
Nivel del indicador	Resumen Narrativo	Definición del Indicador	Descripción de bienes y servicios brindados	Denominador absoluto programado anual	Numerador absoluto de avance	Población atendida	Avance programado (%)				Avance realizado (%)				Medio de verificación	
							1T	2T	3T	4T	1T	2T	3T	4T		
C1	Servicio de cobranza realizado.	Mide el porcentaje de avance de cobranza realizada al periodo.	Corresponde al servicio integral de cobranza realizado a los mandantes.	12	3	No aplica	25%	50%	75%	100%	25%					https://drive.google.com/drive/folders/1tVNdRqItfbKTVFGd0VjEVm-zzZlQIYdWf?usp=drive_link
C1A1	Acción de cobranza vía telefónica a los acreditados.	Mide el porcentaje de avance de las llamadas telefónicas realizadas al periodo.	Se realizan llamadas telefónicas a los acreditados para recordatorios de pagos, así como orientación en general.	811,703	163,005	No aplica	22%	48%	74%	100%	20%					https://drive.google.com/drive/folders/1tVNdRqItfbKTVFGd0VjEVm-zzZlQIYdWf?usp=drive_link
C1A2	Acción de cobranza vía entrega de avisos a los acreditados.	Mide el porcentaje de avance del envío de avisos al periodo	Se distribuyen a través del personal de campo del Fideicomiso los avisos de recordatorios de pagos a los acreditados.	41,929	1,872	No aplica	22%	48%	74%	100%	4%					https://drive.google.com/drive/folders/1tVNdRqItfbKTVFGd0VjEVm-zzZlQIYdWf?usp=drive_link
C1A3	Acción de cobranza envío de avisos a través de SEPOMEX a los acreditados.	Mide el porcentaje de avance del envío de avisos a través de SEPOMEX a los acreditados.	Se distribuyen a través del Servicio Postal Mexicano los avisos de recordatorios de pagos a los acreditados.	540,285	36,549	No aplica	22%	48%	74%	100%	7%					https://drive.google.com/drive/folders/1tVNdRqItfbKTVFGd0VjEVm-zzZlQIYdWf?usp=drive_link

Firmas de responsables

Nota 1: Los programas de incentivos ejecutados operativamente por este Fideicomiso son creados y diseñados por el Instituto de Vivienda de la Ciudad de México (INVI), a través de sus Reglas de Operación y autorizados por su Consejo Directivo. Por lo anterior, no es posible generar información cuantitativa ni cualitativa de la población beneficiaria, ya que el INVI es el único responsable de emitir los criterios sobre el alcance de la población objetivo, de la cual, tuvieron acceso a los créditos otorgados.

Nota 2: Derivado de la falta de Titular en el Fideicomiso y aunado a los cambios y a las nuevas designaciones en el personal de estructura, en el transcurso del periodo comprendido de diciembre 2024 al mes de febrero de 2025, no se llevó a cabo la formalización de los contratos laborales con el personal eventual de campo que apoya en la distribución de avisos a las personas acreditadas por lo que no se pudo dar cumplimiento con la meta programada; de igual manera, no se llevó a cabo la formalización del contrato con el proveedor Servicio Postal Mexicano (SEPOMEX) para la prestación del servicio de la distribución de avisos a través de esta vía a las personas acreditadas por lo que no se pudo dar cumplimiento con la meta programada.


Mtro. Gregory Alan Lee Mariscal
Gerente de Recuperación de Créditos
glee@finanzas.cdmx.gob.mx Teléfono: 55-57-09-12-27 ext. 301


Mtra. Paola Pintado Pérez
Directora General
direccion_fidere@finanzas.cdmx.gob.mx Teléfono: 55-57-09-12-27 ext. 101